BOLETIN TELEGRAFICO DEL EXTERIOR, DE LAS PROVINCIAS Y TERRITORIOS

VIA COLON

"ISABEAU" DE MASCAGNI

UN ENSAYO EN EL CARLO FELICE

Próxima partida de la compañía

GENOVA, Abril 13 — Los ensayos de la ópera "Isabeau", de Mascagni, se prosiguen en el teatro Carlo Felice, bajo la dirección del autor, con febril actividad, pues la compañía debe embarcarse el sábado para Buenos Aires.

Un crítico musical que logró asistir á uno de ellos nos da los siguientes detalles:

El primer acto tiene líneas grandilocuentes y la frase musical se desarrolla con amplitud y variedad de colorido sugestivo pasional. El maestro parece haber querido ahora dejar de lado los efectos un tanto extravagantes de algunas de sus obras anteriores y se atiene á una armonía de líneas y de colores rayana en clasicismo.

Iníciase el acto con la entrada de Isabeau, anunciada solemnemente con amplios toques de trompas y luego comentada con diseños orquestales tenues y delicados de suma sencillez. En seguida la canción del tenor surge como llamarada rebosante de pasión y en los violines se acentúa la frase como si fuera llena de estremecimientos.

El "torneo" ofrece páginas grandiosas en el que el "tumulto", no excluye la claridad de los diversos temas que se enlazan en la orquesta y en las masas corales, llegando á su máxima potencia de sonoridad en el concertante final.

El segundo acto es breve.

La acción se desenvuelve á mediodía, en plena calle. Las campanas repican y los instrumentos comentan el suplicio á que fué condenada Isabeau, quien atraviesa la escena desnuda, atada sobre el lomo de un corcel.

El "intermezzo" recuerda por sus atrevimientos armónicos el final de la "Electra", de Ricardo Strauss.

La frase inicial del preludio se desarrolla con amplitud y con una larga cadencia en la que se insinúan sucesivamente todos los instrumentos. Su ritmo ondulante queda marcado por el tañido de las campanas, concluyendo con la ardiente declaración de amor de Folco á Isabeau, en la que el autor de "Cavalleria Rusticana", ha vuelto á encontrar la vigorosa paleta del colorido y de la inspiración pasional de antaño.

INFORMACIONES COMERCIALES

MERCADO DE CARNES

SITUACION GENERAL

LONDRES, Abril 13 — La importación de ganado en pie sigue disminuyendo. Se observa una reducción de 12.378 cabezas procedentes de los Estados Unidos, en el último período de cinco semanas, al compararlo con el período correspondiente del año pasado.

En la carne chilled la disminución en el mismo plazo ha sido de 57.330 quintales; pero desde el principio del año hay un aumento de 303.720 procedente por entero de la América del Sur.

Este enorme aumento ha sido absorbido casi sin dificultades, aunque con precios reducidos.

Algunas de las remesas recientes fueron medianas, pero en general son muy satisfactorias.

Las carnes congeladas de todas las categorías se venden difícilmente. Muchos importadores de ovejas congeladas siguen ofreciendo con premura. La calidad de la que procede de la América del Sur desvía á muchos antiguos compradores de carne de oveja de la Nueva Zelanda.

Llegaron algunas remesas de carne vacuna de Venezuela, pero su calidad es muy mediana.

MERCADO FINANCIERO LONDINENSE

SITUACION GENERAL

LONDRES, Abril 13—En el mercado monetario la tasa de los descuentos estuvo más firme al principio de esta semana, pero más tarde bajó por efecto de la mayor facilidad del interés de préstamos bancarios.

El volumen de las operaciones del Clearing House aumentó en setenta y siete millones de libras esterlinas.

La principal causa de la reciente escasez monetaria debe ser atribuída á la resolución del gobierno, de aplazar la recaudación de los impuestos hasta después de terminado el ejercicio fiscal.

En el Stock Exchange influyó la proximidad de las vacaciones de Pascua, para restringir el volumen de las operaciones.

Las acciones de ferrocarriles argentinos subieron por efecto de los informes favorables acerca del aumento del tráfico.

Las del ferrocarril de Entre Ríos experimentaron un alza, debida al anuncio de un dividendo provisional de 2 y 1|2 por ciento, con una suma de 22.078 libras esterlinas, destinadas al medio ejercicio siguiente.

PRECIOS Y COTIZACIONES

TITULOS ARGENTINOS EN NUEVA YORK

NUEVA YORK, Abril 13 — Los títulos del nuevo empréstito argentino cerraron á 99.

FERROCARRILES ARGENTINOS

LONDRES, Abril 13 — Ferrocarril Sud. Las acciones ordinarias cerraron á 121 1|2 por ciento, sin dividendo.

Ferrocarril Buenos Aires Oeste. Se cotizaron á 126 ex dividendo.

Ferrocarril Central Argentino. Acciones ordinarias, á 106 1|2 ex dividendo, por ciento.

Acciones deferidas, á 100 por ciento.

Ferrocarril Buenos Aires al Pacífico. Acciones ordinarias á 93 1|2 ex dividendo por ciento.

Ferrocarril Gran Oeste Argentino. Acciones ordinarias á 103 1|4 por ciento, sin dividendo.

Ferrocarril Nordeste Argentino. Acciones ordinarias, á 44 3|4 por ciento.

Ferrocarril Córdoba y Rosario. Acciones preferidas de 6 por ciento se cotizaron á 105 por ciento.

Las acciones de segunda preferencia se vendieron á 65.

Ferrocarril Central Córdoba. Los debentures se pagaron al tipo de 53 por ciento.

Ferrocarril de Entre Ríos. Acciones ordinarias, á 44 3|4 por ciento.

Acciones preferidas de 5 por ciento, á 97 por ciento.

Acciones de segunda preferencia se vendieron á 65 1|2 por ciento.

FERROCARRILES URUGUAYOS

LONDRES, Abril 13 — Los debentures de 2 por ciento del ferrocarril Central del Uruguay, extensión Este, fueron cotizados á 8 1|16 ex div. libras esterlinas.

Los de la extensión Norte se cotizaron á 6 15|16 ex div. libras esterlinas.

FERROCARRILES PARAGUAYOS

LONDRES, Abril 13—Los nuevos debentures de 5 por ciento del ferrocarril Central del Paraguay se cotizaron al precio de 50 1|4.

Las acciones ordinarias se cotizaron á 4 3|8 libras esterlinas.

ACCIONES DE RIO TINTO

PARIS, Abril 13—Las acciones de las minas de Río Tinto, de 10 libras cada una se cotizaron hoy en esta Bolsa á 1674 francos.

LONDRES, Abril 13—Las acciones de las minas de cobre de Río Tinto (España), de 10 libras cada una, se cotizaron hoy al tipo de 66 3|8 libras esterlinas.

MERCADO DEL CAPITAL

BERLIN, Abril 13—El descuento bancario está á 4 por ciento.

El descuento particular se efectuó al tipo de 3 por ciento.

BRUSELAS, Abril 13 — El tipo del descuento bancario es de 4 por ciento.

El descuento particular es de 2 3|4 por ciento.

AMBERES, Abril 13 — El descuento oficial se efectuó á 3 1|2 por ciento.

La tasa particular del descuento es de 3 3|16 por ciento.

LONDRES, Abril 13 — El descuento bancario estuvo al tipo de 3 por ciento.

El descuento particular se efectuó al tipo de 2 1|2 o|o.

PARIS, Abril 13—El descuento bancario está á 2 por ciento.

El descuento particular se efectuó al tipo de 2 1|8 o|o.

VIENA, Abril 13—El Banco Austro-Húngaro efectúa los descuentos al tipo de 4 por ciento.

El descuento particular es de 3 5|8 por ciento.

ZURICH, Abril 13—El Banco Nacional descuenta al tipo de 3 1|2 por ciento.

El descuento particular se efectúa al tipo de 3 1|8 por ciento.

AMBERES, Abril 13 — El Banco de Holanda efectúa los descuentos al tipo de 4 por ciento.

NUEVA YORK, Abril 13—Se efectúan descuentos particulares al tipo de 3 1|2 á 3 3|4.

MERCADO DE CAMBIOS

BERLIN, Abril 13—Los cambios sobre Londres se cotizaron á 20.46 marcos la libra esterlina.

GENOVA, Abril 13—Los cambios sobre Londres se cotizaron á 25.40 1|2 liras la libra esterlina.

Sobre París, á 100 28 3|4 liras los 100 francos.

Sobre Berlín, á 124.18 liras los 100 marcos.

PARIS, Abril 13—El cambio sobre Londres se efectuó al tipo de 25.31 francos la libra esterlina.

NUEVA YORK, Abril 13—Los cambios sobre Londres se cotizaron al tipo de 4.86.40 dollars la libra esterlina.

A 60 días se hicieron á 4.84.15 dollars la libra esterlina.

A 90 días se hicieron á 4.81.35 dollars la libra esterlina.

NUEVA YORK, Abril 13—Los cambios sobre Berlín se cotizaron al contado al tipo de 95 1|8 cents.

A 90 días, á 94 7|16 cents los 4 marcos.

Sobre Francia se giró á 5.20 francos al contado, y á 5.23.15 francos el dollar, á 90 días.

RENTA ITALIANA

ROMA, Abril 13—Los títulos de la renta italiana se cotizaron al tipo de 103.97.

RENTA FRANCESA

PARIS, Abril 13—La renta francesa de 2 por ciento se cotizó al tipo de 96.07.50 sin el cupón.

TITULOS ESPAÑOLES

LONDRES, Abril 13—Los títulos del empréstito español se cotizaron en esta plaza al tipo de 91 1|4 por ciento.

CONSOLIDADOS BRITANICOS

LONDRES, Abril 13—Los consolidados británicos de 2 1|2 por ciento sin el cupón, se han cotizado en el Stock Exchange al tipo de 81 13|16 por ciento al contado, y 81 15|16 por ciento á plazo.

CONSOLIDADOS ALEMANES

BERLIN, Abril 12—Los consolidados alemanes de 3 1|2 por ciento fueron cotizados ayer en esta Bolsa al tipo de 94.20 por ciento.

Los consolidados de 3 por ciento se cotizaron á 84.25 por ciento.

TITULOS JAPONESES

LONDRES, Abril 13—Los títulos del empréstito japonés se cotizaron en esta plaza á 91 3|8.

TITULOS TURCOS

LONDRES, Abril 13—Los títulos del empréstito otomano de 4 por ciento se cotizaron en el Stock Exchange al tipo de 92 1|2 por ciento, ex cupón.

TITULOS RUSOS

PARIS, Abril 13—Los títulos del empréstito ruso se cotizaron á 106.10 por ciento.

LONDRES, Abril 13—Los títulos rusos se cotizaron á 93 3|4 por ciento, sin el cupón.

MERCADO DE CEREALES

TRIGO

HAMBURGO, Abril 13—El trigo argentino ha sido vendido hoy en este mercado á razón de 148 marcos la tonelada.

BERLIN, Abril 13—Se ha cotizado ayer el trigo en este mercado para el mes de Mayo, á 1 dollar 30 1|4 cents por bushel.

BUDAPEST, Abril 13—El trigo para Mayo se ha vendido á razón de 1 dollar 25 1|2 cents el bushel.

PARIS, Abril 13—Para Abril y Mayo el trigo en este mercado se cotizó á 1 dollar 39 3|4 cents por bushel.

LIVERPOOL, Abril 13—En este mercado de cereales el trigo se cotizó á los siguientes precios:

El trigo para entregar en Abril, á 6 chelines 8 1|4 peniques las 100 libras.

Para Mayo, á 6 chelines 7 5|8 peniques las 100 libras.

Para Julio, á 6 chelines 7 3|8 peniques.

El trigo del Río de la Plata, se cotizó á 6 chelines 8 peniques las 100 libras.

El trigo nuevo, de Australia, se cotizó á 7 chelines 4 1|2 peniques las 100 libras.

NUEVA YORK, Abril 13—En este mercado de cereales se obtuvieron los siguientes precios:

El trigo para entregar en Julio, se cotizó á 94 3|4 cents el bushel.

Para Septiembre, á 93 cents por bushel.

En el mercado de trigo disponible se cotizó el trigo nuevo, puesto á bordo, número 1, á 1 dollar 6 3|4 cents por bushel.

El número 2, duro, puesto á bordo, á 95 1|4 cents por bushel.

Trigo Manitoba, nuevo, á llegar, puesto á bordo, á 1 dollar 1|2 cent por bushel.

CHICAGO, Abril 13—Las operaciones en el mercado de cereales fueron ayer las siguientes:

Para Mayo, á 89 cents por bushel.

Para Julio, á 85 3|4 cents por bushel.

Para Septiembre, á 85 7|8 cents el bushel.

MAIZ

HAMBURGO, Abril 13—Se ha pagado ayer el maíz, al contado, á 110 marcos la tonelada nominal.

LIVERPOOL, Abril 13—El maíz se cotizó en este mercado á los siguientes precios:

El maíz tipo mezcla, de los Estados Unidos, á 4 chelines 5 1|4 peniques para Mayo.

Para Julio, á 4 chelines 5 3|4 peniques.

El maíz nuevo, de los Estados Unidos, á 4 chelines 3 3|4 peniques las 100 libras, para Mayo.

El maíz viejo del Río de la Plata, para entrega inmediata, se cotizó á 4 chelines 9 1|2 peniques.

NUEVA YORK, Abril 13 — El maíz para entregar en Mayo se cotizó á 56 y 1|8 cents por bushel.

Para Julio, á 57 3|8 cents por bushel.

En el mercado de maíz disponible las cotizaciones fueron las siguientes:

El maíz para exportación á 55 y 1|2 cents.

El número 2, nuevo, puesto á bordo, 56 cents por bushel.

El número 2, de elevadores, nuevo, á 58 1|2 cents por bushel.

CHICAGO, Abril 13—Se cotizó ayer el maíz, para Mayo, á 49 3|4 cents por bushel.

Para Julio, á 50 1|2 cents por bushel.

Para Septiembre, á 51 1|2 cents por bushel.

SEMILLA DE LINO

LONDRES, Abril 13—La semilla de lino de Calcutta, para entregar en Mayo y Junio, fué cotizada en este mercado á razón de 70 chelines por quarter de 416 libras.

HAMBURGO, Abril 13 — La semilla de lino argentina se ha cotizado en este mercado á razón de 344 marcos la tonelada.

AVENA

NUEVA YORK, Abril 13 — Los precios de la avena fueron los siguientes:

La número 2, blanca, nueva, se cotizó á 39 cents; la blanca, nueva, á 38 1|2 cents; la blanca, nueva, por llegar, de 38 á 44 cents por bushel.

CHICAGO, Abril 13—Los precios de la avena fueron ayer los siguientes:

Para Mayo, á 31 3|4 cents por bushel.

Para Julio, á 31 3|4 cents por bushel, y para Septiembre, á 31 1|2.

MERCADO DE AZUCAR

LONDRES, Abril 13 — El azúcar moscovado, se cotizó á 10 chelines 6 peniques el quintal de 50.8 kilogramos.

El azúcar centrífugo se cotizó á 11 chelines 6 peniques el quintal; azúcar de primera clase se cotizó, para Abril y Junio, á 10 chelines, 7 1|2 peniques el quintal inglés de 50.8 kilogramos.

MERCADO DE CARNES

LONDRES, Abril 13 — Las carnes congeladas de oveja se vendieron á 1 chelín 9 peniques por stone de 8 libras inglesas.

La carne vacuna, congelada, se vendió á 2 chelines 5 1|2 peniques al contado por stone de 8 libras.

Los cuartos delanteros obtuvieron 1 chelín 10 peniques al contado por stone de 8 libras inglesas.

La carne vacuna sin congelar (chilled) se vendió á 3 chelines 8 peniques por stone de 8 libras inglesas.

Los cuartos delanteros de la misma se vendieron á 1 chelín 10 1|2 peniques por stone de 8 libras.

En las últimas 24 horas entraron en el mercado 4.000 cuartos de novillos sin congelar (chilled).

Nota: El stone equivale á tres kilos 629 gramos.

MERCADO DE CUEROS

HAMBURGO, Abril 13 — Los cueros secos de Buenos Aires, se cotizaron en este mercado de 98 á 102 marcos los 100 kilogramos.

Los cueros salados de matadero se vendieron de 68 á 69 marcos los 50 kilogramos.

Los cueros salados de saladero se vendieron de 46 á 55 marcos los 50 kilos.

MERCADO DE MANTECA

LONDRES, Abril 13—La manteca argentina se ha cotizado hoy en este mercado, de 100 á 103 chelines.

La manteca de Cork se vende á 105.

MERCADO DE LANAS

HAVRE, Abril 13—La lana cruza del Río de la Plata se vendió á 176 francos los 100 kilogramos; para Mayo, á 178; para Agosto, á 177.50 francos; para Octubre, á 174 francos.

HAVRE, Abril 13 — La lana gruesa del Río de la Plata, no fué ofrecida en este mercado. El martes fué cotizada á 206 francos los 100 kilogramos; para Mayo, á 200; para Agosto, á 200 francos; para Octubre, á 200 francos.

ROUBAIX (Tourcoing), Abril 13 — La lana peinada de los puertos del Río de la Plata, fué cotizada á 6 francos por kilogramo: para Mayo, á 5.90; para Agosto, á 5.82.50; para Octubre, á 5.77.50 francos.

AMBERES, Abril 13—Las lanas argentinas se cotizaron á 5.95 francos; para Mayo, á 5.90; para Agosto, á 5.80, y para Octubre, á 5.70 francos.

MERCADO DE ALGODON

LIVERPOOL, Abril 13—El algodón se cotizó ayer en este mercado á los siguientes precios:

El producto Midling, de entrega inmediata, se vendió á 7.96 peniques la libra; para fines de Mayo, á 7.69; para Julio, á 7.60; para Septiembre, á 7.30; para Noviembre, á 6.87.

En las últimas 24 horas se vendieron 13.000 pacas.

NUEVA YORK, Abril 13—Los precios del algodón en este mercado fueron los siguientes:

Para entregar en Abril, á 14.61 cents la libra; para Mayo, á 14.70; para Julio, á 14.71; para Septiembre, á 14.34; para Noviembre, á 13.93 cents la libra.

MERCADO DE QUEBRACHO

HAMBURGO, Abril 13 — Los rollizos de quebracho procedentes de la República Argentina, se vendieron á 89 marcos los 1.000 kilogramos, al contado.

A plazos fueron vendidos á 96 marcos los 1.000 kilogramos.

HAMBURGO, Abril 13—El extracto de quebracho se ha vendido á 32 marcos al contado los 100 kilogramos.

A plazos fué vendido á 33 marcos los 100 kilogramos.

MERCADO DE METALES

ORO, PLATA, COBRE Y ESTAÑO

LONDRES, Abril 13 — La plata en barras se vendió á 24 1|2 peniques la onza Troy.

El cobre estuvo á 53 libras 13 chelines y 9 peniques la tonelada.

A plazos estuvo á 54 libras 6 chelines y 3 peniques la tonelada.

El estaño estuvo á razón de 193 libras 15 chelines y 6 peniques la tonelada.

Su precio á plazo fué de 189 libras la tonelada.

LONDRES, Abril 13—El oro en esta plaza se vendió á 77 chelines 9 peniques la onza.

NUEVA YORK, Abril 13 — La plata se cotizó en este mercado á 53 1|8 cents la onza.

El cobre para Abril y Mayo se vendió á 11 7|8 dollars las 100 libras.

El estaño se vendió al contado á 41 7|8 las 100 libras.

MERCADO DE PETROLEO

AMBERES, Abril 13 — El petróleo americano refinado se ha vendido en esta plaza al precio de 19 francos.

LONDRES, Abril 13—El petróleo refinado se ha vendido en esta plaza al precio de 5 1|4 francos.

LIVERPOOL, Abril 13—El petróleo refinado se ha vendido en esta plaza al precio de 6 1|2 peniques.

EL CAMBIO EN MADRID

MADRID, Abril 13—El cambio del oro se efectuó en esta plaza con un agio de 8.45 o|o.

EL CAMBIO EN LISBOA

LISBOA, Abril 13—En este mercado se efectuó el cambio del oro al tipo de 11 o|o.

BALANCES BANCARIOS

BANCO DE INGLATERRA

LONDRES, Abril 13—El balance del Banco de Inglaterra, para la semana comercial que termina, arroja las siguientes cifras:

El encaje de oro es de 36.074.000; comparado con la semana anterior, disminuyó en 1.832.623 libras esterlinas.

Las reservas del Banco son de 25.873.000; comparadas con la semana anterior, disminuyeron en 2.108.000 libras esterlinas.

Las reservas de billetes son de 25.814.000; comparadas con la semana anterior, disminuyeron en 1.036.000 libras esterlinas.

La circulación de billetes de Banco es de 20.651.000; comparada con la semana anterior, aumentó en 276.000 libras esterlinas.

Los depósitos del público llegan á 17.852.000; disminuyeron en 1.938.000 libras esterlinas.

Los demás depósitos llegaron á 41.321.000; disminuyeron en 544.000 libras esterlinas.

Los títulos del gobierno, en poder del Banco, suman 15.095.000; disminuyeron en 41.000 libras esterlinas.

Los demás títulos alcanzaron á 36.167.000; disminuyeron en 293.000 libras esterlinas.

La proporción entre las reservas del Banco y las obligaciones pendientes es de 43.56 por ciento.

La semana anterior ha sido de 45.23 por ciento.

Se ha producido una disminución de 1.67 por ciento.

BANCO DE FRANCIA

PARIS, Abril 13 — El balance del Banco de Francia, correspondiente á la semana comercial que termina hoy, acusa los siguientes cambios:

El encaje de oro es de 3.222.950.000 francos; comparado con la semana anterior, disminuyó en 7.200.000 francos.

El encaje de plata es de 840.175.000 francos; disminuyó en 1.800.000 francos.

La circulación es de 5.531.396.000 francos; comparada con la semana anterior, disminuyó en 39.350.000 francos.

Los depósitos alcanzaron á francos 573.277.900; disminuyeron en 3.650.000 francos.

Los documentos descontados son 1.094.046.000 francos; aumentaron en 16.325.000 francos.

Los bonos de tesorería en poder del Banco son 115.334.000 francos; comparados con la semana anterior, aumentaron en 19.550.000 francos.

ESTADOS UNIDOS

EN EL SENADO

LA POLITICA EXTERIOR

A PROPOSITO DE LOS SUCESOS DE MEXICO

DISCURSO DEL SENADOR RAYNER

La doctrina de Monroe y la de Roosevelt

DOS DOCTRINAS DISTINTAS

COERCION EN EL COBRO DE DEUDAS

PRINCIPIO INADMISIBLE

LOS ESTADOS UNIDOS Y EL JAPON

TEMORES INFUNDADOS

Improbabilidad de un conflicto

WASHINGTON, Abril 13 — Mr. Isidor Rayner, senador demócrata por Maryland, pronunció hoy en el Senado un importante discurso acerca de los rumores á que ha dado origen la concentración de las fuerzas norteamericanas á lo largo de la frontera de México, y habló también extensamente de la política seguida por el gobierno con respecto á la América latina.

Después de manifestar la firme convicción de que no había motivos para temer complicaciones entre los Estados Unidos y el Japón ni ahora ni en el porvenir, Mr. Rayner dijo, que no tenía el propósito de criticar las medidas adoptadas por el presidente Taft, con motivo de los sucesos mexicanos, sabe perfectamente que el presidente procede siempre de buena fe y que cree que las medidas adoptadas son absolutamente necesarias para los intereses de la nación.

Después de ese homenaje tributado al presidente Taft, el orador agregó que convenía no confundir la doctrina de Monroe con la de Roosevelt, porque, á su juicio, se trata de dos doctrinas absolutamente distintas. Durante el gobierno de Mr. Roosevelt, han surgido numerosas doctrinas que pretendían ser idénticas á la de Monroe. Esta designación es absolutamente falsa. Las que fueron prohibidas durante la anterior presidencia no tienen nada que ver con la proclamada por Monroe.

La dictrina de Roosevelt, propiamente dicha, tiene por base el axioma de aquel caballero de un popular cuento quien solía decir: "Cuando veas una cabeza ,aplícale un golpe".

En cuanto á los actuales sucesos en México, se dice que corren peligros los intereses de ciudades norteamericanas en ese país, y que esos compatriotas tiene el derecho de reivindicar la intervención del gobierno en su defensa. Pero Mr. Reyner, no comparte esa opinión. La defensa de los intereses norteamericanos en el extranjero incumbe al departamento de Estado y no al de Guerra. El ejército nacional no tiene la misión de facilitar á particulares el cobro de sus deudas.

"Si yo, agregó el orador, viviera en México y tuviera que cobrar deudas de aquel gobierno, no tendría mayor derecho de pedir al gobierno nacional que me ayudase á obtener el pago de esas deudas que el que tengo de movilizar la milicia del Estado de Maryland para que obligue al gobierno de ese Estado á pagarme las sumas que me adeudase."

Mr. Rayner llamó la atención sobre la situación que crearía la doctrina de Roosevelt si ella llegara á ser adoptada y si fuera incorporada en el derecho de gentes. En tal caso, los Estados Unidos se verían continuamente envueltos en guerras provocadas por tenedores de títulos y por las Bolsas. Las guerras ya no las declararía de hecho el Congreso, como lo ordena la Constitución, sino los sindicatos de banqueros de Londres, París, Berlín y Amsterdam, representados en los Estados Unidos por sus agentes financieros. Los Estados Unidos llegarían á ser garantes y responsables de cualquier gobierno arruinado de la América del Centro y del Sur que esté á punto de declararse en quiebra.

Mr. Rayner habló luego del arreglo celebrado, hace varios años, entre los Estados Unidos y la república Dominicana, y dijo:

"No se ha publicado hasta ahora qué cantidad de dinero se ha ganado por el arreglo con la república Dominicana. Se ignora el valor á que se cotizaban los títulos dominicanos antes del arreglo y el precio que alcanzaron después de su celebración. Ignoramos también á qué precio los tenedores de esos títulos los vendieron después de nuestra intervención en la administración financiera de aquella República. Finalmente, ignoramos también quiénes fueron beneficiados por el arreglo y la consiguiente intervención. En todo caso, yo, por mi parte, no quiero permanecer silencioso y permitir que ese principio revolucionario, formulado y promulgado de improviso por Roosevelt, se disfrace bajo otro nombre. Es necesario que ese principio lleve el nombre del hombre que lo formuló y que fué el primero en ponerlo en práctica. Quiero poner las cosas en su lugar y disipar los errores que pueden formarse en la mente de la nueva generación."

El orador abordó luego el tema que debe ser el principal objeto de su discurso: las relaciones entre los Estados Unidos y el Japón, que todo el país discute por creerlas íntimamente ligadas á los sucesos de México.

El orador reiteró su convicción de que no había motivos para creer probable una guerra entre los Estados Unidos y el Japón, ni para ahora ni para el porvenir.

Los Estados Unidos no piensan en tal guerra ni se preparan para ella, porque no existe causa alguna que pudiera justificar preparativos de esa clase. En cuanto al Japón, no tiene queja alguna ni objeto de controversia que no pudiera ser arreglada pacíficamente. Es posible que el Japón dé en México ciertos pasos susceptibles de provocar los recelos del gobierno y del pueblo de los Estados Unidos, porque el orador reconoce que no es de los que tienen ideas utópicas acerca de esa clase de cuestiones; pero sólo los militares y los periodistas de la prensa amarilla pueden creer que existen causas de una guerra entre los dos países.

¿Qué "casus belli" puede haber entre los Estados Unidos y el Japón? Dado el conocido buen sentido común del pueblo norteamericano, es absurdo suponer que la cuestión de la inmigración y la de la exclusión de los niños japoneses de las escuelas públicas de California, cuestiones que pueden arreglarse amistosamente, llegue á ser causa de una guerra entre las dos naciones.

Mr. Rayner reconoció que los Estados Unidos tenían el derecho de estar al corriente de las negociaciones que el Japón hubiera iniciado para adquirir una estación naval ó una base de operaciones en México; pero el congreso no ha recibido información alguna al respecto ni tiene pruebas de tales negociaciones por parte del Japón. Es verdad que el gobierno de los Estados Unidos no tiene el derecho de exigir que los gobiernos de otras naciones le enteren de las negociaciones que inicien ó de los acuerdos y arreglos internacionales que celebren; pero este gobierno puede perfectamente exigir que el de México lo ponga al corriente de tales negociaciones ó arreglos. En el actual caso, no hay motivo para temer que el Japón haya entrado en negociaciones con México. No es probable que se repita lo ocurrido en México hace varias décadas ni que algún gobierno imite á Napoleón III, quien, valiéndose de pretextos falaces y de subterfugios, colocó á un archiduque austriaco sobre el trono de México y lo abandonó luego á la desesperación y á la muerte.

Mr. Rayner está convencido de que el Japón no desea una guerra con los Estados Unidos y que no hay causa alguna para tal guerra.

En estos últimos tiempos han circulado rumores que atribuían al Japón el propósito de apoderarse de la isla Guam; pero se trata de rumores vagos no confirmados hasta ahora. Por otra parte, se trata de una isla insignificante, que tiene importancia sólo como estación del cable y es imposible que una islita tan insignificante de origen á una guerra.

Mr. Rayner llegó, pues, á la conclusión de que no había motivos para temer una guerra con el Japón, ni con México, ni con nación alguna.

El senador por Maryland terminó su discurso con las siguientes palabras:

"Soy amigo de la paz y no de la guerra. Creo que no está lejano el día en que el arte de la guerra, los ejércitos permanentes, las grandes armadas que cruzan los mares, los mortíferos proyectiles, los sacrificios humanos, la destrucción de ciudades florecientes y las devastaciones de campiñas fértiles, figure entre los recuerdos más sombríos del pasado."

Mr. Lodge, miembro de la comisión de relaciones exteriores del Senado, manifestó también la convicción de que el Japón no ha iniciado con México gestión alguna que pudiera justificar los recelos de los Estados Unidos. La comisión á que pertenece, había examinado toda la correspondencia cambiada por el gobierno, acerca de los sucesos de México en los últimos dos meses y no encontró comunicación alguna del embajador de los Estados Unidos en México ó de otro agente que indicara la intervención del Japón en México.

UN VIOLENTISIMO TORNADO

EN KANSAS Y OKLAHOMA

NUMEROSAS VICTIMAS

NUEVA YORK, Abril 13 — Acaba de recibirse la noticia de que se ha desencadenado sobre varios distritos de los estados de Kansas y Oklahoma un tornado de una violencia extraordinaria.

El tornado arrasó numerosos pueblos, y causó un número crecido de víctimas. Las pérdidas materiales parecen ser enormes.

NUEVA YORK, Abril 13—Nuevas informaciones recibidas anuncian que el tornado ha causado en Kansas, 25 muertos y alrededor de 100 heridos.

Quinientas personas se encuentran sin abrigo.

No se han recibido detalles de Oklahoma por encontrarse interrumpidas las comunicaciones telegráficas con este Estado.

LA ELECCION DE LOS SENADORES

Por voto directo del pueblo

WASHINGTON, Abril 13—La Cámara de Representantes aprobó hoy por 296 votos contra 16 un proyecto que significa una importante modificación en la Constitución.

Según ese proyecto, los miembros del Senado deben ser elegidos directamente por el pueblo y no por un colegio de electores.

El tratado con el Canadá

WASHINGTON, Abril 13 — En la próxima semana la comisión de tratados del Senado, expedirá su informe sobre el tratado norteamericano-canadiense.

Se sabe que será favorable.

El nuevo embajador en Turquía

WASHINGTON, Abril 13 — Próximamente se dirigirá á Constantinopla á asumir su cargo de embajador, para el que fué nombrado ayer, Mr. Curtiss Guild Junior, ex gobernador de Massachussetts.

FRANCIA

LOS ACONTECIMIENTOS DE LA CHAMPAGNE

CUADRO DE DESTRUCCION EN AY

NUEVOS DISTURBIOS POR LA MAÑANA

LAS QUEJAS DE LOS AMOTINADOS

GRAN MOVILIZACION DE TROPAS

OCUPACION MILITAR DE LA REGION

RESTABLECIMIENTO DEL ORDEN

Acción de los parlamentarios

DETENCIONES DE SAQUEADORES

AGITACION EN EL AUBE

PARIS, Abril 13—Telegrafían de Epernay, que desde las primeras horas de la madrugada fueron llegando á aquella ciudad varios regimientos de infantería y caballería, destinados á cooperar en el restablecimiento del orden en aquella región.

El general Goirand, jefe de las tropas y el prefecto M. Chapron, se ocuparon inmediatamente de su aprovechamiento para custodiar debidamente, contra todo ataque de los viñateros amotinados, los viñedos y las fábricas de vino de champaña.

Las tropas fueron distribuídas por piquetes, en todos los viñedos, con orden de hacer uso de sus armas contra todo aquel que asalte á las personas ó á las propiedades.

Los caminos están interceptados y sólo pasan los que pueden justificar sus intenciones. Otro tanto se hace en los puentes del Marne y de sus afluentes.

La Federación de Viticultores se reunió esta mañana en Epernay, para tomar en consideración la situación.

Los senadores y diputados del departamento del Marne, cumpliendo con la promesa hecha ayer por telégrafo, se hallaron presentes en esa reunión, é intervinieron en los debates, aconsejando la calma.

De acuerdo con las resoluciones adoptadas en la asamblea, la Federación de Viticultores publicó inmediatamente después de levantada la sesión un manifiesto, en el cual se da cuenta de los debates habidos ayer en la Cámara de Diputados, los que vienen á aminorar las consecuencias del voto anteriormente emitido por el Senado.

En dicho manifiesto, se preconiza con insistencia el respeto al orden y á la legalidad.

PARIS, Abril 13—Telegrafían de Ay que aquella ciudad presenta un espectáculo lamentable, después del incendio que ha destruído anoche una parte de la ciudad.

De las fábricas de vino no quedan más que las paredes ennegrecidas por las llamas, y las calles están llenas de cascos de botellas rotas, y de las astillas de los mueblajes destrozados por los saqueadores.

La ciudad se halla actualmente ocupada por las tropas, y los saqueadores é incendiarios fueron arrestados ó expulsados.

Se calcula que el número de botellas que ayer fueron rotas y arrojadas á la calle, alcanzan á cinco ó seis millones.

Las tropas de caballería que quisieron penetrar en la ciudad para evitar el saqueo, halaron en la acumulación de cascos rotos una barrera casi infranqueable que les impidió intervenir á tiempo, para evitar los incendios.

PARIS, Abril 13—Telegrafían de Epernay que, á pesar de la llegada de importantes refuerzos, no han cesado aún los desórdenes en aquella región.

La irritación es muy grande entre los viñateros, quienes acusan á los fabricantes de vino de champagne de pactar secretamente con los adversarios de la delimitación, con objeto de poder introducir del exterior caldos con los cuales elaborarán fraudulentamente vinos titulados de champagne.

En Cumieres un grupo de manifestantes fué disuelto esta mañana por una patrulla, pero se defendió á tiros de revólver, los que, felizmente, no hirieron á nadie.

En Vinay, un grupo de saqueadores atacó una bodega y logró penetrar en ella.

Quinientos toneles fueron desfondados y su contenido vertido al suelo.

Un destacamento de infantería, enviado con toda premura, no pudo impedir este saqueo, pero logró poner en fuga á los viñateros amotinados antes de que atacasen otras bodegas.

En Moussy, los viñateros amenazaron con pegar fuego á los negocios de los comerciantes que suministren víveres á las tropas.

En esa localidad se formó un grupo de manifestantes, con el propósito de dirigirse á Reims, pero fueron detenidos en su marcha por un destacamento de coraceros.

En Avize, tres bodegas fueron saqueadas, y una cantidad considerable de vino fué inutilizada.

En Venteuil, fueron cortadas las comunicaciones telegráficas y telefónicas, y la población elevó barricadas para impedir que entraran las tropas, pero un regimiento de dragones las destruyó y ocupó militarmente el pueblo.

Comunican de Damery que los viñateros tienen sitiadas las oficinas del recaudador de impuestos y reclaman á gritos que les entregue las planillas de impuestos para prenderles fuego.

El perceptor se resiste á acceder á sus amenazas. Fué enviado con premura un destacamento de coraceros de aquella localidad.

PARIS, Abril 13—Telegramas recibidos esta tarde de Epernay, anuncian que actualmente alcanzan á doce mil hombres de infantería y caballería las tropas que realizan el servicio de orden en la región convulsionada.

Gracias á las medidas adoptadas, se ha conseguido restablecer el orden casi por completo.

Todas las localidades se hallan ocupadas militarmente. Continuas patrullas recorren los caminos, y en cada viñedo está de guardia un piquete de infantería con fusil cargado y bayoneta al cañón.

Los soldados tienen órdenes severísimas para repeler cualquier agresión.

Las autoridades judiciales organizaron activamente una investigación, para dar con los principales agitadores. Uno de ellos, llamado Moreau, fué detenido en Ay, cuyo incendio se debió, principalmente, á sus incitaciones. Moreau encabezó la banda de amotinados, que causó mayores destrozos.

Hasta ahora han sido detenidos 40 amotinados, de los cuales 16 fueron dejados en libertad, pero los demás comparecerán ante los tribunales.

Todos ellos fueron conducidos á Reims.

PARIS, Abril 13—Los senadores y diputados del departamento del Marne, procedentes de Epinay, conferenciaron esta tarde con los miembros de la Federación Vitícola de esta ciudad.

Insistieron en la conveniencia de evitar nuevos desórdenes, pues los hechos ocurridos ayer, indisponen á la opinión pública contra sus autores y comprometen su causa.

Los parlamentarios han iniciado una investigación con objeto de documentarse exactamente en previsión de los próximos debates parlamentarios.

Estos recorrieron en seguida la región de Epernay, invitando á los viticultores á que esperasen con calma la decisión que adoptará el consejo de Estado, acerca de la revisión de la delimitación.

Llegan á la región numerosísimos curiosos que visitan los viñedos incendiados y las ruinas de los establecimientos destruídos.

PARIS, Abril 13—Telegrafían de Bar-sur-Aube, que se teme en aquella ciudad, que los acontecimientos del Marne tengan repercusión en el departamento del Aube.

El comité de defensa vitícola invita á la población á mantenerse en calma.

En previsión de lo que pueda ocurrir ha sido enviado un regimiento de infantería á dicha localidad.

PARIS, Abril 13—Telegrafían de Epernay la siguiente lista de las bodegas destruídas por los viñateros amotinados.

En Ay, fueron saqueadas las de Deuz, Colderman, Gallos y Gauthier, las cuales, además, fueron incendiadas.

En Epinay, lo fueron las de Bondeau y Darras.

En Marcille sur Ally, la de Ducain.

EN EL SENADO

Construcción de acorazados votada

PARIS, Abril 13—En la sesión celebrada esta tarde por el Senado, volvió á discutirse por segunda vez el proyecto de ley otorgando los créditos para la construcción de dos acorazados del tipo "Dreadnought".

Fué aprobado definitivamente el texto modificado por la Cámara de Diputados.

LAS MALVERSACIONES DEL QUAI D'ORSAY

PARIS, Abril 13—Por orden del juez de instrucción M. Drioux, que entiende en el sumario iniciado con motivo de las irregularidades descubiertas en la contabilidad del ministerio de Relaciones Exteriores, se ha efectuado hoy el registro del domicilio de M. Hamon, director de dicho departamento.

Fueron embargados numerosos papeles y documentos, que serán examinados inmediatamente.

Sobre M. Hamon pesa la inculpación de malversaciones y falsificaciones.

Renuncias retiradas

PARIS, Abril 13—El presidente del Senado, M. Antonin Dubost, representante republicano del departamento del Isere, llamó á su despacho del palacio del Luxemburgo, á los senadores M. Lannelongue, republicano, y M. Destieux Junca, radical socialista, ambos por el departamento del Gers, que presentaron recientemente entre sus manos, la renuncia á su mandato, á consecuencia de un altercado acerca de la administración del prefecto de dicho departamento.

Conferenció privadamente con cada uno de ellos, y gracias á su intervención amistosa, consintieron en retirar sus renuncias.

Embajador enfermo

PARIS, Abril 13—Se anuncia que se halla enfermo de cuidado el embajador de España en esta capital, señor Pérez Caballero.

Los médicos que le asisten resolvieron someterlo mañana á una operación quirúrgica.

Fallecimiento de un diputado

PARIS, Abril 13—Acaba de fallecer en esta capital, á los sesenta años de edad, el diputado radical socialista por Thiers, departamento del Puy de Dome, M. Chamerlat.

Era diputado desde el año 1895.

Lanzamiento de un contratorpedero

PARIS, Abril 13—Comunican de Burdeos, que se efectuó con completo éxito en aquel puerto el lanzamiento del contratorpedero "Cimeterre".

El nuevo buque desplaza 730 toneladas; tiene 78 metros de eslora; está provisto de cuatro motores de turbinas, con una fuerza total de trece mil quinientos caballos, y está calculado para suministrar una velocidad de treinta y un nudos.

Está armado con dos cañones de 10 centímetros, 4 cañones de 4.7 centímetros y 4 tubos lanzatorpedos.

Regreso de M. Briand

PARIS, Abril 13—Llegó á esta capital, procedente de Niza, el ex presidente del consejo, M. Arístides Briand, después de realizar en el yate "Gilda" un viaje de descanso por el Mediterráneo.

El próximo viaje de M. Falliéres

PARIS, Abril 13—El gobierno ha recibido aviso de que en el próximo viaje que realizará el presidente de la República, M. Armand Falliéres, quien está en víspera de embarcarse para Túnez, irá á saludarlo en aguas tunecinas un buque de la escuadra española.

PARIS, Abril 13—Comunican de Cádiz que el crucero "Cataluña" recibió orden de dirigirse á Bicerta con la misión de saludar al presidente, M. Falliéres, en su viaje á Túnez.

Regreso de una escuadra

PARIS, Abril 13—Telegrafían de Brest que se halla de regreso en aquel puerto la división de la escuadra que acaba de realizar un crucero por las Antillas.

Ensayos del acorazado "Diderot"

PARIS, Abril 13—Telegrafían de Saint-Nazaire que se efectuaron ayer y hoy los ensayos de 24 horas del nuevo crucero acorazado "Diderot", de 17.700 toneladas.

Dió un promedio de marcha de 18 millas y 41 centésimos, lo que se considera como muy satisfactorio.

Huelga terminada

PARIS, Abril 13 — Telegrafían de Brest que han dado por terminado el movimiento huelguista los obreros de aquel puerto, los cuales en su casi totalidad ya reanudaron el trabajo.

ITALIA

LA VENTA DEL CRUCERO "UMBRIA"

Una operación sospechosa

PROXIMA PARTIDA PARA EL ECUADOR

ROMA, Abril 13—El crucero "Umbría", de la armada italiana, que en Diciembre último, fué vendido al señor G. Grotstuck, de Berlín, y hasta hoy se encuentra en reparaciones en los astilleros de Orlando, en Liorna, zarpará el 1o. de Mayo con destino á Guayaquil, hasta donde hará el viaje con la bandera mercante alemana.

Esta venta del crucero italiano ha dado motivo á muchos comentarios; el comprador, señor Grotstuck, es el cónsul del Ecuador en la capital de Alemania y se cree, con fundamento, que se trata de una adquisición hecha por el gobierno de Quito en forma de no despertar sospechas en atención á la delicada situación internacional existente entre esa República y otro país vecino á su territorio.

El contrato de compra fué firmado en el mes de Diciembre y se estipuló un precio por la nave, sin armamento, de 350.000 francos que fué cubierto por el comprador, quien dispuso acto continuo, que el buque se trasladara desde Spezia, en donde se encontraba, hasta Liorna, para efectuar en él las reparaciones necesarias.

El "Umbría", que conserva aún su antiguo nombre, fué matriculado en la marina mercante alemana y usará este pabellón durante el viaje á Guayaquil.

En los círculos navales, en donde esta operación ha sido muy comentada, se cree que la artillería destinada á este buque fué adquirida seguramente en Alemania y embarcada para Valparaíso, en donde sería artillado por no existir en Guayaquil, ni en ningún otro puerto de la costa del Pacífico los elementos necesarios para llevar á cabo ese trabajo.

El "Umbría" fué construído en Liorna en 1891, y tiene un desplazamiento de 2.245 toneladas. Su armamento constaba de cuatro cañones de 15 centímetros de calibre, 6 de 12 y 18 de calibres reducidos.

Sus máquinas de 7.104 caballos de fuerza, imprimen á la nave una velocidad de 18 millas por hora.

Con el "Umbría", que acaba de ser adquirido, el "Papín" y el "Inconstant", comprados en Francia hace algún tiempo, y el "Almirante Simpson", caza torpedero que perteneció á la armada chilena, el Ecuador contará en adelante con una regular flotilla de guerra, más que suficiente para las necesidades de su reducido litoral.

UNA CIRCULAR DE RICCIOTTI GARIBALDI

Instrucciones á los voluntarios

OPINIONES DE LA PRENSA

ROMA, Abril 13—Es objeto de los más animados comentarios una circular del general Ricciotti Garibaldi, dirigida á todos los diarios democráticos y liberales, en que comunica á los voluntarios las instrucciones necesarias para su organización. En dicha circular se establece el uniforme que el cuerpo de expedición deberá llevar, y se dan órdenes á los oficiales para que procedan á una sumaria instrucción de sus subordinados.

Parte de la prensa critica esta actitud del general, que después de haber manifestado que se comprometía á no crear dificultades al gobierno, parece ahora quererlo desafiar, rompiendo con esta circular la reserva que en todos estos días había guardado.

En los círculos políticos se cree que, á pesar de todos los esfuerzos de Garibaldi y de sus lugartenientes, no es posible que la expedición llegue á su destino.

CLAUSURA DEL CONGRESO FILOSOFICO

Homenaje al rey Víctor Manuel

ROMA, Abril 13—Telegrafían de Boloña, que se clausuró hoy en aquella ciudad el congreso internacional de filosofía, que se había inaugurado en los primeros días de este mes con asistencia del duque de los Abruzzos. El presidente del congreso, declarando terminados los trabajos del mismo, propuso que se enviara un voto de simpatía al rey Víctor Manuel, expresando la admiración de los congresales, por el adelanto realizado por Italia bajo su reinado, propuesta que fué votada por aclamación, siendo encargado el secretario de redactar el telegrama.

Se anuncia que el soberano, grata-

ESPECIALES, SUCURSALES Y AGENCIAS

minas auríferas del departamento de Rivera, se han declarado en huelga. Se mantienen en actitud tranquila.

MONTEVIDEO, Abril 13—Los enfermeros y sirvientes del manicomio, secundando el movimiento de sus compañeros en huelga en el hospital de Caridad, abandonaron hoy sus puestos.

—Los obreros de la empresa de luz eléctrica han dirigido una nota á la dirección, en la que exigen el aumento del sueldo y la disminución de las horas de trabajo.

En caso de no ser atendidos amenazan con declararse en huelga.

La policía hace un servicio de vigilancia en la usina, en previsión de cualquier incidente.

TIROTEO CON LOS CONTRABANDISTAS

MONTEVIDEO, Abril 13—Comunican del departamento de Cerro Largo que se produjo un recio tiroteo entre contrabandistas y carabineros.

Los primeros repasaron la frontera del Brasil, llevándose dos heridos.

Abandonaron un contrabando de tabaco, caña y yerba mate.

—Fallecieron los señores M. Villegas Zúñiga, Santiago Castro y César Mola.

EL ASUNTO DE LOS ALQUILERES

MONTEVIDEO, Abril 13—Aumenta la agitación de los habitantes del barrio de Villa Muñoz contra los propietarios de las casas por haber éstos aumentado desconsideradamente los alquileres.

La conducta de estos propietarios es tanto más censurada cuanto que se trata de personas de fortuna.

—El ministro de Guerra está dispuesto á proceder con toda severidad con aquellos jefes y oficiales en actividad que toleren que se impongan castigos corporales en los cuarteles, infringiendo las disposiciones categóricas de las leyes militares en vigor á ese respecto.

Solidaridad obrera

MONTEVIDEO, Abril 13—Mañana se realizará en el centro Internacional una asamblea de protesta y solidaridad con los obreros argentinos.

Concurrirán dos delegados de la Confederación Obrera Regional Argentina.

—Regresó de Maldonado el cañonero uruguayo "18 de Julio".

Cambio de luz de un faro

MONTEVIDEO, Abril 13—Desde el 14 de Mayo próximo, será sustituída la luz del faro existente en Punta Begala, por otra con destellos rojos y blancos, alternados, cada cinco segundos.

La visibilidad en estado ordinario de transparencia atmosférica, será de catorce millas.

—Continúa el estado tormentoso, con temperatura excesivamente alta.

—Todas las oficinas públicas están cerradas.

Centenares de personas han abandonado la capital para dirigirse á la campaña.

En cambio, han llegado de ésa numerosas familias, que recorren las calles y dan animación á los hoteles, teatros, etc.

Delegados uruguayos á las conferencias — Las mujeres en las oficinas públicas—La Federación de Estudiantes

MONTEVIDEO, Abril 13—Se designó al ministro del Uruguay en Washington, doctor Pena, delegado á la conferencia sobre la protección de la propiedad industrial, que se celebrará en aquella capital, en Mayo próximo.

—Respondiendo á una invitación del gobierno de Suecia, se designó al señor Féliz Buxareo Oribe, delegado ante el quinto congreso internacional de lechería, que se celebrará en Estocolmo, en Junio próximo.

—El gobierno se preocupa de ampliar el empleo de mujeres en las oficinas públicas, el correo y otras reparticiones que lo permitan al sexo.

—El doctor Blengio Rocca, ministro de Instrucción Pública, realizó una visita de inspección á los edificios universitarios.

—El martes próximo se realizará el homenaje que los universitarios uruguayos tributarán por intermedio de la Federación de Estudiantes al ex rector de la universidad, doctor de María.

—Se inauguraron en el Ateneo, con éxito brillante, las conferencias organizadas por la Federación de Estudiantes.

Fué tan numeroso el público que asistió, que se hizo necesario prescindir del local que se había destinado al efecto, para realizarlo en el gran salón de actos públicos.

Se notaba la presencia de un selecto grupo de damas, muchos estudiantes, periodistas, ciudadanos de todas las profesiones y muchos obreros.

La conferencia estuvo á cargo de los bachilleres señores Schinca y Del Priore.

El primero habló sobre la enseñanza de la literatura y el segundo disertó sobre Florencia, con proyecciones luminosas de dicha ciudad.

Supresión de una oficina técnica — Instalación de barracas de carbón.

MONTEVIDEO, Abril 13—El gobierno se propone suprimir la oficina técnica de la rambla Sur, por reputarla inútil.

Esa oficina cuesta al erario veinte mil pesos mensuales.

—La dirección de obras municipales prepara el pliego de condiciones y demás detalles que servirán de base para abordar la cuestión de la instalación de barracas de carbón en Bella Vista.

—El coronel Manuel Carabajal, veterano de las guerras nacionales, se ausentó del país para radicarse definitivamente en el Paraguay.

CORDOBA

EL CONFLICTO DEL SENADO

ACTITUD DEL VICEGOBERNADOR

Manifestaciones opositoras

CORDOBA, Abril 13 — El vicegobernador y presidente del Senado, doctor Vidal Peña, ha citado á esa cámara para el domingo próximo.

"La Voz del Interior" dice que en una conversación que ha tenido con un íntimo del vicegobernador, aquél le atribuye las siguientes declaraciones, refiriéndose á un suelto del diario "Justicia", en que se afirma que el asunto del Senado pasará como una tormenta en un vaso de agua.

La actitud débil y poco decorosa del garzonismo está de manifiesto en las declaraciones que hace el ministro doctor del Viso, en su diario.

Por ellas, se verá que el garzonismo se halla muy distante de intentar siquiera una postura resuelta, porque no estaría en el modo de ser del doctor Garzón, cuyas flojedades de carácter son tradicionales, y menos en el de los que le hacen círculo, que se espantan de todo cuanto pudiera interrumpir su usufructo pacífico de las ventajas de la vida de las alturas.

El garzonismo quiere imperar sin roces que le interrumpan la digestión política, y sobre todo, administrativa.

Rehuye todo conflicto, tendiendo la mirada hacia las aspiraciones metálicas que ya se han hecho conocer por la prensa independiente.

Las cámaras con oposición, de cualquier número que ésta sea, no le conviene, pues ventilaría sus propósitos y le arrastraría á una situación delicada.

En cuanto á la oposición, dijo que nunca podrá deshacerla, y agregó:

Pero atenuarla sí, y de ahí sus esfuerzos para conseguirlo, ofreciéndose como dispuestos á cualquier arreglo, así se despedece su decoro en él.

La cuestión estriba en sacar á flote el empréstito, y los millones son tentadores y exigen sacrificios.

Refiriéndose á las probabilidades de una oposición que haga fracasar el empréstito, dijo:

Tanto como hacerlo fracasar, materialmente hablando, no; pues el garzonismo contaría con mayoría de votos sumisos y regimentados. Pero moralmente, la discusión del proyecto colocaría al gobierno al descubierto, desnudando intenciones y revelando hechos bravísimos que hallarían en la opinión pública campo propicio para actitudes de violentas y ruidosas oposiciones á la consagración del proyecto.

Lo que no obtendría la oposición legislativa en el Senado, lo conseguiría ampliamente en la manifestación callejera y ¡guay! de Garzón y de sus satélites el día en que el pueblo sepa muchas cosas que se dirán en el Senado.

El doctor Vidal Peña dice que no dará explicaciones, y agrega:

No hay plan resuelto, porque no hay necesidad de anticiparlo, y todo depende de la diversidad de circunstancias que surjan.

Creo, sin embargo, que lo que se impone como actitud previa, es la no concurrencia de los senadores de la minoría á las sesiones.

Los garzonistas no cuentan con número para formar "quórum" y aprobar los diplomas de los electos, y tendrían que apelar á la medida de imponerse por intermedio de la fuerza pública.

En principio, ellos no quieren el conflicto.

¿Se atreverán á echar mano de la medida?

De ésto dijo que podría resultar:

Que el señor Garzón no consiga celebrar la asamblea legislativa en todo el año, y ello producirá la anulación de su gobierno, pues no se recupera todo un período legislativo tan fácilmente.

Terminó diciendo:

El conflicto que el garzonismo elude ó la carencia de legislatura, y en ambos casos más, mucho más, tiene que perder el gobierno del señor Garzón que la oposición del Senado.

Si el garzonismo cediera en toda la línea, una cesión absoluta, no creo que habría la más mínima dificultad para ponerle encima.

En los círculos gubernistas no se atribuye importancia á estas declaraciones.

Sin embargo, el diario "Los principios", dirigido por el senador Dutari Rodríguez, miembro de la mayoría, ocupándose de la citación para el domingo, pone en boca de un personaje político las siguientes palabras:

Esta citación para el día domingo y de Pascua, no me sienta bien.

Los de la minoría que proceden como un sólo hombre, concurren todos, y faltan algunos de la mayoría que no están tan bien disciplinados como en Diciembre, y si á aquéllos se agregan los senadores que terminan y que pueden entrar á la sesión preparatoria, porque son senadores hasta el 30, es posible, me parece, que bien podrían dar una sorpresa.

En su editorial, el mismo diario incita á la concordia, en nombre de los grandes intereses de la provincia, todo lo cual hace suponer que no se confía en la actitud del vicegobernador, quien se mantiene reservado.

La mayoría de los legisladores, á pesar de ser días feriados, regresan, para encontrarse aquí el domingo.

LA IMPRENTA INCENDIADA

HUINCA RENANCO, Abril 13 — En el asunto del incendio de los talleres de la imprenta de "La Razón", aún se ignora el origen del fuego y el monto de las pérdidas.

El personal se hallaba ausente en el momento del incendio.

El fuego fué extinguido por los vecinos, que violentaron las puertas que estaban cerradas.

Se notó petróleo derramado sobre el piso.

Preventivamente ha sido detenido el administrador señor Arsenio Bernal.

Fiesta social

BUCHARDO, Abril 13—En homenaje á la comisión de señoritas que vendieron las medallas en las últimas romerías, se verificó una tertulia, que estuvo muy animada y concurrida.

Asistieron las señoras María Izurieta de Zorrilla, Margarita Imperiale de Pollano, Filomena de Malasechevarría, de Bilbao, de Merino y de Brandau, y las señoritas Izurieta, Malasechevarría, Suárez, Sanchorena, Merino, Brandau y Cuadros.

Demostración social

CAÑADA VERDE, Abril 13—Fué obsequiado con un banquete de despedida el señor Hilario Beramendi, por numerosos amigos, en el restaurant Colón.

—Para Quetrequén, salió el señor Pedro Goñi.

ENTRE RIOS

La policía sin caballos

RAMIREZ, Abril 13—Las policías del departamento de Diamante, y probablemente las de todas partes de la provincia, están sin caballos, porque el gobierno no da dinero para costear forrajes á las comisarías de la campaña.

Por esta causa se hallan sin medios de movilidad.

SALTA

Las acusaciones judiciales — La población de la capital—Estatua del general Güemes.

SALTA, Abril 13—El juzgado del crimen ha fallado tres causas, en las que absuelve de culpa y pena á tres personas.

Con tal motivo se hacen comentarios sobre la ligereza con que proceden los acusadores.

—El precio de los novillos gordos para la exportación, es de 80 pesos; los cueros frescos, 40 centavos el kilo; las astas de buey, la yunta, 20 centavos; las de vaca, 10; la cerda de 15 á 80 el kilo; las suelas de machos, 22 pesos; las vicuñas, 18 pesos la docena.

—La población de esta ciudad, el 31 de Marzo era de 43.000 habitantes.

—El domingo próximo se inaugurará la feria-exposición patrocinada por la Sociedad Rural de ésta, en la estación General Güemes.

—La comisión Pro-Patria y el gobierno de la Nación han echado en olvido el asunto de la erección sancionada de la estatua del general Güemes, pues dado el tiempo trascurrido ya podía haber sido colocada.

Aun no se sabe tampoco si ha sido fundida.

Reanudación del tráfico — Restricciones bancarias

CAFAYATE, Abril 13—Recién llegaron las tropas de carros que deben llevar la cosecha de vino á Salta, cuyo trasporte fué suspendido desde Diciembre, á causa de las crecientes de los ríos.

—La mensajería también inauguró el servicio.

—Llegaron los señores Ceferino Vearde, Silverio y José Antonio Chavarría y sus familias.

Se espera la familia del señor Félix Usandivaras.

—Se oyen quejas contra la restricción de los créditos en esta sucursal del Banco de la Nación, sin que haya para ello motivo, por cuanto la cosecha de vino, es, sin precedente, y ya se ha dado principio.

SANTIAGO DEL ESTERO

Los menores huérfanos — Falta de agua — Escasez de vigilantes.

LORETO, Abril 13 — El juez de paz dispone de los menores huérfanos como de cosa propia, pues los dá á quien le parece.

Días pasados el comandante Raffo se llevó á ésa una menor que lloraba amargamente al separarse de sus parientes.

Otro empleado tiene en su poder una pobre huérfana.

Es conveniente que el juez de menores intervenga en este asunto, pues no es posible que se disponga en esa forma de los pobres huérfanos.

—Hasta la fecha el pueblo se halla sin agua.

—Días pasados fué herido de una pedrada un agente.

El número de vigilantes que hay aquí es insuficiente para hacer un servicio regular.

Sería conveniente que fueran aumentados.

JUJUY

La feria de Pascua

JUJUY, Abril 13—Se reunió la Sociedad Rural y resolvió acordar una subvención de ochocientos pesos á la Sociedad de Beneficencia, con objeto de que pueda ampliar su programa en los días de Pascua.

Se nombró una comisión compuesta por los señores Teófilo Bustamante, Víctor M. Gámez, Nicasio Navea, Jenaro González, y Rufo Sáenz Rico, que se encargará de todo lo relativo al intercambio de ganado y facilitar los medios para llevarla á cabo.

Se nombró también un comisionado, á fin de que se traslade á Güemes y el Rosario de la Frontera, para hacer propaganda y proporcione datos á las personas que traigan ganado para la feria de Pascua.

MENDOZA

Reforma electoral—La viruela y los edificios escolares — Jefatura del distrito militar.

MENDOZA, Abril 13—"Los Andes" se ocupa de la ley electoral que proyecta el Ejecutivo, y hace un llamamiento al patriotismo de los hombres que tienen á su cargo el estudio del asunto, para que hagan una ley que garantice los derechos políticos.

—El mismo diario denuncia la persistencia de la viruela y del mal estado de la generalidad de los edificios de las escuelas fiscales provinciales.

—Con motivo de la semana santa, la emigración al campo es general.

—Se hizo cargo del distrito número 51 y de la junta de excepciones, el mayor Moisés Moya, en reemplazo del mayor Amador Molina.

CHUBUT

Desarrollo del bandolerismo

TRELEW, Abril 13—El bandolerismo continúa azotando las regiones andinas.

—Aun no han sido habidos los autores del asesinato del hacendado señor Lucio Ramos Otero.

Resultó infundada la sospecha contra Pío Quinto Vargas.

—Los criminales fugados de la cárcel de Rawson, aun no fueron habidos.

—La policía volante sigue aún aquí.

—Parte para ésa la señora Elisa R. de Sarráchaga.

RIO NEGRO

Mal estado de los caminos — Accidente á una galera — Ubicación inconveniente de un juzgado.

PASO LIMAY, Abril 13—A causa de los pésimos caminos que existen de Bajada Colorada al lago Nahuel Huapí, por la vía del Sur, se volcó la galera del contratista señor Juan Iturra, y dió muerte al mayoral.

—Sería muy conveniente para el vecindario y el público en general, que la gobernación del territorio del Río Negro hiciera trasladar el juzgado de paz que existe en Cura Lauquen, á la confluencia del Limay Comallo, por ser un punto mucho más céntrico, y cerca de la oficina del Paso Limay, que dista cuatro leguas, pues la más cerca que tiene Cura Lauquen, es la de Bajada Colorada, á una distancia de 20 leguas, lo que es muy excesivo para un juzgado de paz, aparte de que se halla en un extremo del distrito.

—Los campos se encuentran muy secos, á causa de los vientos continuos.

Hace mucho que no llueve.

—La viuda de Castro vendió una chacra de 300 metros de largo por 200 de ancho, de campo fiscal, en la confluencia Camallo Limay, en tres mil pesos moneda nacional, al señor Segundo B. Argañaraz, juez de paz del distrito.

MISIONES

El conflicto escolar—Fallecimiento de un ex inspector.

SAN PEDRO, Abril 13—Este vecindario recibió bien la medida adoptada por el Consejo Nacional de Educación, de dejar cesante al encargado escolar doctor Solari, autor del conflicto que es de dominio público.

La causa del rompimiento entre el doctor Solari y el inspector Sarverry, fué que el primero quiso intervenir en las licitaciones de los nuevos edificios escolares, intervención que no le acordó el último por no ajustarse á la reglamentación de obras públicas.

El nuevo encargado escolar designado, señor José Ma. López, goza de buen concepto en el territorio; fué gobernador interino en la administración anterior.

—Ha sido lamentado el fallecimiento del señor Juan Torre, ex inspector de yerbales de esta zona.

PAMPA CENTRAL

Arrendamiento de un campo — Nombramientos gubernativos

URIBURU, Abril 13—El señor Sebastián Scala ha arrendado cinco mil hectáreas de campo alfalfado, á quince pesos la hectárea, anual, pagaderos por trimestre adelantado, al doctor Julio Pueyrredón.

—Se hizo cargo del juzgado de paz el señor Pablo Chera, y del registro civil, el señor Diógenes Gómez.

El señor Chera saldrá mañana para Guatraché, á fin de hacerse cargo del juzgado.

CHACO AUSTRAL

Los autores de la muerte del indígena — Falta de personal en una escuela — Servicio irregular en una oficina de correos.

COLONIA BENITEZ, Abril 13 — El indígena muerto por la policía de Margarita Belén, presentaba una herida grave en la nuca, un machetazo en la espalda; en la frente, un balazo que le atravesó el cuerpo y otro en el pecho.

Los que lo asesinaron parece que fueron el sargento, el cabo y un agente.

hacérsele la autopsia, cosa que es indispensable.

—La escuela de Margarita Belén funciona sin el personal docente que le asigna el presupuesto.

La maestra auxiliar no se ha presentado á clase todavía.

—El correo funciona con irregularidad.

La encargada de la oficina reside en Residencia, á treinta kilómetros de la localidad.

—Se dice que el doctor Solari, gobernador de Misiones, será nombrado para ocupar el mismo puesto en el territorio del Chaco, para el próximo período.

SANTA CRUZ

Gira del gobernador y del jefe de policía—Promesas de ambos funcionarios.

PUERTO DESEADO, Abril 13 — En el "Sarmiento" salieron para el Sur, el gobernador del territorio, señor Chassaing y el jefe de policía, señor Simón D. Galimbo.

Este último manifestó que proyecta llevar á cabo las siguientes reformas: Selección del personal, para lo cual ha mandado en comisión al señor Atenso, comisario de Río Gallegos, á que contrate empleados competentes en esa capital ó en las provincias; construcción de grandes potreros destinados para las caballadas de la policía, pues con frecuencia se necesita recorrer grandes distancias y en la actualidad no se cuenta con elementos de movilidad; proponer la construcción de edificios apropiados para comisarías, pues actualmente los que ocupan algunas son alquilados y no reunen la seguridad necesaria; gestionar el aumento del sueldo al personal, para poder seleccionarlo en lo posible, pues el que goza ahora es muy reducido; recorrer personalmente toda la campaña para poder darse una idea exacta de las necesidades de cada departamento; poner en vigor un reglamento sobre los comercios que permanecen abiertos durante toda la noche; perseguir á la gente de mal vivir, de que actualmente se vé infestado el territorio; abrir una oficina de impresiones digitales; poner especial vigilancia á los reincidentes que salen en libertad de Ushuaia y que hasta ahora encontraban refugio en los departamentos de este territorio, por ser el más inmediato.

El gobernador señor Chassaing manifestó que piensa rodearse de empleados de reconocida competencia y que su gobierno será de honradez y laboriosidad.

—Se ha pedido al gobernador y al jefe de policía, la reposición como comisario en este departamento del señor Ricardo G. de Rossi.

Ambos accedieron al pedido y manifestaron que lo mandarían en la primera oportunidad, pues actualmente tiene á su cargo la comisaría de Río Gallegos.

—Invitados por el gobernador y el jefe de policía, concurrió á bordo del "Sarmiento", todo lo más selecto de los pobladores.

El gobernador y el jefe de policía ofrecieron un banquete á los concurrentes.

Hizo uso de la palabra el gobernador, quien ofreció el banquete y brindó por el progreso general de la Nación, y en particular por el de este territorio, para lo cual, dijo que pondría toda su buena voluntad.

Le contestó el comisario del ferrocarril, señor Zettily, en nombre de la construcción.

Después habló el ingeniero Parson, en nombre del Club Social y de los asistentes al acto.

Al separarse el vaporcito que conducía desde tierra á los vistantes, se dieron vivas á la República Argentina, al presidente de la Nación, á los ministros, al gobernador y al jefe, que fueron contestados por los pasajeros y autoridades de á bordo del "Sarmiento". Este, una hora después salía con rumbo á San Julián.

ACTUALIDAD

Los incendios en Buenos Aires

La prolija memoria dirigida por el jefe de bomberos, coronel Calaza, al Ministro del Interior, demostrando los perjuicios causados por el fuego en la ciudad de Buenos Aires, desde el 1o. de Enero de 1900 al 31 de Diciembre de 1910, prueba evidentemente que ellos aumentan en proporción que la ciudad crece, no por esta causa, sino porque los medios de defensa no están en relación con los peligros.

El promedio anual de los daños producidos por esta clase de siniestros, fué desde 1900 á 1904, de 1.772.047 pesos moneda nacional, y desde 1906 á 1910 se elevó á 4.456.683 al año. En París, metrópoli de mucha mayor población é industrias que la nuestra, las pérdidas causadas anualmente por el fuego importan, en término medio, seis millones de francos, nunca bajan de cinco y jamás pasan de nueve.

"Esto demuestra—dice el autor de la memoria,—que en las ciudades bien defendidas contra el fuego se ha conseguido establecer un promedio casi fijo de daños anuales." Y no es eso lo principal: desde hace 24 años, en la gran ciudad francesa se observa una escala descendente de los perjuicios, mientras que en Buenos Aires marchan en sentido ascendente: cada uno de los incendios de 1900 consumió algo más de cinco mil pesos, y cada uno de los de 1910 se aproximó á los veinte mil nacionales.

El contraste ofrecido por París y Buenos Aires, proviene, á juicio del coronel Calaza, de que allí se cuenta con cinco fuentes de agua á alta presión, el material de tracción es mecánico y poderoso, existen 60 cuarteles y puestos de socorro, una red completa de aisladores automáticos, y reglamentos edilicios perfectamente meditados. Nada de eso hay en Buenos Aires, y, por no haberlo, las pérdidas causadas por el fuego en los últimos once años, pasaron de treinta y dos millones, lo cual equivale á un exceso de veintiuno, sobre lo que se hubiera perdido, si ambas capitales dispusieran de iguales elementos defensivos.

La simple enunciación de los hechos es un cartel acusador contra la indolencia de la administración argentina, pues desde hace cuatro años existe una ley que autoriza la construcción de varios cuarteles de bomberos, y en tres diversos períodos se han votado fondos para el mismo fin, habiéndose limitado el Poder Ejecutivo á la adquisición de los terrenos en que se hubieran levantado las construcciones, de no haber sido eliminadas por el último decreto de economías.

Los incendios de once años han comprometido entre nosotros cerca de seiscientos cincuenta millones de pesos, de los cuales fueron salvados más de seiscientos diez y siete, puesto que sólo se quemaron treinta y dos, y estas cifras revelan la meritoria cuanto abnegada acción desarrollada por el benemérito cuerpo de bomberos, á la par que lo mucho y bueno que dejaron de hacer, por carencia de elementos.

Se ha insinuado la conveniencia de traer compañías de bomberos ingleses, para que enseñen prácticamente á los nuestros los mejores medios de cumplir con éxito su misión; pero la experiencia y el documento que comentamos, demuestran que no es eso lo necesario, sino descentralizar los servicios y proporcionar agua, máquinas, escaleras, trasportes mecánicos, avisadores eléctricos y legislación policial y municipal previsora.

Todo el mundo comprende que es indispensable proceder así; lo reclama la prensa, el comercio, el vecindario entero de la inmensa capital; lo notan y dicen hasta los extranjeros ilustres, que suelen visitarnos. Sólo los mandatarios entienden que estamos bien como estamos; sólo ellos no se alarman de que en el año del centenario se hayan quemado en Buenos Aires más de diez millones de pesos. Basta ya de indolencia; es hora de que los gobernantes procedan como hombres previsores al frente del peligro.

El cuatrerismo en auge

Los hacendados de la provincia de Córdoba, particularmente los de la región Norte, se quejan de los avances triunfales del cuatrerismo, y de la impotencia de la policía para reprimirlo. Los interesados, á fin de disminuir los perjuicios, han resuelto unir sus esfuerzos á los muy mediocres de los escasos vigilantes diseminados en el territorio.

El cuatrerismo es casi una institución nacional, de viejo abolengo, cuyo origen se pierde en los días del gobierno colonial, se mantiene á favor del desierto, se confunde en veces con los malones de los indios, cobra bríos á la sombra de los caudillos en las guerras civiles de antaño, y se perpetúa hasta hoy al favor de la debilidad de algunas autoridades provincianas, cuando no con la notoria complicidad de las mismas.

El mal no es cordobés, ni puntano, porteño ó correntino; abarca el país entero porque en todo él hay vacas, ovejas y caballos; según las épocas, ha constituído comercio internacional ó interprovincial.

El cuatrero que mata un animal es el menos temible: deshonra al oficio. Cuando es "de ley", alza rodeos enteros, los lleva de una provincia á otra ó los hace salvar las fronteras nacionales.

Para que el comercio prospere es necesario que la policía sea escasa y mala, y que las autoridades encargadas de dar las guías, de revisar las haciendas, de marchamar los cueros, etc., no sean demasiado adustas. Cuando son tolerantes, las vacas salteñas pueden llegar al Paraguay sin mayores inconvenientes y sin el consentimiento de los dueños, mientras que las cordobesas pueden pasar los Andes ó venir á Buenos Aires, sin que los propietarios de las marcas se den cuenta de ello.

Si las policías, si los jueces, fueran buenos y si los gobernantes se preocuparan del bien público, el cuatrerismo no prosperaría porque sus profesionales serían encerrados en las cárceles. Prosperan y triunfan porque suelen ser (lo son casi siempre) prestigiosos caudillos electorales y el concurso de los amigos puede decidir una elección, aparte de que, no faltándoles jamás dinero, y siendo generosos, nunca cierran la maleta para el juez amigo ó para el comisario mal rentado.

Extirpar el cuatrerismo y al cuatrero es, por lo tanto, simple cuestión de honradez política y administrativa, pues si los mandatarios de provincia, en vez de centralizar batallones en las capitales al sólo objeto de cuidarse de supuestas asechanzas populares, distribuyeran bien montada policía en las campañas, poniéndolas al mando de empleados honorables, faltaría el medio propicio al ladrón de haciendas, y los incursos en el delito no quedarían impunes.

Pero, mientras predomine el compadrazgo, la politiquería de mala ley, cuyas consecuencias inmediatas son las malas autoridades campesinas, el cuatrerismo florecerá, y los por él perjudicados pueden considerarse felices si á la par de los arreadores y carneadores de vacas no se levantan y forman legiones los asaltantes de estancias.

"LA PRENSA" MAÑANA

UN DIA DE TREGUA

Hoy es un día de tregua en la múltiple y vasta labor de todos en esta casa. En consecuencia, mañana LA PRENSA no publica el número diario.

VIDA CONTINENTAL

JUICIOS ERRONEOS

Un sociólogo italiano de reputación mundial, el honorable Sergi, expresó últimamente, que una de las causas, la primordial acaso, de la "decadencia" de las naciones neo latinas, es su tendencia á la inmovilidad. Ya Farnerón, autor de una "Vida de Felipe II" y otra de los duques de Guisa, había dicho: "España, la nación más grande de los siglos XV y XVI, hubiera seguido siéndolo en las centurias subsiguientes, si no se hubiera dormido petrificada junto á las tumbas del Escorial". Y Draper, mutatis mutandis, sostiene igual tesis.

Parécenos que hay, si no error manifiesto, por lo menos ligereza y exageración en un juicio tan rotundo y absoluto. A nuestro parecer las causas en que se funda la errónea doctrina, debe buscarse precisamente en el extremo contrario, en el exceso de vida, en la movilidad de imaginación, en el anhelo de conseguir el ideal antes de colocar las bases para erigirle un edificio en el cual se encontrará á cubierto de las tempestades de la ambición propia y de la envidia ajena. Al menos, nuestro modo de pensar, puede aplicarse á la América latina, pues en lo que respecta á Francia y á Italia, las afirmaciones de los tres ilustres autores que nombrados quedan, no pueden sostenerse seriamente si se estudian los progresos de todo orden, realizados en la ciencia, las letras, la industria y el comercio por aquellos pueblos, que si han tenido momentos de desfallecimiento en la historia, han logrado reaccionar, colocándose en el envidiable puesto que ocupan hoy en el mundo político y económico, sobrepujando á todos los otros pueblos y á todas las otras razas con los productos maravillosos del ingenio.

Se ha comprobado que ni los anglosajones, ni los germanos, ni los holandeses, ni los escandinavos son más inteligentes y despiertos que los franceses, los españoles, los italianos, los portugueses y los hispano americanos. "El Mundo" de la Habana, aseguraba hace algún tiempo, que la cultura intelectual se había desarrollado antes en la raza anglosajona y en la teutónica, y con tal premisa, encontraba lógico que la raza latina no hubiese llegado aún á la plenitud de su fuerza. Tampoco esto es exacto. Cuando aun aquellas razas se encontraban sumidas en la noche letal de la ignorancia y no habían acabado de salir de la barbarie impulsiva, ya el genio latino irradiaba desde el fondo de las celdas de los frailes, desde los claustros universitarios, desde las páginas de la historia escrita por Tácito, por Suetonio y por Séneca, y ordenada por Vico, desde el admirable monumento de la legislación romana y desde las galerías luminosas levantadas por la arquitectura para amparar á las artes; y en el campo de la fuerza ya Grecia había escrito con su sangre romances portentosos de heroísmo y Roma había sometido á su yugo á todo el mundo conocido.

Francia, que va á la cabeza del movimiento intelectual, dictó hace más de un cuarto de siglo las leyes escolares, que establecen la instrucción pública universal, gratuita, laica y obligatoria, que tan restringida se encuentra en Alemania é Inglaterra; y si no se ha logrado aún que Italia y España entren con pie firme por el mismo camino, ya aquella conquista de la civilización ha atravesado los mares y es raro el país latino americano donde no exista, amparada por la ley y sancionada por la costumbre.

Nuestros pueblos no han logrado educar su carácter y fijarlo, como lo han hecho Alemania, Inglaterra y los Estados Unidos, precisamente por su impaciencia, por su anhelo de salir de la inmovilidad de que habla Sergi. Hemos realizado la obra de Penélope, porque nos hemos visto obligados, al mismo tiempo que avanzábamos á la consecución del ideal, á defendernos del peligro que entrañaba para nosotros el establecimiento de las más avanzadas instituciones y el apetito insaciable de las ambiciones extrañas. Pero no hay en la historia del mundo ejemplo igual al que hemos dado los latino-americanos, alcanzando en un siglo apenas de vida, lo que todos los demás Estados de la tierra sólo han realizado, y algunos, no por completo, en largas centurias de terror, de hambre, de sangre y de intrigas de todo género. ¿Dónde está la inmovilidad? Si algo daña á la raza latina, precisamente, es su inmoderado deseo de querer llegar por medio de la revolución, á donde otras razas han llegado por medio de la evolución.

Sentaba Mr. Roosevelt en su discurso de la Sorbona de París, que las naciones protestantes debían su engrandecimiento al "cultivo del carácter". Sin negar una afirmación que merecería largo estudio, y aun aceptando que hay algo de frívolo en el carácter de la raza latina, podemos sí, reivindicar para ella todo cuanto de encantador tiene la vida, en medio de la constante preocupación y de las luchas incesantes de la humanidad. Y es, con absoluto y lógico orgullo de nosotros mismos, que nos es dado hoy manifestar ante el mundo, que nuestro continente es la tierra de promisión de las otras razas y de los otros pueblos fatigados del viejo continente, donde se agitan problemas de necesidades materiales, que los latino americanos no conocemos, sino como frutos de importación. Nuestra raza formará en el porvenir no lejano ya, un gran elemento de fuerza, porque á la imaginación, á la viveza intelectual de los pueblos latinos, cuya sangre circula por nuestras venas, se mezclarán la seriedad sajona, la fortaleza teutónica, el cálculo, en fin, de esas otras razas, que nos juzgan mal, porque no estudian nuestro presente.

Para dictar sentencia en este caso concreto, antes que el apasionamiento partidarista y que las conveniencias de la lucha, deben destruirse, si se quiere ver triunfar ideas deleznables, como la arcilla de que estaban amasadas las plantas de la estatua de Nabucodonosor, las páginas todas de la historia de la humanidad, las reglas inmortales de la lógica y el hecho admirable del rápido é incesante crecimiento de los pueblos latinos de ambos hemisferios.

EL RIEGO

Las obras hidráulico-agrarias

XX

RESULTADOS OBTENIDOS EN NORTE AMERICA

Sinteticemos, en pocas palabras, el fruto de la intensa labor gobernante de los Estados Unidos, para desarrollar el cultivo agrícola por medio del riego en las vastas regiones que permanecían improductivas. A fines de 1909 el regadío abarcaba en aquel país una extensión de 6.475.000 hectáreas.

El esfuerzo ha sido verdaderamente extraordinario, inaudito, nueva revelación de la enérgica actividad colectiva que distingue al pueblo norteamericano. Téngase en cuenta que el riego apenas existía allí hace cuarenta años. Nació débil, embrionario, como hemos visto en anteriores crónicas. Durante mucho tiempo permaneció estacionado, pobre, anémico. Carey, con su célebre acta de 1894, dió el primer paso para desenvolver el regadío, disponiendo se traspasase á cada Estado una extensión de cuatrocientas mil hectáreas de tierra fiscal, para que los gobiernos locales las pusieran en cultivo con arreglo á sus propias iniciativas y medios económicos. Otra ley secundaria del mismo estadista, autorizando á los Estados la hipoteca de la tierra concedida á los colonizadores, con el fin de que éstos se obligasen á sufragar el canon de agua, contribuyó á disipar los temores de las empresas constructoras de obras hidráulicas que se habían arruinado en la pugna de intereses con los dueños de la tierra. No obstante la excelencia de estas medidas de Carey, su eficacia fué en realidad pequeña; pero sirvieron para despertar el espíritu público, provocando la atición al riego cuando se puso de manifiesto sus grandes ventajas. El país no podía adquirir una robusta y armónica contextura económica, mientras existiese la llamada región árida, que comprendía tres millones de kilómetros cuadrados, ó sea una extensión tan grande como toda la República Argentina.

No bastaba tener una soberbia prosperidad y una gran civilización, concentradas en el Este y el Centro. Era necesario que también el Oeste saliera de su pobreza secular, haciendo brotar la vida en sus desiertos, por medio del aprovechamiento científico de sus recursos hidrológicos.

Carey, en suma, puso en movimiento á toda la sociedad yanqui, interesándola en pro del desarrollo agrícola del Oeste. Hizo lo que corresponde á todo buen político: suscitar un fuerte deseo en el pueblo que rige. Los hombres que carecen de esta facultad, los que no aciertan á provocar grandes estímulos nacionales, yerran la carrera, dedicándose á la vida pública. Sin este don, es posible llegar al gobierno y aun colocar á los parientes; pero no quedará huella alguna de su paso por el poder. Son legión en el mundo los políticos cuya memoria se hundió en el olvido. Débese á que sus opacos espíritus no acertaron á sumergirse en el gran mar del alma colectiva, provocando, digamos así, grandes mareas de anhelos, de vivas y ardientes aspiraciones.

Esta misión altísima la conoce como nadie Roosevelt. A él se debe, principalmente, la velocidad con que se ha desarrollado la irrigación en estos últimos diez años. Las grandes obras hidráulicas pudieron iniciarse debido á la ley de 1902 (Reclamation Act), concepción legislativa de aquel eminente hombre público, el más profundo, enérgico y sagaz de los estadistas contemporáneos. Comenzó por hallar la forma de arbitrar recursos, sin cargar el presupuesto, para emprender la construcción de los grandes embalses. Oportunamente explicamos el método, consistente en la venta de la tierra fiscal, subdividida en pequeños lotes, para formar, con su producto, un fondo especial destinado al levantamiento de las obras de riego. Al paso que regaba la tierra, conseguía poblarla en condiciones ventajosas para los colonos y para el Estado. Si aquí hubiéramos seguido este ejemplo, la República Argentina, que posee tierras fiscales de inmejorable calidad, tendría ahora una vastísima zona entregada á un cultivo intensivo y de seguro rendimiento que equilibraría las mermas producidas en la economía general del país, por la ausencia de lluvias. Desgraciadamente, se ha regalado buena parte de la propiedad del Estado, en una orgía de favoritismo sin ejemplo, con lo cual, además de un problema económico de difícil solución, se ha creado otro de orden moral, ya que la descomposición de nuestras costumbres político-administrativas tiene por principal origen la codicia voraz que la tierra fiscal despertara en las gentes. Antes del año 80, nuestro medio político era mucho más puro y austero que de esa fecha en adelante. La causa de tan deplorable cambio está en la conquista del desierto. El siglo es indulgente, y forzoso será reconocer que veinte mil leguas de espléndidas praderas constituyen una tentación capaz de acabar con el catonismo.

Roosevelt y sus colaboradores han vencido las múltiples condiciones adversas, para establecer el regadío en las regiones áridas. El aislamiento, la dificultad de las comunicaciones en tan enorme zona desierta, la extraordinaria carestía del trasporte de los materiales de construcción, pues ha costado, como dijimos anteriormente, más de cien dólares el conducir la tonelada de cemento á varios puntos donde se levantaban presas y embalses; la escasez de brazos, las desaforadas competencias entre terratenientes y empresarios de aguas; la confusión de las leyes de riego, con tantos códigos particulares como Estados; el celo autonomista á que da lugar el régimen federal; todos estos y otros muchos obstáculos no han podido detener el rápido impulso que Roosevelt, que con su ley centralizadora, imprimiera al regadío. Entre los fueros de un federalismo excesivo y el desarrollo agrícola de la zona árida, no vaciló un instante, restringiendo, cuanto fué necesario el espíritu autónomo de los Estados, para dar al gobierno central la suprema dirección de tan vital servicio público. El mismo Estado de Texas, que entró en la Unión reservándose el derecho de administrar directamente sus tierras comunales, perdió esta facultad. Establecióse el "servicio federal de riegos", cuyo admirable funcionamiento describimos en un artículo anterior.

El principal cuidado de Roosevelt fué independizar este organismo de toda influencia política, envolviéndole en una atmósfera de respetabilidad social, con todos los prestigios de los altos tribunales de justicia. Ni en el trazado de las obras, ni en el reparto de aguas influye allí el favor político. Supo además estimular á los ingenieros, á las empresas de construcción, á los colonos, al medio gobernante, á las Cámaras de comercio, á la Banca, á la prensa, á todo el mundo. Convirtió en una cuestión patriótica, en un anhelo nacional, ardiente, el florecimiento de las regiones áridas, llevando á los ánimos el convencimiento de que ello suponía duplicar la vitalidad y el poder de los Estados Unidos. Roosevelt, como todos los estadistas de genio, trasmitió su pensamiento y su visión emocionada al espíritu de la multitud. Y así se explica el empuje que, á partir de 1902, han recibido las obras de irrigación y la rapidez vertiginosa con que se va poblando el Oeste.

Los pingües rendimientos del riego constituyen hoy un incentivo avasallador para sacar de las congestionadas ciudades el obrerismo, que halla en los campos fiscales regados la posibilidad de la fortuna. La inmigración corre igualmente á los lugares de cosecha segura, donde la ciencia hidráulica ejerce de Providencia.

Con el riego gana todo el país. El industrialismo del Este encuentra ahora en el Oeste amplio mercado para sus artefactos agrícolas y materiales de construcción.

Como ha podido notarse en el transcurso de estos artículos, al ocuparnos de la estructura de las obras hidráulicas, reina en los Estados Unidos la más completa variedad. No hay allí obra imposible. Se utilizan todos los procedimientos, desde los más antiguos hasta los más modernos. Presas de tierra, presas de escollera, presas mixtas de escollera y tierra, de fábrica, de hormigón, de cemento, presas de derivación, presas de vertedero, embalses naturales y artificiales, etcétera, etcétera. El lugar determina el método á seguirse. Un excesivo espíritu de economía, unido á la audacia constructora que caracteriza á la ingeniería norteamericana, ha producido grandes descalabros. Nadie, sin embargo, desmaya en la empresa. Por economía se prefieren las peligrosas presas de tierra á las de fábrica. Debido á la baratura de este género de obras, el cánon de agua que ha de amortizar su costo es muy bajo en muchos puntos de la región árida; pero esta baratura suele tener un notable aumento de precio con la pérdida del capital más estimado: la vida. También el ahorro tiene sus quiebras.

Entre las muchas cosas buenas que contiene la ley de Roosevelt, merece atención principal la parte en que se admite el trabajo de los obreros en las obras hidráulicas á cuenta del cánon de agua que han de pagar luego como regantes, en la tierra fiscal concedida. He ahí al jornalero, sin más patrimonio que el día y la noche, convertido, al bajar del andamio de un embalse, en propietario de una rica parcela de tierra de regadío.

Con el presente terminamos la serie de artículos sobre las obras de riego en Egipto y en los Estados Unidos. Queda cumplido, con estas veinte crónicas, el programa informativo que ofrecimos en la primera. Fáltanos ahora la segunda parte, aquella que se refiere á la República Argentina. Expondremos lo que se ha hecho, lo que se está haciendo, lo que se proyecta y lo que se podría hacer. Mendoza, la capital provincial más adelantada y pujante, San Rafael y el valle del Río Negro serán objeto preferente de nuestra atención. Sucesivamente iremos estudiando lo que podría obtenerse de los ríos Tunuyán, Mendoza, Diamante, Atuel, Limay, el Colorado y el Neuquén, sobre los cuales hemos concentrado principalmente nuestras observaciones, por ser los caudales que más se prestan á una utilización inmediata.

Es necesario que el regadío se extienda todo lo posible, á los valles y á las planicies. En la corriente de esas siete arterias fluviales, alimentadas por los torrentes de la Cordillera, reside la futura potencialidad económica de la nación. Hay que apoderarse de las nieves andinas, arrastradas en deshielo por esos ríos; hay que poner en ahorro la nieve derretida, por medio de grandes y pequeños embalses, para lanzarla luego sobre las tierras sedientas que sólo esperan el agua para tornarse ubérrimas. No hay fantasía capaz de imaginar lo que serán los territorios del Sur cuando las enjutas entrañas de su suelo reciban los beneficios fecundantes del riego. Es verdaderamente deplorable que toda la riqueza hidrológica existente en el país sea estéril, no se utilice. Nunca la economía general de la nación debía verse amagada por crisis producidas por la sequía. Hace tiempo que la República debiera contar con una vastísima zona de su territorio en que las cosechas no dependieran de las contingencias atmosféricas. Mayor calamidad que las negaciones del cielo suelen ser la desidia y la dejadez de los gobiernos.

MATERIALES PARA APLICACIONES ELECTRICAS

Su importación del extranjero

PROGRESOS REALIZADOS

Dado el enorme desenvolvimiento que han adquirido en estos últimos tiempos las aplicaciones eléctricas, no es de extrañar que nuestro país, celoso de todo lo que signifique un progreso en cualquier orden de una actividad industrial determinada, haya aumentado, también, en proporciones extraordinarias, las sumas destinadas á adquirir en el extranjero todos aquellos elementos de utilidad pública y privada, que reporten un beneficio ó un adelanto indiscutido.

La electricidad, invadiendo todos los terrenos, aún aquellos que parecían inaccesibles por el género de funciones á que estaban consagrados, ha creado varias industrias que hoy viven una vida próspera y floreciente y que tienen por delante un inmenso porvenir.

Nuestro país, que invirtió durante el año 1906 (fijamos esta fecha por ser la primera del quinquenio 1906-1910, á fin de no remontarnos más atrás), la suma de 3.430.031 pesos oro, en adquirir artefactos de distinta especie para aplicaciones eléctricas, como ser: ventiladores, pilas, fusibles, conmutadores, campanillas, carbones é infinidad de artículos, más que no mencionamos por no hacer demasiado extensa la lista de ellos, gastó durante el año pasado (1910), la cantidad de 5.741.530 pesos oro, lo que supone sobre la primera suma enunciada un aumento de 2.311.499 pesos oro.

Si observamos las dos cantidades consignadas, veremos que la del año 1910 acusa casi un 70 por ciento más de la correspondiente al año 1906, aumento que, por sí sólo, denota los progresos extraordinarios que ha hecho el país en ese breve lapso de tiempo.

Ahora bien: si en vez de establecer una comparación entre los dos términos extremos de un período cualquiera, para saber las diferencias positivas ó negativas que resulten, comprobamos las sumas gastadas en ese quinquenio, para llegar á obtener las cifras redondas distraídas con el objeto indicado, tendremos que, durante el período 1906-1910, se han efectuado compras en el extranjero por valor de 20.091.140 pesos oro, siendo de advertir que las importaciones más significativas fueron realizadas en los años 1909 y 1910.

La industria nacional, aún cuando se ocupa en fabricar varios artículos que hoy tienen un gran mercado dentro del país, por las exigencias diarias que se originan, no elabora ciertos productos que en la actualidad sólo recibimos del extranjero, viéndonos subordinados, por consiguiente, á la fabricación europea.

De cualquier manera, las cifras expuestas sirven para demostrar la trascendencia que tiene ese comercio en nuestro [illegible]

INDUSTRIAS MENDOCINAS

La producción de vinos

SU IMPORTANCIA ECONOMICA

Reseñadas en sueltos anteriores las principales características de la industria vitivinícola mendocina, sólo resta referirse á la producción, á las materias enológicas que se emplean en esa elaboración y á algún otro detalle más, de mayor ó menor importancia, que concurra á la realización de ese trabajo.

Según los datos oficiales más recientes que se poseen al respecto, la producción de vinos fué apreciada durante el año 1910 en la cantidad de litros 291.668.312, la que aforada al precio corriente de plaza, vino á representar un valor de pesos moneda nacional 46.744.021.

La cantidad que acabamos de indicar equivale al 76 por ciento del total de vinos que se elaboran en el país ó sea algo más de las tres cuartas partes de la producción nacional.

En efecto, la cantidad de vino elaborado en las provincias de San Juan, Salta, La Rioja y otras más que tienen bodegas establecidas, dista mucho del total mencionado más arriba.

Si comparamos las cifras más importantes de esta poderosa industria, obtenidas cuando se levantó el censo del año 1895, con las que hemos publicado en el curso de estas líneas, que se refieren al año 1910, podremos apreciar en toda su magnitud los inmensos progresos que ella ha realizado en el lapso de tiempo que media entre una fecha y otra, los que determinan una proporción de crecimiento, poco frecuente en los anales del desarrollo industrial de un país.

En 1895 existían 433 bodegas que produjeron 284.703 hectólitros de vino, hallándose afectados á esos establecimientos un capital (edificios y maquinarias, solamente), de pesos moneda nacional 6:866.774.

En 1910 ó sean 15 años después, el número de bodegas ascendía á 1.189, las que producían un rendimiento de 2.915.683 hectólitros de vino, representando el capital invertido en esas fábricas, con exclusión de los viñedos, un total de pesos moneda nacional 48.654.060.

Para la mejor inteligencia de lo que decimos en los dos párrafos anteriores, vamos á expresar en forma estadística las cifras consignadas, estableciendo al propio tiempo las diferencias que ellas provocan, por medio de las cuales resaltarán más los progresos á que hemos hecho referencia.

Es de advertir que esta progresión de aumento tiene un significado mayor que el que á simple vista pudiera atribuírsele, pues ella no responde tanto al desdoblamiento de nuestra población, que aún cuando ha aumentado, no llega ni con mucho más á acercarse á las expresiones mencionadas, como obedece á las mejoras constantes y sostenidas de los sistemas de elaboración; al perfeccionamiento incesante de las maquinarias empleadas y á muchos otros factores más que se han tenido en vista y que aprovechados inteligentemente han ocasionado los progresos que todos admiramos.

He aquí el cuadrito comparativo:

Concepto	Año 1895	Año 1910	Diferencia
Número de bodegas	433	1.189	+ 756
Producción de vinos, hect.	284.702	2.915.683	+ 2.630.981
Capital invertido ($ m|n)	6.866.774	48.654.060	+ 41.787.286

Quiere decir, entonces, que, desde el año 1895 hasta el año pasado ha habido un aumento de 756 bodegas, las que han elaborado 2.630.981 hectólitros más, creciendo el valor de los establecimientos en pesos moneda nacional 41.787.286.

Es decir que el número de bodegas que funcionan en la actualidad equivale al 174 por ciento más de las que trabajaban en 1895; que la producción ha aumentado en un 924 por ciento, lo que pone en evidencia la capacidad extraordinaria de los establecimientos mendocinos habilitados á ese efecto, en tanto que los capitales invertidos han crecido en la proporción de un 608 por ciento, lo que también prueba la confianza depositada en el porvenir de esta industria.

La exposición de estas cifras basta y sobra para poder apreciar en toda su magnitud la importancia de la industria vitivinícola, cuyo principal exponente es la provincia de Mendoza con sus inmensos viñedos y sus establecimientos modelos, que hacen honor al país y de los cuales podemos mostrarnos orgullosos por lo que ellos significan para la economía nacional.

Conviene hacer resaltar que esta industria no ha florecido por la protección desmedida que le haya dispensado el fisco por medio de leyes prohibitivas que hayan obstaculizado la importación de vinos extranjeros, pues la política que se ha seguido hasta ahora encuadrada dentro de los términos justos y legales, no se ha apartado un ápice de una regla de tolerancia manifiesta, como lo comprueban las gruesas cifras de las cantidades introducidas del exterior.

Otros países, quizás, con una capacidad productora muy inferior á la nuestra, han opuesto una barrera casi infranqueable á la importación de vinos, empleando leyes absolutistas, que restringen considerablemente ese comercio.

Estamos seguros que de una legislación comparada que efectuáramos para comprobar la exactitud de lo aseverado, resultaría que la República Argentina es uno de los países que gravan con menores derechos la importación de vinos extranjeros.

DEMOSTRACION AL MINISTRO SHERRILL

Reunión de la comisión

La comisión de caballeros argentinos que tiene á su cargo la tarea de organizar una demostración en honor del doctor Carlos H. Sherrill, ministro de los Estados Unidos en América, en esta capital, celebró ayer una reunión para ultimar la realización de ese homenaje en honor del distinguido diplomático.

En primer término, fueron leídas numerosas adhesiones recibidas en estos últimos días, entre las cuales figuran, en primer término, las de los señores doctor Guillermo Udaondo, Ezequiel P. Paz, doctor Manuel Augusto Montes de Oca, José Luis Cantilo, Cecilio López, doctor Estanislao S. Zeballos, Alejandro J. Paz, doctor Carlos Rodríguez Larreta y muchas más cuyo número alcanza á 102.

La comisión recibirá adhesiones hasta el 31 del corriente.

Ha quedado resuelto en la reunión de ayer, dirigir un telegrama al doctor Sherrill, que se encuentra actualmente en Norte América, en el cual se le hacen saber los trabajos que se realizan para su recepción y la manifestación que le prepara la juventud universitaria y la sociabilidad argentina.

Después de esto, se pasó á confeccionar el programa de la fiesta que se celebrará en el teatro de la Opera, cuya fecha definitiva de realización será fijada cuando se tenga conocimiento del día de la llegada del doctor Sherrill.

En el seno de la comisión existe el deseo de encomendar el ofrecimiento del obsequio al doctor Sherrill, á alguna persona de descollante figuración en nuestra sociedad.

LOS AUTOMOVILES

Sobre la determinación de fuerza

PATENTES EXAGERADAS

CUESTIONES QUE DEBEN SER RESUELTAS

La ordenanza de impuestos municipales divide en ocho categorías los automóviles, según la fuerza de los motores, á los efectos del pago de las patentes.

Como dijimos en oportunidad, los propietarios de automóviles exteriorizaron su protesta, por la forma en que la dirección de alumbrado determina el número de caballos de aquellas máquinas, haciendo caso omiso de las declaraciones de fuerza que para cada coche hacen las fábricas.

Esta protesta fué llevada al Concejo Deliberante por el Touring Club Argentino, y en el seno de esa corporación, varios de sus miembros hicieron notar la conveniencia de sancionar una ordenanza aclaratoria de la ya citada, á fin de impedir la interpretación errónea que da á la misma la repartición municipal de referencia.

Contestadas las observaciones por la dirección de alumbrado, queda sin embargo demostrado que la fijación de la fuerza de los automóviles es una operación difícil, y que no puede realizarla con exactitud esa oficina.

Por otra parte, la clasificación de los motores, según la indicación de las fábricas, es un sistema que, por de pronto no ofrece resistencia entre los propietarios, y que tiene la indiscutible ventaja de simplificar la tarea. Es, además, inconsistente el argumento de que algunas fábricas indican fuerzas menores á los coches que envían á la Argentina que á los que venden en Europa.

No es posible creer que por un número limitado de automóviles que importan á nuestro país, cometan esa irregularidad, máxime cuando en varios países europeos, tal hecho está expresamente condenado.

Hay que advertir, además, que para mayor seguridad, podría exigirse un certificado expedido en el país de origen del coche, debidamente legalizado, ó la manifestación jurada del propietario.

Este sistema sería, volvemos á decir, el más sencillo y resolvería una situación que la ha hecho complicada y engorrosa la dirección de alumbrado.

El estudio de este asunto es de esperar que se inicie en breve en el Concejo Deliberante, pues con tal propósito el doctor Sommer propuso el aplazamiento, hasta fines de Mayo, de la fecha determinada para obtener la patente de los automóviles, moción que fué aprobada.

Es necesario también que el Concejo Deliberante, al adoptar aquella resolución, rebaje las patentes que la ordenanza del corriente año fija para los automóviles de propiedad particular, pues no hay razón alguna que sirva de fundamento á la existencia de un impuesto tan alto para aquella clase de vehículos, hacia cuya vulgarización en el país se debe propender en todo momento. Sin duda, que con altas patentes no se ha conseguido tal objeto.

En 1910, los automóviles hasta de cinco caballos, pagaban 40 pesos; de 6 á 10, 60 pesos; de 11 á 15, 100 pesos, y la patente más alta era la de 150 pesos, para los de más de 16 caballos.

En el corriente año, los coches de 1 á 5 caballos, pagan 50 pesos; de 6 á 10, 75 pesos; de 11 á 15, 100 pesos; de 16 á 20, 150 pesos; de 21 á 30, 200 pesos; de 31 á 40, 300 pesos; de 41 á 50, 350 pesos; de 51 ó más fuerza, 400 pesos.

Como se ve, este repentino y fuerte aumento de las patentes de los automóviles hace pensar que el Concejo ha pretendido, con erroneo criterio, sancionar un impuesto de carácter prohibitivo.

Igual reconsideración merece el artículo de la misma ordenanza de impuestos del corriente año, que fija una patente de 75 pesos para las motocicletas, por razón del mucho ruido que producían esos vehículos, como también exceso de humo y olor, pero es bien sabido ya, que tales inconvenientes hoy han sido satisfactoriamente subsanados por los adelantos de la mecánica.

He aquí, pues, anunciadas y brevemente fundadas, tres cuestiones de actualidad y de interés, cuya consideración debe iniciar el cuerpo deliberante de la comuna, por su propia iniciativa ó por insinuación del departamento ejecutivo.

Es, por todos conceptos, conveniente, que la fuerza de los automóviles sea fijada de acuerdo con la declaración de las fábricas y que sean disminuidas hasta el monto de los años anteriores, las patentes establecidas para los automóviles particulares y motocicletas.

LOS AVISOS EN LAS CALLES

Un abuso inconveniente

EN DEFENSA DE LA ESTETICA

La extraordinaria y activa propaganda comercial en las calles, realizada por carteles fijos ó avisos volantes y otros medios análogos, puede decirse que fué durante este último tiempo una de las tantas características que ofreció la ciudad de Buenos Aires.

En sí, tal propaganda, exponente siempre de vida y acción, no pudo como es natural, ofrecer en ningún momento motivo para la crítica, por cuanto aquélla es ante todo una resultante directa de la libertad de comercio, digna, por diversos conceptos, de los mejores auspicios.

Pero la fiebre del anuncio callejero debe siempre ser encarrilada dentro de ciertos límites, que las conveniencias generales le señalan. Cuando tal cosa deja de suceder, corresponde á la autoridad, y entre nosotros á la Municipalidad, en primer término, adoptar las medidas pertinentes.

Sin pensar ni por un instante en la más remota necesidad de poner vallas infranqueables á la propaganda comercial ejercitada en las calles, pensamos que nuestras autoridades comunales deben hacer uso de las facultades que numerosas disposiciones les señalan, para cuidar de la moralidad y de la estética de los anuncios.

Respecto al lado moral de la propaganda callejera, la municipalidad de Buenos Aires parece estar dispuesta á ser exigente, pues ha puesto á consideración del Concejo Deliberante un proyecto de ordenanza, próximo á ser sancionado, que contiene disposiciones estrictas para castigar la circulación de avisos que dañen las buenas costumbres.

Pero la estética, tan digna de defensa como la moral, no parece preocupar de igual modo á nuestros ediles, y ese descuido, lamentable pero de fácil remedio, es lo que nos sugiere algunas observaciones sobre este asunto.

Al recorrer la metrópoli, en más de una calle, avenida ó paseo público, el buen gusto del transeunte se siente herido por la exhibición profusa y descarada del anuncio grotesco.

En nuestras principales arterias, resaltan provocativamente los carteles de colores y formas antipáticas, que cubren las paredes, que forman filas interminables en las orillas de las aceras y en fin, se ve á cada paso el anuncio chocante que todo lo llena y que en su afán de propaganda, ya empieza á invadir las plazas y paseos, hasta hace poco inmunes de esta racha de mal gusto.

Como decimos, en este triste triunfo del aviso antiestético está la prueba de una desidia municipal, cuyo digesto prevé el caso y llega todavía hasta la prolijidad de cuidar la redacción del aviso, en favor de la cual contiene cláusulas terminantes de textos que comparados con su cumplimiento resultan ridículos.

Y no ha de argumentarse, por cierto, que el tema carezca de importancia. Por lo menos, hay que convenir en que la solución de este asunto es el necesario complemento de la obra de embellecimiento urbano, iniciado especialmente por la colocación de obras de arte en nuestras plazas. Combatir aquellos avisos, también es obra artística.

Al volver á insistir sobre estas observaciones, hemos de detenernos á observar algunos casos particulares, que demuestran la razón de nuestras indicaciones. Y al hacerlo así, no combatiremos la propaganda comercial, para la cual pedimos una reglamentación sensata, en caso de ser deficiente la actual, sino que defendemos la estética, factor eficaz de la cultura popular.

MOVIMIENTO POLITICO

Conferencia Cívica

En el local del comité estudiantil Doctor Benito Villanueva, calle Venezuela 1561, se efectuará mañana, á las 8.30 p. m., una conferencia cívica.

Las invitaciones pueden ser retiradas en la secretaría del comité, de 5 á 6 de la tarde, por todos los estudiantes que simpaticen con la idea.

Harán uso de la palabra los señores Adolfo B. Somoza, Carlos Gil Baño y Carlos F. Sisto.

ECOS DEL TEMPORAL

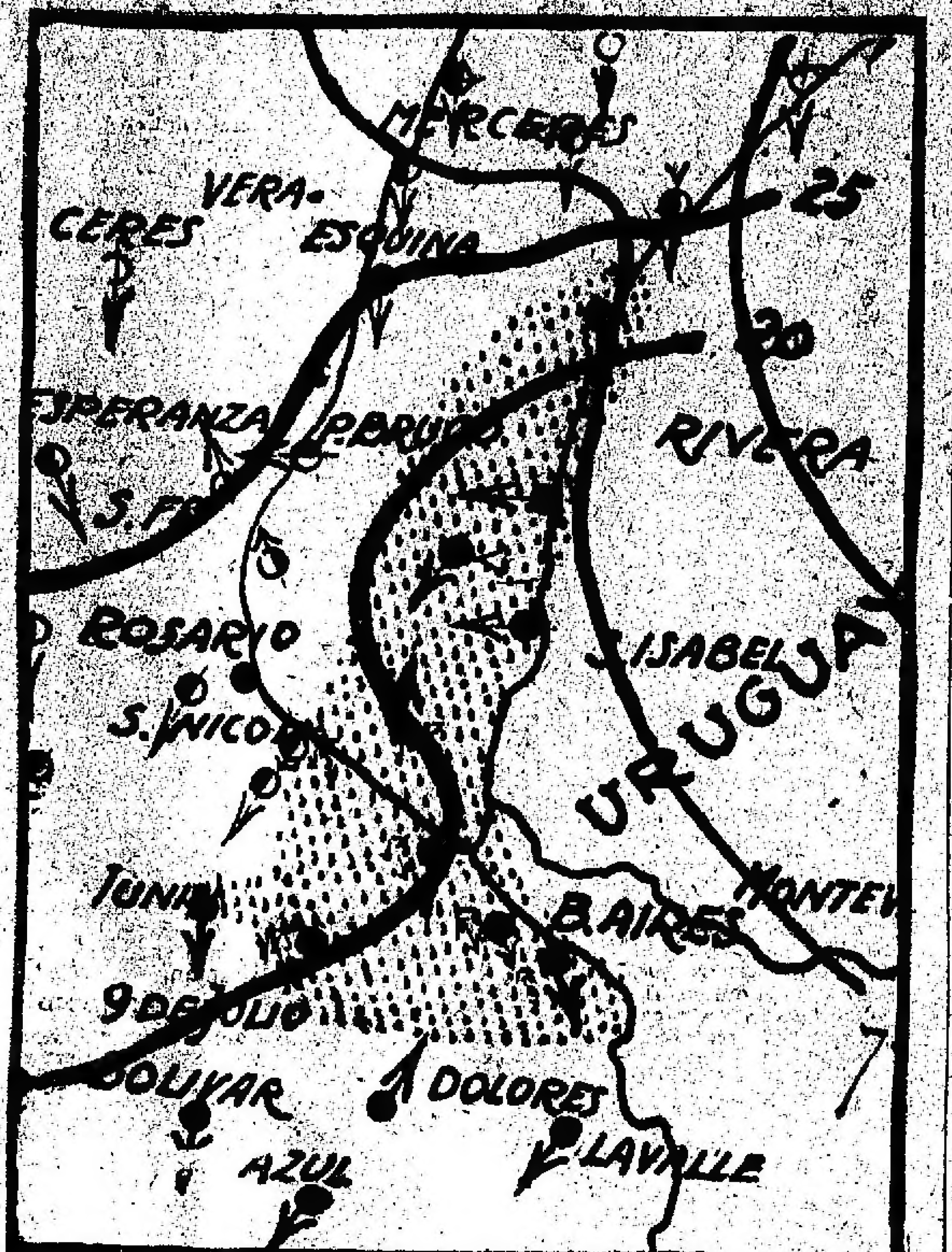
INTENSIDAD DEL AGUA CAIDA

Las zonas que abarcó

NUEVOS ACCIDENTES

UN MUERTO Y VARIOS HERIDOS

DIVERSAS INFORMACIONES



ZONA QUE ABARCÓ LAS ULTIMAS LLUVIAS

Con informaciones posteriores á las consignadas en nuestra edición de ayer, completamos la crónica de los efectos de la tempestad desencadenada el miércoles sobre esta capital.

Hay que lamentar otra muerte causada por un corto circuito, en la forma que explicamos más adelante.

Las consecuencias de la inundación en distintos barrios, no han de limitarse á las que se han manifestado de inmediato.

Muchos muros, trabajados por la presión de las aguas, se hallan en riesgo de derrumbarse. Uno de estos hechos se ha producido ayer, con las consecuencias que se detallan en el capítulo respectivo.

Muerte de un agente municipal

En la calle Bella Vista entre las de Cucha Cucha y Médanos, fué encontrado muerto, en la madrugada de ayer, el agente municipal Joaquín Boero, quien tenía arrollado en las piernas un hilo telefónico con contacto eléctrico.

Se supone que sea esa la causa de su muerte.

Derrumbamiento de un andamio

En las primeras horas de la mañana de ayer y en las obras que se verifican en un edificio de la calle Pellegrini casi esquina Corrientes, se produjo un accidente del que resultaron heridos cuatro obreros.

ANDAMIAJE DEL EDIFICIO DE LA CALLE PELLEGRINI, DE DONDE SE CAYERON LOS CUATRO OBREROS, RECONSTRUCCION DE LA TRISTE ESCENA POR NUESTRO DIBUJANTE.

Por la parte de la calle Pellegrini y sobre un andamio armado á 18 metros de altura, se encontraban José Cordillo, Mario Romano, Gabriel Arroyas y otro cuya identidad no se conoce; quienes se ocupaban en elevar un tirante de hierro de unos 300 kilogramos de peso.

En tales circunstancias el andamio cedió y los obreros cayeron á la planta baja envueltos entre los materiales, tablones y herramientas.

Inmediatamente concurrieron varios agentes de policía de la sección 3a., quienes retiraron á los obreros de entre los escombros y solicitaron los servicios de la Asistencia Pública, la que se hizo cargo de los tres nombrados, que habían recibido heridas de consideración en diversas partes del cuerpo.

El cuarto obrero, del que no se conoce la identidad, fué trasladado al hospital San Roque, por encontrarse en gravísimo estado.

De las primeras averiguaciones practicadas por la policía, se deduce que la caída del andamio obedece á haber cedido la parte superior de la pared donde se encontraba apoyado, por efecto de las lluvias de ayer y anoche y del peso de los materiales acumulados sobre los tablones.

El agua caída

No en todos los sitios del municipio ha caído con igual intensidad la lluvia, y, de igual modo, el ciclón abrazó un radio determinado en la ciudad.

Puede decirse, que la parte Sudoeste de la capital, es la que ha sufrido mayores perjuicios con ambos fenómenos atmosféricos.

La estación Chacarita, de la oficina meteorológica argentina, ha anotado 73 milímetros de agua caída, y la de Retiro 97, en tanto que la de plaza Constitución indicó la considerable cifra de 163 milímetros.

En cuanto al huracán, no han sido hechas observaciones parciales, pero los daños que ocasionó han abarcado en especial, la zona indicada.

Las líneas telefónicas y telegráficas

Los obreros de la Unión Telefónica continuaron ayer los trabajos de reparación de los desperfectos causados por el temporal del miércoles.

Las líneas aéreas y postes que habían caído fueron levantados, pero continúan más ó menos mal, los 1.800 aparatos á que nos referíamos en nuestra crónica anterior. Ello se debe á que los cables subterráneos se han humedecido y, en ciertos sitios, deberán ser cambiados.

Todas las líneas que comunican los pueblos del Sur de la provincia de Buenos Aires están en perfecto estado, pero no puede establecerse comunicación con la capital federal, porque el cable subterráneo que entra por el puente de Barracas, se ha humedecido.

—Las líneas del Telégrafo de la Provincia de Buenos Aires, que cruzan por el municipio, han sido arregladas en el día de ayer.

Los hilos tendidos en la campaña no han recibido daño alguno, á excepción de la línea á La Plata, por Quilmes.

Sin embargo, la comunicación con aquella capital no está interrumpida, porque se efectúa por otras vías.

—La oficina Sur de la Cooperativa Telefónica sufrió daños de importancia, circunstancia que, añadida á las caídas de líneas y postes, ocasionó la suspensión de diversas comunicaciones, durante el día de ayer.

Los operarios de la empresa trabajan activamente en las reparaciones.

Las fábricas de luz eléctrica

Durante todo el día de ayer numerosas cuadrillas de peones de la Compañía Trasatlántica de Electricidad se ocuparon en desaguar las muchas cámaras que aun permanecían inundadas, como también en sacar las basuras que en aquéllas se habían aglomerado é interrumpían el paso de la corriente.

Las fábricas de la calle Reconquista, Barracas y Dock Sur, funcionaron, si bien con algunos inconvenientes, que más tarde fueron subsanados, y anoche la iluminación eléctrica era normal, habiendo quedado todos los servicios restablecidos.

Desaguamiento de sótanos

Diversos destacamentos de bomberos concurrieron ayer á los lugares donde había sótanos inundados, á fin de desaguarlos. Como estos pedidos son numerosos, como puede verse por la lista publicada en nuestra edición anterior, el trabajo continuará hoy.

En los barrios suburbanos

El fuerte temporal que se desencadenó sobre la ciudad ha tenido consecuencias en el día de ayer, pues las aguas en los barrios bajos de la ciudad formaban aún grandes lagunas y muchos locales permanecían inundados.

Los barrios más azotados por la tormenta fueron indudablemente Barracas, la Boca, las proximidades del arroyo Maldonado y los bajos de Palermo y Belgrano, donde la inundación alcanzó considerables proporciones.

Como hemos dicho en nuestro número anterior, las aguas causaron grandes pérdidas en el comercio, debido á que al anegarse los sótanos, el agua destruyó grandes cantidades de mercaderías que había depositados en ellos.

Los servicios de tranvías

Los servicios de las diversas líneas de tranvías interrumpidos por el fuerte temporal, fueron ayer restablecidos, salvo raras excepciones.

La empresa Anglo Argentina hizo correr sus coches con la regularidad de costumbre, con el único inconveniente que se vió obligada á cambiar el recorrido de algunas líneas que cruzan por los sitios donde la inundación fué mayor.

De la empresa de tranvías del Sur, funcionaron todos los servicios, con algunos cambios de itinerarios.

En cuanto á los coches de la empresa Lacroze y del Puerto, funcionaron como de costumbre.

Los servicios de las líneas que han tenido que cambiar de recorrido, quedarán hoy restablecidos por sus rutas habituales.

Vigilancia en el puerto

A fin de evitar accidentes imprevistos que pudieran producirse como consecuencias del temporal, la prefectura general de puertos redobló la vigilancia en aquellos lugares que están más expuestos á sufrirlos.

La medida se hizo extensiva al día de ayer, debido á lo variable del tiempo.

Varias

En la comisaría 34a. se presentó ayer Salvador Pezzano, el cual manifestó que en su casa, calle Rondeau 3302, se inundó un sótano de 120 metros cuadrados de superficie, y que por efectos de la inundación, el edificio amenaza derrumbarse.

Se tomaron las medidas del caso para evitar el desastre.

—En la calle Acha entre las de Sucre y Echeverría, jurisdicción de la sección 31a., se derrumbó una casa, en construcción, á causa de estar inundada esa manzana.

Felizmente, no hubo desgracias personales.

La lluvia en las provincias

Damos en seguida los informes oficiales y particulares que hemos recibido respecto de la lluvia caída anteayer y ayer en el interior.

Como se verá, ella cayó en puntos aislados de las provincias de Buenos Aires y Entre Ríos, y no se produjo en otras provincias.

En ninguna parte el temporal alcanzó las proporciones que revistió en esta capital.

INFORMES DE LA OFICINA METEOROLOGICA ARGENTINA — PROVINCIA DE BUENOS AIRES.

Achupallas 2 mm., A. Jonte 2, Alberti 23, Asamblea 4, Atalaya 3, Avellaneda 27, Balza 14, Baradero 32, Benítez 12, Bragado 21, Buchanan 2, Campana 30, Canning 36, Cañuelas 9, Capilla del S. 54, Cap. Sarmiento 6, Carlos Keen 100, Castilla 25, Corl Mom 12, Coronel Sequí 45, Chacabuco 3, Chivilcoy 12, Dennehy 4, Dussaud 7, Fernández 42, General Lavalle 1, General Pinto 10, General Rodríguez 36, General Sarmiento 54, Gorostiaga 8, Gouin 2, Gowland 33, H. Bell 68, Jáuregui 11, Japenner 4, J. Jarcia 21, Juinin 2, La Limpia 45, La Plata 5, La Rica 2, Larrea 49, Las Heras 5, Lobos 6, Lomas de Z. 61, Los Angeles 18, Los Toldos 8, Luján 19, Marcos Paz 52, M. Berraondo 3, Mechita 31, Mercedes 46, Merlo 16, Monte 1, Moreno 21, Morón 11, Navarro 1, O'Brien 5, Olascoaga 15, Olavarría 8, P. Huergo 3, Pilar 56, Quilmes 63, Ramón Braz 60, Ramos Mejía 72, Rojas 4, Salto 25, San A. Giles 33, San Antonio 32, San Eladio 15, San Emilio 73, San Fernando 46, San Isidro 59, San Pedro 16, Santo Tomás 24, San Vicente 47, Suipacha 54, Tigre 16, 25 de Mayo 12, Villars 18, Warnes 14, Zárate 21 mm.

PROVINCIA DE SANTA FE

Villa Constitución 3 mm.,

PROVINCIA DE ENTRE RIOS

Basavilbaso 56, Colón 69, Concordia 61, Domínguez 20, Galarza 9, Gualeguay 17, Gualeguaychú 71, Ibecuy 15, La Argentina 2, La Paz 3, Las Mercedes 38, Lucas González 43, Nogoyá 4, Rocamora 34, Rosario Tala 19, Urquiza 12, Uruguay 13, 20 Septiembre 32, Villa Mantero 85, Villaguay 42 mm.

PROVINCIA DE CORRIENTES

Monte Caseros 51 mm.

TERRITORIO DEL CHUBUT

Malaspina, 1 mm., Pico de Salamanca 4.

PAMPA

Telen, 3 mm.

SANTA CRUZ

Coleta Olivia 1 mm.

AVISOS DEL TELEGRAFO DE LA PROVINCIA

Lomas 66 mm., Campana 30, B. Carabelas 18, Capilla 59, Giles 33, Lobos 5, F. Varela 29, S. Vicente 36, B. Paz 52, Cañuelas 9, San Martín 28, San Fernando 42, Morón 70, Magdalena 27, Chivilcoy 10, Salto 21, Sarmiento 34, Bragado 20, C. Areco 25, Tigre 16, San Isidro 42, Zárate 21, Luján 19, Las Heras 5, Moreno 21, Suipacha 51, Rodríguez, 46, C. Brandsen 24, Baradero 9, Merlo 16, Pilar 56, San Antonio 32, Avellaneda 27, Mercedes 40.

PARTE DEL F. C. DEL SUR

25 de Mayo 13 mm., M. Berraondo 3, Saladillo 1, Emp. Lobos 6, Navarro 2, M. Acosta 32, Cañuelas 9, Lomas 61, San Vicente 47, Jeppener 4, Ranchos 5, Atalaya 3, A. Jonte 2, Quilmes 68, Monte 1 mm.

PARTE DEL F. C. PACIFICO

Pilar 44 mm., Mercedes 20, Castilla 25, Chacabuco 3, Junín 2, Germania 9 mm.

Por su parte, nuestros corresponsales en el interior enviaron también las siguientes informaciones:

Vicente López, Abril 13 — Llovió copiosamente toda la noche, con viento huracanado.

Hacía mucho tiempo que no caía tanta agua.

Bragado, Abril 13 — Llovió fuerte, de 4 a. m. á 7.

Cayeron 21 milímetros.

Tiempo caluroso.

Carmen de Areco, Abril 13—Llovió regularmente, con tiempo caluroso.

Bahía Blanca, Abril 13—A las 6.30 descargóse un fuerte aguacero que duró pocos minutos.

El tiempo sigue tormentoso.

Los Cardales, Abril 13—Llovió torrencialmente por espacio de ocho horas, con fuerte viento huracanado.

Escobar, Abril 13—Después de una prolongada sequía, llovió anoche torrencialmente.

El agua caída alcanzó á 76 milímetros.

LOS MAESTROS URUGUAYOS

Su exclusión del magisterio

Como consecuencia del suelto publicado días pasados, á propósito de la exclusión que sufren los maestros de nacionalidad uruguaya, en el desempeño de las funciones inherentes al título que las escuelas normales de la nación les han otorgado, hemos recibido diversas cartas corroborantes de cuanto decíamos y probatorias de la manifiesta injusticia á personas para las cuales la obtención del diploma significa muchos años de sacrificios.

Un señor nos manifiesta tener una hija de 20 años de edad, con título de maestra, con 17 años de residencia en el país, recibida por lo tanto en nuestras escuelas y relacionada con nuestro ambiente. La señorita ha obtenido el diploma de maestra en el año 1909 y desde entonces á la fecha ha figurado en primer término en varias ternas y ha hecho intervenir influencias para conseguir el puesto que le corresponde; pero sus méritos oficialmente reconocidos, su diploma registrado en el consejo y el deseo de directoras de escuelas de tenerla á su lado, todo ha sido inútil, ante el escollo de su nacionalidad que al presidente del Consejo le parece como un mal irremediable.

El padre de la maestra, nos manifiesta su sorpresa, y dice en la carta, que su hija ha nacido en la Banda Oriental por accidente, por enfermedad de la madre que debió dejar en aquellos tiempos, por un corto lapso, esta ciudad para curarse en la otra orilla. Por supuesto que los argumentos no los citamos para que convenzan á nadie, pues sería curar en salud; los exponemos para que se vea cómo se ha llegado á fijar la idea de la imposibilidad de ser maestro siendo oriental, que hasta se trata de presentar atenuantes, de cohonestar lo que se presenta con los caracteres de un pecado: el nacimiento en la otra banda.

En el caso que nos ocupa se da la circunstancia bastante singular de que la maestra excluída, tiene una hermana también maestra que ha conseguido su plaza de inmediato al examen final; pero es argentina, preferencia muy justa, por otra parte, si hubiese abundancia de maestros, más completamente inadecuada cuando están las clases desprovistas del que ha de enseñar y á diario se clama por ello en las columnas de la prensa.

Debe el presidente del consejo hacer de lado caprichosas ideas y mientras no tenga maestros argentinos en número suficiente acepte buenamente los que se hallan en condiciones legales, aunque sean extranjeros de nacimiento, que ellos sabrán de seguro cumplir con su deber.

NOTICIAS VARIAS

Sociedad Forestal Argentina

La comisión directiva de la Sociedad Forestal se reunirá el miércoles próximo, á las 6 de la tarde.

Se dará cuenta de los trabajos efectuados hasta la fecha, y se tomarán en consideración las solicitudes presentadas por la secretaría general.

El local provisional de esta sociedad, funciona en la calle Victoria número 888.

Banda de música municipal

Esta noche, de 9 á 11, la banda de música municipal tocará bajo la dirección del maestro Malvagni, en la plaza del Congreso, una interesante serie de piezas de música de caracter sagrado:

Un fragmento del "Nazareno", de Gounod; El encantamiento del viernes santo, del "Parsifal", de Wagner; "La Pasión", del abate Perosi y el "Diluvio Universal", de Saint Saens, de cuya bellísima ejecución hemos dado cuenta á nuestros lectores, á raíz del ensayo que se hizo de estas obras musicales días pasados.

Choque de trenes

El Ministro del Interior recibió ayer un telegrama del gobernador del Chaco, en el cual comunica que en las proximidades de la ciudad de Resistencia, ocurrió un choque entre un tren de carga y otro de balastro, en la línea del ferrocarril de Barranqueras á Metán.

Según dicha comunicación, resultaron varias víctimas del accidente.

EL DIA SOCIAL

COMIDA — El secretario de la legación argentina en Bolivia, doctor Ricardo Marcó del Pont, ofrecerá mañana una comida en el Jockey Club á un grupo de amigos, con motivo de ausentarse el domingo próximo para aquel país.

—El señor Fernando East Treviño ofrecerá esta noche una comida en el Plaza Hotel, á un grupo de personas de la colectividad peruana, para retribuir atenciones.

—El lunes se realizará en el restaurant Luzio la comida organizada por los socios del Club Argentino de Ajedrez, para festejar el sexto aniversario de la fundación de ese círculo.

DIPLOMATICAS—En el vapor "Cap Blanco" se ausentarán hoy para Río de Janeiro el ministro de Chile en el Brasil, señor Francisco Herboso, su señora, la señorita Raquel Echaurren Herboso y el secretario de la legación, señor Aníbal Flores.

—Se embarca hoy para Río de Janeiro, el agregado militar de la legación del Brasil en nuestro país, teniente coronel Tasso Fragoso.

—Regresó á Chile el secretario de la legación argentina en aquel país, señor Julián Portela.

—En el "Cap Blanco" parte hoy para Río de Janeiro el señor Carlos Gutiérrez, secretario de la legación de Bolivia en el Brasil.

TE — A la reunión que la señorita Alcira Quesada dará el miércoles próximo á sus amigas, con objeto de despedirse de la vida de soltera, han sido invitadas entre otras las señoritas:

Rebeca y Alcira Keen, María Luisa y Estela Drago, Clara Josefina Maschwitz, María Lydia Lloveras, María Elena Cullen, Josefina Moreno, Sofía Leanes, Ernestina y María Teresa Llambí Lynch, Carolina Tomkinson, Susana Mayol, Carmen García, Celia Palacio, María Luisa y Guillermina Chaves, Mercedes y Sara Terry, María Cristina Méndez Terrero, Florencia Aguirre, Ana Rosa de Gainza, Angélica Gómez Molina, Ernestina Quesada, María Rosa Olivera, Angélica y Zulema Urdinarrain, Leonor é Inés González Guerrico, Florencia Amadeo, Lucrecia Ramallo, Marta y Raquel Aldao, Sofía y Margarita Frías, Eloísa Lozano, María Esther y Corina Cabral Hunter, Cristina y Mercedes Casares, Celina Zapiola, Susana Blanco Cambaceres, Belén Esther y Susana del Campillo, Silvia Elena Casares, María Angélica y María Rosa Fernández Guerrico, Matilde y Magdalena García Calvo, María Constanza Bunge.

DEMOSTRACION — Los miembros de la Comisión Nacional de la Juventud de la parroquia de San Cristóbal ofrecerán una comida al señor Benjamín Bonifacio, con motivo de su nombramiento de jefe de redacción del periódico "La Democracia".

Esta fiesta se efectuará el 15 del corriente á las 8 p. m., en el Galileo Hotel.

Ofrecerá la demostración el señor Ramón N. Márquez á nombre de esa comisión y en seguida hablará el señor Federico Bardi por el periódico "La Democracia".

ENLACE — El 20 se realizará el enlace de la señorita Raquel Rivera con el señor Arturo Rivera.

Actuarán como padrinos la señora María O. de Rivera y el señor Moisés Rivera.

DESDE MAR DEL PLATA — Jueves 13 — (Por telégrafo) — Como ningún año en esta época, disfrutamos de unos días tan espléndidos que son aprovechados por la mañana para los baños y por la tarde en paseos al aire libre.

—Llegaron numerosos viajeros ayer y hoy á pasar la festividad de Semana Santa, con lo que el balneario ha vuelto á tomar de nuevo, por pocos días más, una parte de su animación, perdida desde hace dos semanas.

—La clausura de la temporada ha sido fijada para el día 16 á las 12 de la noche.

El lunes próximo Mar del Plata perderá su característica de balneario y entrará en su vida activa de todo el año.

—El 17 y 18 parten para ésa la mayoría de los veraneantes, siendo muy contados los que aún prolongarán su permanencia hasta el 31 del corriente, fecha en que fenecen los boletos de recreo.

—En el Bristol Hotel se encuentran hospedados, para pasar la Semana Santa, los señores:

Doctor Adolfo E. Dávila y familia, Federico Gómez Molina, Alejandro Ocampo, doctor Alberto Castaño y señora, Matías E. Calandrelli y familia, Pujol Vedoya y familia, Enrique Uriburu y familia, doctor Julio Méndez y familia, doctor P. Obligado, doctor Porcel de Peralta, D. Davel y señora, Guillermo Dun, Levington, Laurence y familia, Bernabé de Carabassa, L. Sauberán y familia, doctor Marcelino Mezquita y familia, J. J. Romero, M. Oliver y familia, Pedro Mataldi, Haggeman y señora, Duggan, Mohr Bell y señora, Boadle y familia, Virgilio A. Pajli y señora, R. Patrón, Guillermo Agar y familia, C. Lingerfelder, T. Inglis, O'Connor, Lamond, A. S. Backer, Krabbe y señora, W. R. E. Cameron, J. M. Ellery, Marjoribanks y familia, F. Madero, Pedro León Martínez, M. S. Brierley, S. H. Rothers, doctor Benjamín Obejero, doctor Avila, Miguel Molina, Luis Dufaur y familia, Percy Clarke, Decoud, Galíndez, Elbio Medina, Udaondo, Dodd, Summer (hijo), Percy Clarke (hijo), G. Caltrop, Josheph, Leslie y señora, Mac Crum, H. M. Buckmall, H. J. Grigg, Comyn, Courtois, Heriot, Palmer, Schindler y familia.

—El domingo próximo parte á ésa el doctor Matías E. Calandrelli y familia.

DESDE SAN FERNANDO—Falleció la señorita Dolores Fernández Quinquela.

Sus restos serán inhumados hoy en el cementerio de la localidad.

DESDE SALTA — Jueves 13—(Por telégrafo) — Se ha concertado para Junio el enlace de la señorita Sara Cornejo Uriburu con el señor Miguel A. Fleming.

—Sigue mejor la señora Dolores H. de Castellanos.

CAMBIOS DE RESIDENCIA — Salidas — Para Lincoln, los señores Angel M. Casares, Juan Francisco Arechavala, Manuel Arechavala, doctor Julio A. Panthou, Emilio Jiménez Zapiola, Juan R. Montes de Oca, Guillermo Jiménez Zapiola y José María Miguens.

—Para Mar del Plata, ayer, los señores Horacio Bustos Morón, Jorge A. Miles, Arturo Meyer.

—Para Santa Fe, el doctor Lisandro de la Torre.

—Para Navarro, los señores Eduardo Vidal, Pedro Vidal Freire, Máximo Eguía, Federico Vidal Freyre, Raúl Artigas Vidal, Emilio Quesada, Pedro Vidal Molina, Carlos Ibáñez, Carlos del Solar.

—Para Mar del Plata, el señor J. Percy Clarke.

—Para Mar del Plata, el señor Francisco J. Marty y familia.

—Para Cacheuta, el señor Luis Sáenz Peña y señora y el señor Gilberto Lerena (hijo) y señora.

—Para Corrientes, el doctor Roberto J. Bunge.

Llegadas — De Mar del Plata, el doctor Alberto Beláustegui y su señora María Elena Mihanovich.

—De Córdoba la señora Julia Eastman de Zapiola y su hija Julia y la señora Juana Zapiola de Cantilo y familia.

—El lunes regresarán de San Fernando el señor Eduardo Niño y familia.

—De Bahía Blanca, el señor Carlos Miranda.

VIAJEROS — Salidas: — Parten hoy para Europa y Río, en el vapor "Cap Blanco", los señores:

Francisco Hurtado, señora Máxima Bullrich de Botet y su hija Lola, señora María Alcira Valdez de Igarzábal, señora Manuela B. de Lemos y familia, señora Virginia Gorostiaga de Islas, ingeniero Augusto Kurzer y familia, señora Estela M. de la Fuente y familia.

—Hoy, para Europa, en el vapor "Cap Blanco", el señor Juan F. Dhers y familia, Ernesto A. Bunge y señora.

Llegadas — Regresó del Paraguay, después de varios años de ausencia, el señor Guillermo Stewart.

ENFERMOS — Mejor la señora Sara Madero de Anchorena.

—En el mismo estado delicado, la señora María Carozzi de Novaro.

—Todavía delicada, la señorita Sofía Alvarez Reynolds que fué nuevamente operada ayer.

—Sigue mejor el señor Carlos T. de Alvear (hijo).

—Sigue delicado el señor Carlos Giannotti Bustamante.

—En el mismo estado, la señora Lita Láinez de Alvarez.

NECROLOGIA — En el cementerio de la Recoleta fueron inhumados ayer, con asistencia de numerosas personas, los restos de la señora Inés Vela de Troncoso.

—Ayer fueron sepultados en el cementerio de la Recoleta los restos de la señora Martina Noguera de Duchesnois.

El acto estuvo muy concurrido.

—Dejó de existir ayer el señor José B. Rial, persona muy estimada entre sus muchas vinculaciones.

Hoy serán inhumados sus restos en el cementerio del Oeste.

—Falleció ayer á la edad de 75 años, la señora Vicenta de Rezával de Escalada.

La extinta estaba vinculada á conocidas familias de nuestra sociedad, donde su desaparición será muy lamentada.

Hoy serán llevados sus restos al cementerio de la Recoleta.

MENDOZA

Datos estadísticos comparados

La oficina de estadística de Mendoza, aunque algo tarde, dió á la publicidad el anuario de estadística de aquella provincia, el cual contiene los datos que corresponden á los años 1907, 1908 y 1909, en un volumen de gran formato.

Comprende la obra, entre otros, los cálculos sobre la población, superficie de la provincia, presupuestos de gastos de la administración, finanzas municipales, demografía, hospitales, instrucción pública, bibliotecas, movimiento policial y carcelario, agricultura, industrias, comercio, importación y exportación.

He aquí algunos datos extraídos de dicho volumen:

Nacimientos: 7.846 en 1907; 8.733 en 1908, y 9.473 en 1909.

Mortalidad: 4.823 en 1907; 4.878 en 1908, y 9.473 en 1909.

La población total de la provincia, según el censo de 1909, es de 206.393 habitantes.

En 1907, había 170 escuelas provinciales, entre infantiles, elementales y graduadas; 166 en 1908, y 160 en 1909. En los mismos años funcionaban 24, 20 y 27 escuelas nacionales, respectivamente, y 16, 16 y 14 escuelas particulares. Es decir, que el total de escuelas es de 210 en 1907, 210 en 1908, y 201 en 1909.

La población escolar correspondiente al trienio es de 13.874, 13.915 y 15.682 en las escuelas provinciales; 1.326, 2.602 y 1.732, en las nacionales, y 1.421, 1.263 y 1.542 en las particulares. Lo que arroja una población escolar total de 16.621 niños, en 1907; 17.780 en 1908, y 18.956 en 1909.

Este movimiento educacional ocasionó al tesoro de la provincia, gastos por valor de $ 479.140.70, $ 503.733.70, y $ 567.340.83, respectivamente, en cada uno de los tres años.

El área ocupada por viñedos en el año 1909, era de 38.722 hectáreas y 8.423 metros, calculándose su valor en la suma de $ 93.073.066; los frutales ocupan una superficie de 955 hectáreas y 5.371 metros, justipreciada en $ 1.353.022; á otros cultivos se destinaron 15.381 hectáreas y 5.254 metros, valuados en $ 87.225.314; y quedaron incultos terrenos de una superficie de 16.426.831 hectáreas y 9.378 metros, cuyo valor se estima en $ 27.044.952.

...entó la antigua familia del señor Felipe Casciochi. Fué obsequiada con una comida campestre por sus relaciones, en la estancia San Nicolás.

—Regresaron de esa capital los señores José Lancy Enrique Marche, y del Rosario el señor José P. Torres.

LOBERIA

LA ADMINISTRACION DEL HOSPITAL — LAS ELECCIONES DEL 26 DE MARZO.

Lobería, Abril 13—Este vecindario censura la actitud del administrador del hospital, señor Domingo Parera, quien al parecer no observa la corrección de costumbres que se exigible en una persona encargada de los enfermos que se asisten en ese establecimiento, como ocurrió anoche por hallarse enfermo el médico tituiar.

La municipalidad no trata, al parecer, de poner remedio á esta irregularidad, que pesa directamente sobre el crédito que debe tener esa institución.

—Ha sido favorablemente comentado el articuo que publicó ayer LA PRENSA, referente á la parodia electoral celebrada aquí el 26 de Marzo. Lo que dice en él no es más que un pálido reflejo de la verdad.

JUAREZ

SUCURSAL DEL BANCO DE LA PROVINCIA — REORGANIZACION DEL MAGISTERIO — CONMEMORACION DE SARMIENTO.

Juárez, Abril 13 — El domingo 16 del corriente será inaugurado el edificio construído en ésta para la sucursal del Banco de la Provincia. Con este motivo el gerente señor De Lorenzo ha hecho distribuir numerosas invitaciones.

Asistirá á dicho acto una delegación del directorio central.

—A pesar de haber transcurrido mes y medio desde la apertura del curso escolar, aún no se ha hecho la reorganización del personal docente de este distrito lo que origina serios perjuicios, pues existe una escuela clausurada por falta de director y otras que funcionan en locales inadecuados, ó con personal provisorio.

Se espera para subsanar esta deficiencia al inspector nacional, porque el consejo escolar, carece de atribuciones para ello.

—La lógia masónica Domingo Faustino Sarmiento, organiza para el 15 de Mayo próximo una tenida magna en la que harán uso de la palabra varios oradores.

Esta misma institución ha solicitado y obtenido de la municapilidad la correspondiente autorización para dar el nombre de tan ilustre patricio, á una de las calles de este pueblo, donde será colocada una artística placa de bronce que perpetúe su memoria.

—En los remates ferias efectuados en ésta durante el mes de Marzo, se ha vendido hacienda por valor de pesos 98.644.40 moneda nacional.

GENERAL PUEYRREDON

TRANVIA A VAPOR — ENSAYOS DE MATERIALES — LOS NUEVOS MATADEROS — REINCORPORACION DE UN INGENIERO.

Mar del Plata, Abril 13 — La empresa del tranvía á vapor de que es concesionario el señor Boillat, ensayó hoy el material que empleará en la ampliación del servicio.

Durante algunas horas corrió una máquina con dos espléndidos coches de los más modernos en su género, con capacidad para cuarenta y ocho pasajeros cada uno.

Esta ampliación será inaugurada el primero de Noviembre del año en curso.

Para esta fecha estará terminada toda la red, que unirá la ciudad con el Golf, por la avenida Independencia y boulevard Mar del Plata. También para esa fecha se librarán al servicio público los ramales á la estación nueva por el boulevar Marítimo calle Olavarría y Sarmiento, para empalmar con el boulevar Mar del Plata. Estas obras han sido iniciadas con toda actividad.

—En el local de la Liga Comercial, se efectuó una reunión de matarifes, para pedir al comisionado municipal señor Ceretti, más elementos de trabajo y mayores comodidades en los mataderos recientemente inaugurados.

—Por decreto de la municipalidad, ha sido confirmado en su puesto de ingeniero municipal el señor Vicente Lavorante, después de una ausencia de tres meses en la ciudad de Dolores.

—Para la estación Temperley, se ausenta el próximo lunes el señor Manuel A .Campos, actual jefe de la estación del ferrocarril del Sur, en esta ciudad.

Su traslado obedece á su pedido, y á haber sido ascendido de categoría, hecho que le ha merecido numerosas felicitaciones de este vecindario.

—Para optar al título de escribano, ha rendido examen ante la Suprema Corte el joven Francisco Raúl Casalet, hijo de este pueblo.

Sus amigos le dirigieron hoy un extenso telegrama de felicitación.

COLON

BANQUETE

Colón, Abril 13 — Los amigos del contador del Banco de la Nación le obsequiaron anoche con un banquete en el hotel Comercio, despidiéndole de la vida de soltero, pues como se sabe contraerá enlace á fin de mes con la señorita Julia Roca, de 9 de Julio.

ALMIRANTE BROWN

EL SUBTERRANEO DE LA ESTACION — ESTADO LAMENTABLE

Almirante Brown, Abril 13 — El subterráneo existente en la estación del ferrocarril, construído expresamente para ser utilizado por los pasajeros, y evitar á éstos el cruce de las vías, cuando deben trasladarse de uno al otro andén ,representa un verdadero peligro.

Por su defecto de construcción, en los días de lluvia llega á tener veinte centímetros de agua y se hace, por consiguiente, intransitable.

Desde hace dos años el público se queja por ese motivo y aunque la empresa ferroviaria hizo algunas tentativas para subsanarlo, el inconveniente persiste.

Además, en los días secos, el subterráneo se encuentra convertido en un mingitorio, sin que el agente de policía que cumple su servicio en la estación se preocupe de evitar sea llevado á ese estado por ciertas personas que concurren á él.

Es hora de que intervenga quien debe hacerlo, y ponga término á dicho estado de cosas, pues la existencia del subterráneo es necesaria.

CARMEN DE ARECO

CULTOS DE SEMANA SANTA

Carmen de Areco, Abril 13—En la iglesia parroquial se celebran solemnemente los cultos de Semana Santa.

BRAGADO

LA SUCURSAL DEL BANCO ESPAÑOL DEL RIO DE LA PLATA — PROXIMA INAUGURACION.

Bragado, Abril 13 — El 18 del corriente tendrá lugar la iauguración de la sucursal del Banco Español del Río de la Plata.

El gerente ha invitado á vecinos y comerciantes de ésta, al lunch que será servido con tal motivo.

VICENTE LOPEZ

MATERIALES PARA EL TRANVIA ELECTRICO — CAZA PROHIBIDA

Vicente López, Abril 13—Se continúan descargando los materiales para el tranvía eléctrico, sobre la calle real al Tigre, y en la avenida denominada ahora Maipú, con gran satisfacción del vecindario que ve avanzar en esa forma una nueva obra de progreso.

—A pesar de las quejas de los vecinos, se continúa cazando pájaros útiles á la agricultura en algunas casas quintas del paraje conocido por Las Catorce Provincias. Sería de desear que la policía tratase de terminar con este deporte perjudicial, aplicando la pena condigna á los infractores.

MERCEDES

POR LA MEMORIA DE UN ESTUDIANTE

TOCANTE HOMENAJE

Mercedes, Abril 13—Mañana vendrá la delegación universitaria platense á objeto de colocar una placa en la tumba del malogrado estudiante Alberto J. Picco.

La asociación de maestros y una delegación de las escuelas números 4 y 5, la complementaria y la normal, se adherirán al fúnebre acto.

La placa lleva la siguiente inscripción: "Duro bronce, recibe, guarda y calla. A Alberto J. Picco, sus amigos y compañeros de estudio, 6 de Marzo, Abril 14 de 1911".

LA INSTITUCION POLICIAL

Sus necesidades en Mercedes

Mercedes, Abril 13 — Ha sido favorablemente comentado el artículo de LA PRENSA, en que se ocupa de la necesidad de crear una subcomisaría en ésta, lo mismo que de construír un edificio para la policía, adecuado, que responda á las exigencias de la institución.

El diario "El Centenario" transcribió íntegramente dicho artículo.

Los conceptos altamente lisonjeros para nuestra ciudad que emite LA PRENSA, son objeto de los más sinceros elogios para ese diario, que se ha venido á constituír así, en un paladín del progreso local.

NOMBRAMIENTO DE SUBCOMISARIO—VIAJEROS

Mercedes, Abril 13—El oficial, señor Luis F. Iriart, ha sido ascendido á subcomisario.

Hoy recibió orden de trasladarse á Salliqueló, para ponerse al frente de la subcomisaría.

—Llegaron de ésa el doctor Francisco Aníbal Riu y el señor Carlos Lastra y señora, quienes pasarán los días de semana santa en el establecimiento de campo de este último.

EXCURSIONISTAS — IMPRESION DE LA CATASTROFE ORIGINADA POR EL TEMPORAL — PARTIDO DE FOOTBALL — LOS NOMBRAMIENTOS PARA LA ESCUELA NORMAL

Mercedes, Abril 13—Con objeto de pasar los días santos en ésta, llegaron el señor Saturnino Unzué y su señora Inés Dorrego de Unzué, señor Manuel Quintana y su esposa Mercedes U. de Quintana, y los señores Conde Carteaga, Jorge Hersent, Lorenzo Lezica, Jorge Sauze, Jorge y Manuel Quintana Unzué.

Los excursionistas regresarán el domingo á ésa.

—El público se ha interesado por la catástrofe producida ayer en ésa, leyendo con avidez la amplia información de ese diario.

—El domingo jugarán un partido de football los teams escuela nocturna, versus combinados de la escuela normal y complementaria y los de la números 1 y 2.

—Llegó de La Plata el inspector de policía, señor Pascasio Ramos.

—Han causado buena impresión los nombramientos de maestros de grado y profesores para nuestra escuela normal, hechos por el Consejo Nacional de Educación.

La mayor parte de las designaciones ha sido hecha por ascenso.

BAHIA BLANCA

VIAJEROS

Bahía Blanca, Abril 13—Llegaron de ésa los señores Julián Aguirre, Clementino del Pont, ingeniero Mariano Jurado y señor José B. Canedo.

—Pasó para Choele Choel el señor Mario Carranza.

—Para Chelforó el señor Claudio D. Mejía.

—Se ausentó para ésa, de donde seguirá á Europa, el señor Nicolás Pagano.

AVELLANEDA

CULTOS DE SEMANA SANTA

Avellaneda, Abril 13—El templo parroquial estuvo concurridísimo.

El sermón estuvo á cargo del capellán del ejército, señor Enrique Potestá.

GENERAL LAVALLE

TERTULIA—ENFERMO

General Lavalle, Abril 13—En la casa del subprefecto de este puerto, señor León Beret, se realizó una amena tertulia, que resultó en extremo interesante.

Hubo música y baile, y, por último, la señorita María Angélica Beret cantó varios trozos de ópera.

Participaron de esta agradable reunión las señoritas Ana y Elisa Olivera, Julia y Soledad Rodríguez, de Benavídez, etc.

—Se acentúa la mejoría iniciada en la enfermedad que aqueja al señor Luis Despósito.

GENERAL CONESA

INSPECCION DE ESCUELAS

General Conesa, Abril 13—Se encuentra en ésta el inspector de escuelas, señor Froilán Soria, quien ha pagado á los maestros sus haberes por Diciembre y Enero.

El señor Soria visitará todas las escuelas de este distrito.

BOLIVAR

ENLACE CONCERTADO — INSPECCION DE ESCUELAS — LOS HABERES DE LOS MAESTROS.

Bolívar, Abril 13 — Partió para Mercedes el doctor Gregorio Gallegos, quien vino para solicitar la mano de la señorita María Funes para el señor Cornelio C. Moglia, ambos de esta sociedad.

El enlace se efectuará á fines del corriente año.

—Se encuentra en ésta el inspector de escuelas seccional.

La demora en el pago de sueldos á los maestros se atribuye á negligencia del consejo escolar.

MATERIALES FERROVIARIOS

Importaciones libres de derechos

La inspección de contabilidad de ferrocarriles, de que es jefe el señor Juan Carlos Rom, elevó al Ministerio de Hacienda, las estadísticas relativas al valor de los materiales importados por empresas de vialidad y al importe de los derechos que éstas hubieran debido abonar si no gozaran de las franquicias que establecen sus respectivas leyes de concesión.

Según esos informes, el valor de las importaciones realizadas durante el año 1910, alcanza á $ 22.268.237.83 oro sellado y el importe de los derechos correspondientes es de pesos 5.281.547.69 oro, que se distribuyen entre las empresas, del siguiente modo:

Bahía Blanca y N. Oeste, 139.142.38; Buenos Aires al Pacífico, 524.099.34; Central Argentino, 1.757.631.93; Central de Buenos Aires, 38.783.63; Central Córdoba, 84.040.49; Central Córdoba (extensión á Bs. Aires), 37.386.70; Córdoba y Rosario, 33.460.49; Entre Ríos, 107.104.85; Gran Oeste Argentino, 64.298.87; La Plata á Meridiano V, 295.923.76; Midland de Buenos Aires, 125.917.23; Oeste de Buenos Aires, 856.118.04; Nordeste Argentino 72.922.64; Provincia de Buenos Aires, 168.667.22; Provincia de Santa Fe, 155.833.78; Rosario á Puerto Belgrano, 188.703.24; Sud de Buenos Aires, 599.825.99; Trasandino Argentino, 930.51; Tranvía Eléctrico del Sud, 1.332.88; Tranvía Lacroze, 34.423.67.

Asimismo, esas empresas han introducido al país materiales liberados de derechos, según la ley de aduanas, por valor de $ 17.486.619.85 oro sellado.

Los 5.281.547.69 pesos oro que dichas empresas han dejado de abonar por derechos de importación de los materiales que gozan de franquicias, representan aproximadamente el 15 por ciento de sus utilidades anuales.

ARTE Y TEATRO

Teatro Nuevo — El estreno de la compañía veneciana de Emilio Zago, se verificará mañana con la representación de una de las más delicadas comedias de Jacinto Gallina: "El moroso de la nona" (El galán de la abuelita).

Como las demás piezas del repertorio de aquel autor, la que se va á representar mañana, es un episodio de vida popular veneciana, reproducido con evidencia y cariño.

El enredo es muy sencillo y se anuda á uno de los acontecimientos de mayor importancia en la vida del "gondoliere", el barquero de Venecia, es decir, las carreras de "góndolas", los elegantes y característicos botes de la laguna. Los vencedores de la regata ganan como premio una bandera, que comprueba su habilidad y se conserva en familia como una reliquia de honra y de gloria; y con aquélla ó una cantidad en dinero, ó, según una vieja tradición, un lechón que es uno de los premios menores.

El certamen, repetimos, es todo un acontecimiento en la vida del joven barquero, quien se prepara á ganar su primera bandera. Esto explica la animación inquieta y cariñosa de toda su familia, que rodea al candidato con atenciones, consejos y recomendaciones. Esto pasa en la casa de Momolo ó Momi (Jerónimo), cuyo hijo Nane (Juan), está en vísperas de tomar parte por primera vez en el gran concurso.

Las mujeres de la casa alistan los preparativos y sus charlas revelan al público los detalles de la situación de la familia de Momi; éste se ha unido en segundo matrimonio con Bettina (Isabel), una mujer habladora que no tiene ideas de delicadeza excesiva á propósito de honradez; la hermana de Nane, Marieta, es una buena y cariñosa muchacha, cuya pequeña intriga amorosa con un joven caballero, se nos revela desde luego, pues la niña la confía á su abuelita Rosa. Esta, que representa el personaje principal de la comedia, es una viejecita que conserva á los setenta y cinco años toda una frescura de sentimientos gentiles, una rara altivez de espíritu y un cariño de predilección para con su Marieta.

De la hermosura de su juventud, es testigo un viejo cuadro que la representa joven y sonriente, en la época en que por obediencia á su padre, había renunciado á un suave ensueño de amor. El galán, que pertenecía á una familia acomodada, fué enviado muy lejos, y Rosa, la abuelita, se casó con un barquero, volviéndose su compañera devota y fiel.

Un episodio idéntico está por realizarse en la vida de Marieta; y la abuela, quien sabe cuánto sufrió y cuánto hizo sufrir, trata de convencer á la niña á renunciar desde luego á su ideal. Pero Marieta se resiste y cuando desde la calle oye la señal de su galán que pasa bajo el balcón y le saluda, la niña consigue convencer á la abuela que le permita hablarle en su presencia.

Con la venida de Carlos, en casa de Momi, se manifiesta el pequeño enredo que es la base de la comedia: Carlos tiene un tío algo huraño que se opone al matrimonio, porque quiere para su sobrino una novia de su situación social. Este tío es el cliente que por la mañana ha perdido en la góndola de Momi una cartera llena de papeles y dinero, y que encontrada por Nane ha sido entregada á Bettina, para que la conserve, esperando que el propietario la haga reclamar de oficio y por consiguiente entregue la propina destinada á quien la devuelva.

Don Bortolo, que es veneciano y conoce al barquero Momi, viene á reclamar su cartera: Momi, que no sabe nada, se indigna por las sospechas de su cliente; Nane no está en casa y Bettina se calla esperando guardarse el dinero. Efectivamente, éste sería un recurso para la familia muy pobre, tanto que se piensa en enviar á la abuelita al "Hospicio de Ancianos". Para evitar la dolorosa necesidad sería menester que Nane ganara una bandera ó que se lograra vender el retrato de la abuelita, un lienzo de bastante mérito. Pero, la presencia de Bortolo revela á la anciana una casualidad inesperada. El huraño tío de Carlos es su antiguo galán el joven que la quiso tanto, que al tener que abandonarla, intentó quitarse la vida. Ahora no la reconoce más. Pero, la abuela piensa en hacerse reconocer y manda llamar á Bortolo para hablarle. La escena del segundo acto entre los dos ancianos, escena de recuerdos, cariños y reproches, ternura, emoción honda y delicadísima, es la que dá á la comedia sus méritos mayores. El desenlace feliz, con la victoria de Nane en las regatas, y el noviazgo de Carlos y Marieta, concluye el suave episodio.

La que no está conforme por completo es Bettina, quien tuvo que devolver la cartera y su precioso contenido. Pero ya que la abuela ha encontrado á su galán, la paz y las comodidades están aseguradas para toda la familia.

Emilio Zago, en "El moroso de la nona" interpretará el cómico personaje del barquero Momi Pemeti, dicho Brisiola, el típico gondolero veneciano.

Buenos Aires—Mañana inaugurará en este teatro su temporada la compañía dramática española de Villagómez.

Se pondrá en escena la comedia de Benavente "Más fuerte que el amor", con la señora Ferri, en el papel de Carmen y el señor Villagómez en el del duque de Talavera.

NOTICIAS DE POLICIA

TENTATIVA DE ASESINATO

HERIDO DE DOS BALAZOS

La casa de la calle Serrano 368, fué teatro, ayer, á las 8 a. m. del hecho de sangre que pasamos á relatar:

En dicha casa habitan varias personas, y el inquilino principal es Miguel Herly, ruso, de 24 años de edad, casado; vive en compañía de la madre y dos hermanas jóvenes. La esposa se halla separada de él.

Hasta hace algún tiempo habitó también allí Victorio Pozzi, italiano, de 30 años de edad, casado, herrero, quien se mudó á causa de habérsele fugado la esposa, la cual emprendió una vida poco arreglada, refugiándose en una casa de la Boca. Pozzi tiene actualmente un taller de herrería en la calle Sáenz Peña 843, jurisdicción de la comisaría 6a.

Ayer, á la hora antes mencionada, en momentos en que la familia Herly se hallaba entregada al reposo, penetró Pozzi sigilosamente en la habitación de aquélla, y despertó al dueño de casa, disparándole un tiro de revólver. El agredido recibió la bala en la clavícula izquierda y trató de incorporarse, pero el agresor no le dió tiempo para ello, pues lo sujetó por un hombre y le hizo un segundo disparo en el oído izquierdo, apoyando en él el cañón del arma.

Despertadas por las detonaciones, las mujeres se lanzaron de sus camas y trataron de apoderarse de Pozzi, pero éste les descargó los tiros que le quedaban, sin lograr herirlas, y huyó antes de que concurriera la policía de la sección 21a.

Poco después llegaba un vigilante y detrás de éste el comisario señor Bourdeu, acompañado del auxiliar señor Silva, quienes hicieron trasladar á Herly al hospital Juan A. Fernández, donde les informaron que las heridas eran gravísimas.

Inmediatamente se despacharon varios empleados en busca del criminal, pero hasta anoche no había sido encontrado.

A estar á las primeras investigaciones realizadas para conocer el móvil del crimen, Pozzi habría obrado por venganza; pues á raíz de la fuga de su esposa, culpó el paso dado por ésta á ciertos manejos de Herly. Es lo que se trata de comprobar.

EL COMERCIANTE SIMULADO

Su probable paradero

Con motivo de las investigaciones que se realizan para esclarecer las estafas cometidas por el comerciante simulado Adriano Zeni, han aparecido más víctimas.

Vicente del Boco fué estafado en vinos por valor de 500 pesos; Manuel Nicanor, en muebles, por 245 pesos, y Marcos Achiovich en una carpeta para mesa, que estima en 36 pesos. Los tres formularon las denuncias correspondientes en la comisaría 11a.

Esta ha comprobado que Zeni está en viaje á Río de Janeiro ó á otro puerto extranjero.

LOS PERCANCES EN EL TRABAJO

MUERTE DE UN OBRERO

En la casa que se construye en la calle Caseros 2927, un obrero cuya identidad se procura establecer, se cayó ayer de un andamio armado á 15 metros de altura y se produjo heridas graves en diversas partes del cuerpo.

Fué recogido por la policía de la sección 34a. y enviado al hospital San Roque, donde falleció poco después.

—En los talleres de Pablo Vesana y Hermanos, situados en el costado Este del dique 3, los obreros Antonio Lico y José Lupo se ocupaban ayer en levantar por medio de un aparejo un pesado bloque de mármol.

De pronto se rompieron las cadenas y sus cabos fueron á golpear á los obreros, quienes resultaron lastimados.

La policía de la sección 22a. los hizo curar en la Asistencia Pública.

—En la casa de comercio calle Alsina 1154, el peón Alvaro Gómez, que se encontraba trabajando, tuvo la desgracia de que se le cayera encima un cajón, cuyo golpe le fracturó la pierna derecha.

La policía de la sección 4a. lo hizo trasladar á la Asistencia Pública.

Daño intencional

Antonio Valenotte que vive en la calle Constitución 3843, se presentó en la comisaría 12a., manifestando que había sido víctima de un daño, consistente en la muerte de 15 gallinas y la destrucción de un gallinero que valúa en 60 pesos.

Acusa como autor á un ex inquilino el cual se encuentra detenido en la comisaría citada.

Incendio en un tranvía

En la esquina de las calles Victoria y Balcarce se incendió anoche la plataforma delantera de un coche de tranvía en la línea 26, á causa, según se cree, de haberse recalentado el regulador.

Concurrió el destacamento de bomberos que presta guardia en la casa de gobierno y extinguió el fuego.

Agresión y atentado á la autoridad

En la madrugada de ayer y en la esquina de las calles San Salvador y Andrés Argibel, á raíz de una disputa, Domingo Sosero, hizo un disparo de revólver, sin lograr herirlo, contra Silvestre Peluffo, dándose después á la fuga é internándose en las vías del ferrocarril Pacífico, donde hizo otros tres disparos contra el agente Froilán Alvarez y el vecino Miguel Pedro que lo perseguían y á quienes tampoco hirió.

El agresor consiguió así despistar á sus perseguidores, pero instantes después fué detenido en la esquina de las calles Nicaragua y Arévalo, por el oficial inspector de la sección 27a, Guillermo P. Conti.

El arma fué secuestrada.

Lastimados en un desorden

En la casa calle Salguero 818, riñeron ayer Carlos Maldonado, que se encontraba ebrio y Cándido Pérez.

En la riña tomó parte un hermano de Maldonado, quien con una pistola "matagatos" hizo un disparo contra Pérez sin lograr herirlo lastimando con una varilla de hierro en la cabeza á Manuel López, que pretendió intervenir.

Avisada la policía de la sección 25a., concurrió el sargento Villarruel y el agente Victoriano Fuentes, pero el hermano de Maldonado los recibió á puñetazos y puntapiés, logrando fugar.

Pérez y Maldonado fueron detenidos.

El prófugo, que resultó llamarse José M. Torres, fué detenido más tarde por un agente de la comisaría.

Los robos en los tranvías

El señor Villy Hork, viajaba ayer en un coche de tranvía por la calle Maipú y en el trayecto de Corrientes á Sarmiento, le fué robada de un bolsillo interior del saco, una cartera con varios documentos y 55 pesos.

En la comisaría 1a. formuló la denuncia correspondiente.

—Anoche, en momentos que Moisés Garen viajaba en un tranvía por la calle Córdoba, le fueron robados 1326 pesos que guardaba en un bolsillo del saco.

Formuló denuncia en la comisaría 7a.

Accidentes en la vía pública

Al pasar ayer Elías Peol frente á la casa que se construye en la calle Tucumán 366, tropezó en un alambre, cayó y se fracturó la pierna izquierda.

Fué atendido en el hospital Rawson con intervención de la comisaría 24a.

—A las 6.30 de la tarde de ayer en la esquina de las calles San Juan y 24 de Noviembre al pretender Félix de Candia, subir á un tranvía en marcha, sólo logró tomarse del pasamanos. Fué arrastrado como 20 metros y sufrió heridas en la pierna derecha y se le atendió en la Asistencia Pública.

Defraudación

Don Segundo Peña, dueño de un "stud" existente en la calle Nahuel Huapí 1160, se presentó en la comisaría 29a. manifestando que una persona cuya filiación suministró, le había defraudado en 200 pesos.

La policía procura detener al acusado.

Robos y hurtos

Don Juan Nicasio Aguirre denunció en la comisaría 20a. que en la mañana de ayer, de su domicilio, calle Saavedra 1267, le fueron hurtadas varias alhajas que valúa en 430 pesos.

—En la fonda, calle Moreno 1527, penetraron anteanoche ladrones y se llevaron 190 pesos.

El damnificado, Pedro Otero, formuló la denuncia en la comisaría 6a.

—En la comisaría 8a. se presentó Emilio R. Alemán, para denunciar, que mientras dormía, anteanoche, en la fonda de la calle Rivadavia 2892, le fueron hurtados 160 pesos.

—A don Guillermo Thadem le fueron hurtados ayer de su domicilio, calle Del Crucero 1251, mercaderías y dinero por valor de 240 pesos.

El damnificado formuló la denuncia en la comisaría 24a.

—En la comisaría 3a. compareció don León López, para denunciar que anteanoche, de su domicilio, calle Carlos Pellegrini 125, le fueron robados varios objetos que valúa en 350 pesos.

Acusa á una persona que se encuentra detenida en la comisaría citada.

—Edmundo Saint Po, denunció ayer en la comisaría 3a. que hace nuevo meses, de una fonda de la calle Viamonte 1073, le fué hurtada la suma de 420 pesos.

Acusa á una persona que se encuentra detenida en la comisaría citada.

—En el templo de San Juan, fué sorprendida una mujer, en momentos en que introducía la mano en la cartera que llevaba la señora Victoria Pinasco de Greeco, y por tal motivo fué conducida á la comisaría 4a.

Recomendación por la orden del día

Han sido recomendados por la orden del día el oficial inspector, don Agustín Solari y los agentes José Cavicca y Francisco Núñez, de la sección 21a., por el éxito que obtuvieron en la investigación iniciada para esclarecer el atentado criminal de que fué víctima el vigilante de la misma comisaría, Francisco González.

Garito sorprendido

El oficial inspector señor Lacumberri, de la sección leyes especiales de la división investigaciones, en compañía de otros empleados, sorprendió, á las 10 de anoche, un garito que funcionaba en la casa, calle Pavón 3084.

Fueron detenidas 49 personas que se hallaban jugando al monte y se secuestraron naipes y dinero.

Las sirvientas ladronas

La señora Ramona V. de Marcerno, domiciliada en la calle Victoria 2556, se presentó en la comisaría 8a., para denunciar, que una sirvienta que había tenido ayer á su servicio, la hizo víctima de un robo, consistente en alhajas, por valor de 320 pesos.

La acusada ha desaparecido y la policía procura detenerla.

Herida anónima

En la esquina de las calles Triunvirato y del Colegio, un vigilante de la sección 33a. encontró anoche á un hombre que yacía sin conocimiento, y con una herida en la cabeza.

Se le condujo inmediatamente al hospital Pirovano, y se dió comienzo á las averiguaciones de práctica, para comprobar el origen de la herida.

Los primeros resultados de la investigación inducen á suponer que se trata de un accidente de tranvía.

—Un individuo, cuya detención procura la policía de la sección 38a., armado con una barra de hierro, agredió anoche á José Ovidio en la esquina de las calles Araujo y Tapalqué y le asestó un golpe en la cabeza, produciéndole una herida grave.

La víctima fué curada en la estación sanitaria local.

Atentado contra la autoridad

Se encuentra detenido en la comisaría 2a. Juan Martinetti, por haber aplicado un puñetazo al sargento Pablo Godoy, á causa de que éste le prohibió en el templo de Santo Domingo que penetrara por la puerta destinada á las señoras.

Principio de incendio

En la casa calle Roque Pérez 2547, se produjo en la tarde de ayer cierta alarma, á causa de que un niño encendió descuidadamente un montón de papeles, y las llamas se propagaron á un pequeño mueble.

El fuego fué sofocado en el acto por el destacamento de bomberos de Belgrano y el personal de la comisaría 29a.

El damnificado, Juan Viete, valúa los perjuicios en 100 pesos.

Caída fatal

Poco después de mediodía de ayer, en la casa calle Libertad 378, ocurrió un desgraciado accidente, de fatales consecuencias para el niño Américo Pertimiri, de 7 años de edad.

Este se encontraba jugando en la azotea, circunstancia en que por descuido cayó sobre el tejado de la casa contigua.

A consecuencia del golpe, sufrió heridas gravísimas en diversas partes del cuerpo, las que le produjeron la muerte pocos momentos después.

Intervino en el accidente la policía de la sección 3a., la cual dió cuenta de lo ocurrido al juez de instrucción, doctor Newton.

Entre mujeres

En la casa calle Velazco 641, riñeron ayer las inquilinas de la misma, Serafina B. de Fontanella y Miguela B. de Luca, las cuales se acometieron á puñetazos y se hirieron en el rostro.

Intervino la policía de la sección 21a., la cual, después de haber hecho curar á las combatientes, las condujo á la comisaría citada.

—En la comisaría 21a. se presentó Gabriela H. de Bustos, domiciliada en la calle San Salvador 1500, manifestando que anteayer fué agredida á puñetazos por tres mujeres, inquilinas de la casa, las que le produjeron heridas en diversas partes del cuerpo.

La policía procura aprehender á las acusadas.

Hechos diversos

Domingo Barreto, que vive en la calle Terrada 870, denunció en la comisaría 23a., que en la mañana de ayer, en los galpones del ferrocarril Oeste, y mientras uno de sus hijos se encontraba descargando un carro, éste recibió el choque de un convoy, el cual produjo roturas al vehículo y lastimaduras á los caballos, daños que valúa en 800 pesos.

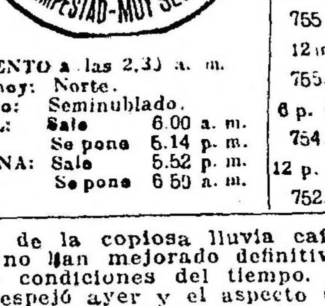
—En la casa, calle Mitre 4309, Isabel V. de Sánchez tuvo la desgracia de caerse de una ventana situada á seis metros de altura sobre el patio y producirse heridas internas de consideración.

La policía de la sección 11a. la hizo transportar al hospital San Roque, donde quedó en asistencia.

OBSERVACIONES METEOROLOGICAS

SIGUE EL TIEMPO VARIABLE

Instalación especial de LA PRENSA



Termómetro		Barómetro
A las 2.30 a. m. hoy 20.0		A las 2.30 a. m. hoy milím. 751.0
Ayer		Ayer
6 a. m. 19.0		6 a. m. 755.0
12 m. 25.0	VIENTO á las 2.30 a. m. de hoy: Norte.	12 m. 755.0
6 p. m. 20.0	Cielo: Seminublado. SOL: Sale 6.00 a. m. Se pone 5.14 p. m.	6 p. m. 754.0
12 p. m. 19.6	LUNA: Sale 5.52 p. m. Se pone 6.50 a. m.	12 p. m. 752.0

Después de la copiosa lluvia caída anteayer, no han mejorado definitivamente las condiciones del tiempo. El cielo se despejó ayer y el aspecto del día fué, en general, bueno, pero las indicaciones de los aparatos no han sido satisfactorias. La presión bajó mucho y el ambiente se mantuvo caluroso y húmedo, de manera que es probable que vuelva á producirse otro trastorno atmosférico.

Alas 2.45 de la mañana empezó á llover con fuerza.

Dirección y velocidad del viento: NNO., ONO., SE. y E., con una velocidad media de 12 kilómetros por hora. A las 12 de la noche soplaba viento N.

Humedad del aire: máxima, 87.

Temperatura el día 13 del año anterior: máxima, 23 grados; mínima, 15.

—Universidad Nacional de La Plata — Datos meteorológicos de las 7 a. m.: Presión atmosférica á 0 grado y al nivel del mar, 756.24 mm.; temperatura: 7 a. m., 19.2; id mínima, á las 4.30 a. m., 17.9; humedad relativa, 83 por ciento; tensión del vapor de agua, 13.68 mm.; viento: dirección NO.; velocidad por hora, 24 kilómetros.

Datos de las 2 p. m.: Presión atmosférica á 0 grado y al nivel del mar, 755.72 mm.; temperatura: 2 p. m., 23.8; humedad relativa, 62 por ciento; tensión del vapor de agua, 13.75 mm.; viento: dirección NE.; velocidad por hora, 10 kilómetros.

—Cálculo del tiempo probable hasta las 8 p. m. de hoy, según la oficina meteorológica argentina:

Provincia de Buenos Aires—Inestable con lluvias aisladas; temperatura en descenso.

Santa Fe, Entre Ríos y Corrientes—Inestable con lluvias aisladas; temperatura en descenso.

Región mediterránea—Seminublado y variable, lluvias aisladas en la parte Sur; temperatura en descenso.

Región andina—Seminublado y variable; temperatura en descenso.

Neuquén y Río Negro—Seminublado y variable; temperatura en descenso.

Chubut y Santa Cruz—Seminublado y variable; poco cambio de temperatura.

PERIODISMO

"LA PRENSA" EN CENTRO AMERICA — Al reproducir uno de los artículos de "Vida Continental" en que LA PRENSA, trató de los progresos de Guatemala, en Enero último, el "Diario de Centro América", hoja que tiene XXXI años de existencia, é imprime diariamente de ocho á doce páginas, adornadas con abundante información mundial y buenos fotograbados ,dice refiriéndose á este diario:

LA PRENSA, el colosal diario de Buenos Aires, ha revelado el número de ejemplares que diariamente tira: son 140.000, y ha aumentado sus páginas á cuarenta y dos, con una letra tan nutrida y microscópica, que se queda uno asombrado pensando el esfuerzo de inteligencia, de elementos y de orden, que habrá que emplear para sacar todos los días un periódico semejante.

Ya nosotros, en diversas ocasiones, hemos tenido oportunidad de hablar de este gran diario, que es, no sólo uno de los mejores del continente, sino del mundo entero, con su información de 5.000 palabras diarias procedente de todas partes del mundo; su exquisita colaboración de plumas de celebridad mundial, y sus noticias precisas y minuciosas de todo lo que acaece de un confín al otro de la República.

Pero LA PRENSA reune aun una cualidad más, que sin duda supera á todas las anteriores. Es su credo político y social. LA PRENSA, desde que humildemente apareció (hace 41 años) con una modesta hoja, constituyóse en paladín defensor de la libertad y del progreso argentinos. De tal manera se ha compenetrado con el país, que éste lo considera como el más genuino eco de la opinión pública. LA PRENSA, por tales derroteros, ha llegado á ser una institución nacional, que vela incesantemente por los intereses del pueblo, que combate con valentía todo lo que á su juicio es censurable, que lanza cuantas innovaciones é iniciativas cree convenientes en todos los órdenes de las esferas administrativas, gubernativas, políticas y sociales. De esta suerte se la considera como el portavoz de la opinión, como el factor de la cultura social, como el desiderátum de los ideales y de las tendencias que, así en lo más grande y trascendente, como en lo de menos significación, deben informar el criterio argentino.

Agradecemos al colega estos conceptos amables.

DEPORTES

CARRERAS DE CABALLOS

HIPODROMO NACIONAL

LA REUNION DE MAÑANA

La reunión que se llevará á cabo mañana en Belgrano, ofrece uno de los mejores programas de la temporada en ese hipódromo, quizá el primero ó segundo en cuanto á composición y calidad de los animales inscriptos.

La base del programa es el premio "Gloria", clásico ganado en años anteriores por Flageolet, Filou, Aurore, Amellana, Lonquimay, Calepino, Carmela, Manzanares, Marte, Barsac y Aspero.

A peso por edad, serán de la partida: Larrea, con Ramón Sánchez; Hermitaño, con Luis Laborde; Gin, ó Francisco Arcuri; Poitagüe, con Carlos Gray; Quillay, con Daniel Cardoso y quizá Cerrito, con Medardo Bonilla.

Pero la prueba verdaderamente clásica, es la destinada á los potrillos y potrancas de dos años ganadores de una carrera, despertando también mucho interés un handicap en la milla combinado con mucha equidad.

El primer número del programa tendrá lugar á la 1, y la octava carrera á las 5 p. m.

CLASICO "AMIANTO"

El jueves de la semana próxima se disputará este premio, en la distancia de 1.100 metros.

Esta carrera está reservada para potrillos y potrancas que no hayan ganado pruebas clásicas.

Después de la declaración de forfait, han quedado inscriptos:

Cerisette, Osada, Messidor, Elisabeth, Blue Bell, Oriental, Bizcocho, Jaque, Voix d'Or, Pamplina, Drapeau, Montreal, Gran Bonete, Berdona, Puntana, Florencia, Calma, Glou Glou, Samson, Sourire, Valentía, Guasschiste, Violeta Blanca, Espión, Inocentón, Dedal, Earving, La Dorada, Pook Yack, Pueyrredón, Tragaldabas, San Gabino, Diabólica, Don Dinero, Vía Crucis, Coloso, Luribay, Minino, La Voisin, Polar, Old Tom, Volapié, Yo Tampoco, Filtro, Vindicar, Suárez, Sufrida y Superbo.

VARIAS NOTICIAS

Mañana vence la declaración de forfait en los handicaps de la reunión del jueves próximo, así como la eliminación en los clásicos "Miguel Cané", para productos, en 1.200 metros, y "América", para todo caballo, en 1.600.

—El movimiento de trenes de la estación Retiro á Belgrano, para la reunión de mañana, es el siguiente: 11, 11.30, 11.40, 12, 12.25, 12.45, 1, 1.10, 1.40 y 1.55 p. m.

—Rol del'Or, pensionista de la ecurie Indécis, reaparecerá á mediados del mes entrante.

FOOTBALL

RIVER PLATE CONTRA QUILMES

VENCEDOR RIVER PLATE POR DOS GOALS CONTRA UNO

En la cancha que el Club Atlético Quilmes posee en dicha localidad, se jugó ayer por la tarde el partido amistoso de football concertado entre los primeros cuadros del club local y del River Plate.

Poco público acudió á presenciar este encuentro, en el que el triunfo de River Plate se descontaba de antemano, dado que era el primer partido que en la presente temporada jugaba el club de Quilmes, mientras que su rival ha actuado en varios, por lo que sus elementos forman un conjunto más armónico.

Sin embargo, si bien el triunfo correspondió al cuadro visitante, fué por una diferencia muy pequeña, desarrollándose el encuentro en un ambiente de poco entusiasmo.

Los cuadros se presentaron formados por los siguientes aficionados:

Quilmes A. C.: C. F. Pearson; H. Reid y C. E. Barbieri; W. R. Jones, A. S. Fraser y P. A. Massini; J. A. Stanfield, T. I. G. Hughes, E. O. Jacobs, A. W. Bruce y J. R. Labourt.

River Plate: A. De Ambrosio; A. Badaracco y J. A. Chiappe; J. Rossi, A. Fillipini y L. Peria; D. Abbatangelo, A. Prandoni, J. Hospital, A. Tula y R. Bergougne.

El sorteo de práctica fué ganado por el capitán de River Plata, quien decidió jugar el primer período con el sol de frente y con el viento á su favor.

A las 3.15 p. m. Jacobs dió el puntapié inicial, haciendo avanzar la línea delantera de Quilmes, que pasó á maniobrar en el campo de River Plate sin obtener resultado, pues Chiappe detuvo á Hughes y alejó el peligro.

A los 7 minutos Stanfield se posesionó de la pelota, y después de esquivar á varios contrarios, dirigió un centro que Jacobs aprovechó para marcar el único goal á favor de Quilmes con un tiro corto y cruzado.

Cinco minutos más tarde, Prandoni forzó un corner, que tomado por Rossi dió ocasión á Filipini para marcar el primer tanto á favor de los visitantes con un tiro largo y cruzado.

Poco antes de terminar el primer período, el mismo Fillipini tomó un pase de Chiappe, y después de esquivar á Fraser, dirigió un tiro largo, que dió á River Plate el segundo goal.

En el segundo tiempo ninguno de los bandos en lucha logró aumentar su haber, por lo que el triunfo correspondió á River Plate por dos goals contra uno.

PARTIDOS AMISTOSOS PARA HOY

Royal de Quilmes contra Bernal (segunda división)—Se jugará en Bernal, á la llegada del tren que sale de la estación Constitución á la 1.45 p. m.

Team de Royal de Quilmes: R. Casso; A. Ponce y E. Basilio; A. Cortona, G. Fernández y A. Cerruti; M. Casso, A. Ameri, C. Sala, E. Lucero y A. E. Cerruti.

—South American contra Kimberley (segunda división)—Se jugará en Núñez, á las 2.30 p. m.

Team de South American: C. Mutti; F. Pizzicaro y J. Griño; A. Molinari, M. Castello y B. Diz; E. Montarón, R. Ramos, R. Baylac, G. Bianchi y R. Amestoy.

—Banfield contra Independiente (tercera división)—Se jugará en Belgrano, á las 3 p. m.

Team de Banfield: L. E. Kuabe; M. Dangelo y L. Saborido; O. R. T. Trotti, E. Simonazzi y A. Ruiz; P. R. Bertneche, A. Rimoldi, L. Chiappe, M. Figari y A. Louston.

—Alumni contra Unión Excursionistas (tercera división)—Se jugará en Belgrano, á las 3 p. m.

Team de Alumni: C. Bealtemps; J. Pellegrini y R. Martínez; E. Carde, R. de Dios y C. Leomagues; M. Pérez, H. Mucis, A. Rodríguez, L. Coulin y H. Coulin.

Team de Unión Excursionistas: M. Passalacqua; L. Ghiano y L. F. Merlo; A. Zarlenga, A. Masciota y P. Passanetti; V. Branda, N. Passanetá, D. Mota y R. Gantes.

DEL ROSARIO

ROSARIO CENTRAL CONTRA ARGENTINO—DOS GOALS A FAVOR DE CADA BANDO.

(Por telégrafo)

Rosario, Abril 13—Hoy se llevó á cabo el partido amistoso de primera división concertado entre los clubs Argentino y Rosario Central, en la cancha de los primeros.

El encuentro resultó completamente deslucido, teniendo que suspenderse quince minutos antes de terminar la hora reglamentaria, debido á un incidente provocado por el jugador Z. Díaz, que acometió á golpes de puño á J. Ortiz, lo que produjo gran alboroto y la invasión de la cancha.

Esa actitud del mencionado jugador es imperdonable, causando pésimo efecto en la opinión general, especialmente por tratarse de un viejo footballer rosarino.

Al suspenderse el partido, el score marcaba 2 goals para cada bando.

Los cuadros estaban formados por los siguientes jugadores:

C. A. Argentino: J. Dellacasa; R. González y F. García Ibacez; J. Parenti, B. Osuna y C. Fontanarrosa; J. Moro, L. Bretón, J. Ortiz, J. Viroli y E. Hermant.

Rosario Central: A. Winn; Z. Díaz y P. Wilson; F. Molina, E. Dethier y C. Santos; N. Warthy, R. Rimoldi, E. L. Jenkins, H. Hayes y S. Olmos.

Para el domingo se ha concertado un partido amistoso entre Newell's Old Boys y Tiro Federal, en la cancha del C. A. Argentino.

VOLACION

EL VIAJE MAR DEL PLATA-BUENOS AIRES

Después de varias suspensiones, debidas al mal tiempo, unas y otras por el mal funcionamiento del aparato, pudo partir ayer de Mar del Plata el volador francés, señor André, que conjuntamente con el aficionado Enrique A. Roger, tratan de realizar un vuelo en el recorrido Mar del Plata-Buenos Aires, disputando el premio instituído por nuestro colega "La Razón".

El volador no pudo cumplir la etapa señalada en el programa, puesto que no llegó, sino, hasta Maipú, cuando debía pernoctar en Dolores, donde, según telegrama de nuestro corresponsal, un público numeroso lo esperaba.

A continuación publicamos los telegramas enviados por nuestros corresponsales, en los cuales se detallan las incidencias del viaje:

Mar del Plata, Abril 13—El volador André salió hoy del Hipódromo á las 7.30 de la mañana, dirigiéndose á Maipú para realizar el anunciado viaje hasta esa ciudad.

Antes de disponerse á partir hizo varias evoluciones alrededor de la pista para probar la estabilidad de su aparato; y luego emprendió viaje tomando hacia el parajo conocido por el Soldado; en ese lugar y á una altura de 400 metros hizo un viraje y tomó hacia la estación Camet.

El tiempo sereno favorece al intrépido volador que podrá llevar á cabo su proyectado viaje á esa capital.

Mar del Plata, Abril 13—Momentos después de la partida de André se recibieron noticias de la estación Camet, comunicando que el volador pasaba por esa estación sin novedad. Va costeando la vía del ferrocarril en dirección á Pirán.

Mar del Plata, Abril 13—De la estación Pirán comunican haber llegado allí el volador André. Tocó tierra en aquel lugar para reparar pequeñas averías sufridas en el aparato. Tan pronto esté listo el aeroplano seguirá viaje.

Dolores, Abril 13—Se encuentra en ésta el señor Tempesta, representante del volador André, preparando el terreno donde efectuará el aterraje el citado volador.

Reina aquí mucho entusiasmo.

Dolores, Abril 13—Se han recibido noticias de que André partió de Mar del Plata, á las 8.10 a. m., viéndose luego obligado á descender en Vivoretá en el campo del señor Cobos.

A las 9.20 a. m., emprendió nuevamente el vuelo en dirección á Maipú con la máquina en buen estado.

Coronel Vidal, Abril 13, (11.05 a. m.) —En este momento pasa por ésta el volador André.

Dolores, Abril 13—Con motivo del viaje en aeroplano entre Mar del Plata y Buenos Aires, hubo hoy en ésta general expectativa.

Los aparatos telefónicos de Dolores á Maipú, Coronel Vidal, Pirán y Mar del Plata, funcionaron constantemente. El diario "El Nacional" tuvo todo el día servicio especial.

El hipódromo de esta ciudad, donde debe descender André, vióse concurridísimo toda la tarde, á pesar del fuerte calor reinante. En varios parajes, á los costados de la vía del tren, hasta cierta distancia de la ciudad, permanecieron grupos de vecinos de las chacras esperando el paso del volador.

A las 5 p. m. se perdieron las esperanzas de verlo llegar, por haber comunicado de Maipú, donde descendió André, que éste no llegará hasta mañana viernes á primera hora, si el tiempo lo permite.

Maipú, Abril 13—A las 5.27 llegó el volador André con su acompañante señor Enrique A. Roger, entrevistándolos inmediatamente para recoger las impresiones de su viaje aéreo.

Dice haber salido de Mar del Plata á las 7.50 a. m., dirigiéndose á ésta; pero debido al mal funcionamiento del motor se vió obligado á descender en Vivoretá. En Coronel Vidal descendió igualmente, por un brusco golpe de viento, y en Pirán, por indisposición pasajera de André. De éste último punto partieron á las 4.6 p. m.

Una concurrencia que no bajaría de tres mil espectadores, se había estacionado en el punto de recalada, aclamándole la multitud entusiasmada.

Si el tiempo lo permite saldrá mañana á las 9, después de realizar algunos vuelos de prueba, en dirección á Dolores donde bajará nuevamente.

Ha sido objeto de numerosos comentarios y de unánime reprobación entre la concurrencia, la actitud asumida por el oficial de policía señor Alfredo Tomaselli, que ordenó á los agentes atropellar con los caballos al público que presenciaba el descenso de André, y que molestó personalmente, en forma grosera, á los niños y personas que pretendían acercarse al sitio en que había descendido el volador André.

A las 8 p. m. una comisión formada al efecto, ofrecerá al volador André un banquete en el hotel Bernini.

Mar del Plata, Abril 13—A las 5 p. m., partes telegráficos de Maipú comunican haber llegado allí el volador André. En un tiempo de 40 minutos logró salvar la distancia que media entre Pirán y Maipú.

Numeroso público que se había congregado en el sitio indicado para el descenso, le recibió en medio de estruendosas manifestaciones.

Mañana continuará viaje para Dolores.

EN LA ESTACION EL PALOMAR

Debido al mal estado del campo de volación que la Sociedad Aérea Argentina posee en el Palomar, se suspendió ayer el concurso anunciado.

Mañana, si el tiempo lo permite, se realizarán las pruebas que no pudieron efectuarse ayer.

ASOCIACIONES Y GREMIOS

FEDERACION GRAFICA BONAERENSE—En el local social, Estados Unidos 1056, se reunieron anoche los obreros de este sindicato.

Después de una animada deliberación sobre el 1o. de Mayo, se protestó de la resolución tomada por los delegados de la Confederación la noche del martes último y resolvieron plegarse al "meeting" del partido Socialista.

OBREROS BRONCEROS—Esta sociedad celebrará asamblea el jueves 20 del corriente, en su local de la calle México 2070.

Constituyen la orden del día los siguientes puntos: Acta de la sesión anterior, balance, reintegración de la comisión y fiesta social para el 1o. de Mayo.

EBANISTAS, SIMILARES Y ANEXOS—Por falta de número no celebraron anoche su anunciada reunión los miembros de este sindicato.

Mañana se resolverá en secretaría la fecha para una nueva citación.

CONSTRUCTORES DE CARROS DE CERRO SOTUYO—Se recibió en secretaría de la Confederación una nota de Cerro Sotuyo, en la cual se da cuenta de haberse organizado una nueva sociedad gremial por los constructores de carros de aquella localidad.

Este sindicato se adhiere á la Confederación, habiendo hecho ya la designación de un representante ante el consejo confederal de delegados.

PANADEROS—Los obreros de este gremio están invitados para el domingo 16 del corriente, á fin de dar á conocer el balance general de la asociación.

La reunión tendrá lugar á las 8 de la noche, en el local de la calle Humberto I 2200.

OBREROS EN MADERA—El domingo 16 del corriente, á las 9 de la noche, se reunen en su local de la calle México 2070, los obreros de este gremio.

Se ocuparán de asuntos relacionados con la marcha de la sociedad y del 1o. de Mayo.

Corvera & Peralta Martínez

C. & P. M.

318—SAN MARTIN—326

CASAS

JUDICIAL — RODRIGUEZ Peña 349 y 351. Propiedad de dos pisos, constituídos por dos casas para familia, muy cómodas, sólidas y bien hechas. Dentro de Callao, entre Corrientes y Cuyo, como situación es todo lo que puede desearse. Orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría González del Solar, testamentaría de doña María Eugenia Llera de Núñez. Base, $ 73.332.32, que corresponde á dos terceras partes de la tasación.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.

TERRENO—8m87 (10v24) de frente por 34m64 (40 varas) de fondo.

EDIFICIO

CASA BAJA — Entrada con mosaicos y cancel, sala, antesala, comedor, 4 dormitorios, baño, cocina y dos piezas de servicio.

CASA DE ALTOS — Escalera de mármol y cancel, 7 habitaciones, 2 piezas de servicio, baño, cocina, w. c., etc. Los pormenores son de una buena finca, bien tenida y prolijamente construída. En la escrituración intervendrá el escribano señor José A. Casado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m30

*JUDICIAL — CASA al OES*te, Estados Unidos 4129, entre Treinta y Tres y Mármol. A dos cuadras de la Avenida La Plata y á 3 del bulevar San Juan. Orden del juez doctor Gigena, á cargo del juzgado del doctor Ponce y Gómez, secretaría del doctor Bollini. Testamentaría de doña María Machín de Cichero. Base, $ 8.686.66 ó sea las dos terceras partes de la tasación. Tiene un préstamo del Banco El Hogar Argentino, de pesos 3.750, reducido á $ 3.036.96, pagadero en mensualidades de pesos 36.20, de acuerdo con la carta orgánica de ese Banco.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 2, en la misma propiedad. Mide 6m45 (7v45) por 58 m (66v97). Consta de 3 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas exteriores de cedro, cocina, w. c., patio de mosaicos, fondo con árboles, etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. a3

JUDICIAL. — RIVADAVIA Picheuta y Rosario. La finca número 5202 á 5206, sobre la primera avenida números 11, 47 y 59 en Picheuta y 705 á Rosario. En el centro mismo de Caballito, á dos cuadras de la plaza la Junta, sitio el más importante de esa parroquia por la compacta y buena edificación existente, con tranvías de ida y vuelta al centro y con adoquinados pagos en sus tres frentes. Contiene un sólido y buen edificio y ofrece facilidades para poderla fraccionar en lotes, constituyendo así un negocio de especulación y siendo por otra parte asunto de colocación de dinero para renta, la que puede ampliarse fácilmente edificando casas en la parte de terreno que hay disponible. Juez doctor Gigena, á cargo del juzgado del doctor Ponce y Gómez, secretaría del doctor Bollini. Testamentaría de doña María Machín de Cichero. Base, $ 46.666.66, ó sea las dos terceras partes de la tasación. Reconoce una hipoteca de 12.590 cédulas nacionales serie H con la que podrá continuar el comprador.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 3, en la misma propiedad. Mide 11m256 (13 v.) á Rivadavia por 61m92 (71v60) á Picheuta y 60m44 (69v79 en el lado O., teniendo también frente á Rosario. Consta de 10 habitaciones de material con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, un salón para negocio en la esquina, dos cocinas, w. c., una pieza de madera, dos patios, zaguán con mosaico y fondo con árboles. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez.

JUDICIAL — EN FLORES. Dos casas y cuatro notables terrenos, en el centro mismo de la parroquia, Provincias Unidas 2040 y 2070, comprendiendo la esquina á Lautaro; á dos cuadras de la avenida Rivadavia. Las medidas son especiales y el sitio uno de los más preferidos para habitación de familias, rodeado de edificación compacta, con adoquinados pagos al frente, tranvía, luz eléctrica gas y aguas corrientes. Orden del señor juez doctor Gigena, á cargo del juzgado del doctor Ponce y Gómez, secretaría del doctor Bollini. Testamentaría de doña María Machín de Cichero. Base: las dos terceras partes de las tasaciones respectivas.

EL DOMINGO 16 de Abril, á la 4, en las mismas propiedades.

Casa Provincias Unidas 2040: 18 m95 (21v88- de frente por 31m25 (36v08) de fondo en el lado Oeste y 28m75 (33v19)en el del Este. Consta de 7 habitaciones, cocina, galería, con mosaicos, w. c., etc. Base pesos 13.333.33 Casa Provincias Unidas 2070: 9m10 (10 varas 50) de frente por 32m35 (37v35) de fondo en el lado Oeste, 31m25 (36v08 en el del Este y 8m (9v23) en el contrafrente. Tiene 4 habitaciones, cocina, w. c., 2 patios, etc. Base pesos 6.666.66.

Terrenos: El lote esquina mide 15m17 (17v86) al NE. sobre Provincias Unidas por 17m98 (20v76) al Este, con frente á Lautaro, teniendo 20m62 (23 varas 80) en el costado Oeste. Superficie 298.42 metros cuadrados (397.90 varas cuadradas). Base pesos 15 los 75 decímetros cuadrados, ó sea la vara cuadrada.

Los lotes restantes, con frente á Provincias Unidas y linderos á la esquina arriba deslindada, mide cada uno 8m66 (10 varas) de frente por fondos que varían entre 20m62 (23v80) en la línea extrema al Este, y 28m75 (39v19) en la del extremo Oeste. Superficies 185.95 á 227.27 metros cuadrados (247.95 á 303.05 v. c.), según lote. Base pesos 12.50 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.

Los títulos son de información supletoria, expedidos por el juez, el 25 de Marzo de 1909; están agregados á los autos sucesorios de don Esteban Cichero, existiendo un testimonio de los mismos en los autos de la sucesión vendedora. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos detallados é informes en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez

JUDICIAL — LAVALLE Y Andes—La esquina frentes al Norte por Lavalle números 2202 á 2208 y al Este por Andes, números 492 y 494. Es una finca de altos y bajos, constituída por 3 casas; para negocio una y para familia las restantes. Venta por orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría de don Carlos González del Solar, testamentaría de doña María Eugenia Llera de Núñez. Base, 40.000 $ ó sea dos terceras partes de la tasación.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 13m856 (16 varas) al Norte por 14m296 (16v57) de fondo y frente al Este. El edificio, es sólido pero dada la situación central y ventajosa de esta propiedad, puede pensarse en la edificación moderna de varios pisos que haría de ella una gran fuente de renta. Consta de salón para negocio en la esquina y una habitación, cocina, w. c., etc. La casa baja se compone de 3 habitaciones, altillo, pieza de baño, cocina, w. c., patio con mosaicos, etc. Los altos constan de 6 habitaciones, pieza de baño, cocina, una piecita de madera, etc. Por orden judicial intervendrá el escribano don José A. Casado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez.

*JUDICIAL. EN HURLIN*gham (F. C. P.). Una casa para negocio y habitación, á poca distancia de la estación Pereyra del F. C. C. B. A. Su terreno es de forma triangular y comprende la manzana L del trazado de ese pueblo con frente á tres calles. Juez Dr. de la Torre, secretaría de Laspiur. Testamentaría de doña Rosa Ginocchio de Ginocchio. Base $ 4.000 ó sea las dos terceras partes de la tasación.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 1|2, en la misma propiedad. Mide 20 m. 40 (23v55) de frente al NO. por 24 m. (27v71) en el lado NE. y 31m50 (36v27) en el Sur Superficie 244.08 m. c. (325.46 v. c.) Consta de 2 salas para negocio y 3 habitaciones, cocina, w. c. y pozo de balde. Títulos perfectos. Seña y á cuenta de precio 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m19

JUDICIAL — MEDRANO 1685. Es casa para habitación y lo es también para renta, dada su situación dentro de un barrio lleno de adelantos. Dista una cuadra de la plaza Güemes y está rodeada de tranvías y buenos afirmados. Orden del señor juez doctor Aureliano Gigena, secretaría del doctor Rafael S. Martínez. Testamentaría de doña Petrona Benítez de Casaretto. Base, $ 17.333.33 ó sea las dos terceras partes de la tasación.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 3, en la misma propiedad. Mide, según tasación, 10m95 (12v64) de frente por 21m92 (25v31) de fondo y 10m40 (12.47 varas) en el contrafrente. Los títulos lo acreditan estas medidas: 11 metros 09 de frente por 22m50 de fondo y 8m97 en el contrafrente. Consta de sala y escritorio al frente, 5 habitaciones en la planta baja, 2 más en altos, una de material y otra de madera, cocina, patio con parral, pozo semisurgente con bomba, etc. Los títulos están agregados al expediente y pueden ser revisados por los interesados en la secretaría del doctor Martínez. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m31

JUDICIAL

CHACABUCO 1317 á 1323

Entre Cochabamba y Garay

Un terreno de medidas superiores para la construcción de casas

De alta renta

Su situación central, á 11 cuadras de la Avenida de Mayo y su proximidad á la plaza y estación Constitución, asegura los más altos intereses al capital que se emplee.

Existe una construcción antigua, compuesta de una casa de material y dos galpones. Orden del señor juez doctor Juárez Celman, secretaría del doctor Fox Testamentaría de don Mariano Manent Cisa. Base $ 60.000. Forma de pago: $ 30.000 al contado y el resto, por partes iguales, á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria de la misma propiedad é interés de 7 por ciento anual, pagadero por semestres adelantados.

El Dgo. 16 de Abril, á las 4.30

EN LA MISMA PROPIEDAD

Mide 11m68 (13v49) de frente por 43m30 (50 vs.) de fondo en el lado Norte. En el costado Sur, á los 32m04 (37 varas) de la línea de la calle, tiene un martillo á favor de 18m61 (21v49) de N. á S., por 11m25 (13 varas) de E. á O., el que ensancha el contrafrente. Consta de zaguán de entrada, una pieza para negocio, dos habitaciones, cocina, w. c. y patio. Tiene cloacas etc. En el número 1323, existen dos galpones con paredes de material y techos de hierro, caballeriza, con afirmado de granito, etc. Por orden judicial, exigiremos el 8 o|o á cuenta de precio y el 2 por ciento de comisión. Informes, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m26

ENTRE RIOS 1641 Y 1643.—A pocas varas del bulevar Garay. Dos casas, altos y bajos, en un terreno de extensión apropiada á las comodidades que se exigen. Esto es lo que ofrecemos y lo que á todos interesa; el barrio por otra parte, reune la mayor suma de ventajas, como corresponde á uno de los ejes principales de la ciudad. Base de la venta, $ 50.000. Ad corpus.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 10 varas de frente, 41.31 en el Norte y 41.03 en el Sur. Edificio: Frente de piedra artificial, amplias entradas independientes, con mayólicas, mosáicos y mármoles, 6 habitaciones en una casa, 7 en otra y en ambas baños, cocina, despensa y dos piezas de servicio: vestíbulo, patios y demás pormenores. Renta mensual $ 470; al año $ 5.640. Los altos tienen contrato hasta el 1o. de Diciembre próximo. Hora de visita de 2 á 3. Título perfecto Escribano Del Río y Rivarola.—Corvera y Peralta Martínez. a12

CARLOS PELLEGRINI 1082 y 1084. Al lado de Santa Fe. La situación no exige un comentario, es todo lo que pueda exigirse para llenar un programa dentro del centro de la ciudad. Ofrecemos un terreno de 8 varas por 36, con casi 8 1|2 en el contrafrente, lo que da próximamente 300 varas cuadradas. El edificio existente debe dar lugar á una obra nueva. Base, pesos 70.000. A plazos.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 de la tarde, en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a11

QUINTA EN TEMPERLEY Calle Río Bamba 293 esquina á Colón. A 7 cuadras de aquella estación y á igual distancia de la de Lomas. Está rodeada de buenas casas quintas y de numeroso vecindario. Su terreno es extenso y contiene un edificio amplio. Base. $ 15.000.

EL SABADO 22 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 63v33 á Río Bamba por 75v05 á Colón. Superficie, 4752.91 m. c. El edificio consta de 8 habitaciones, cocina, baño, corredores, etc. Tiene jardín y arboleda Al frente hay gas y aguas corrientes. Puede visitarse de 9 á 12. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a11

EN LA PLATA — CASAS Y terrenos bien situados. La finca calle 6, número 738, frente al Banco de la Provincia, la casa calle 17, número 775, entre 47 y 48, á un paso de los tribunales y el terreno calle 71 y 16, frente mismo á la nueva estación del F. C. á Meridiano 5o.

EL SABADO 22 de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.

CALLE 6, número 738.—Mide 11v51 por 51v96. Contiene dos galpones de madera. Base, $ 20 v. c.

CASA calle 17, número 775.—Mide 11 varas 54 por 69v28. Consta de 5 habitaciones, baño, cocina, 2 patios, cochera y caballeriza. Base, $ 8.000.

TERRENOS calle 71 y 16. Son 5 lotes de lindas medidas. Base, $ 5 v. c. Mitad al contado y mitad á 6 y 12 meses de plazo, sin interés. Títulos perfectos. Pídanse planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a11

AYACUCHO 1366 á 1370. — Es un terreno á pocas varas de Juncal y á espaldas de Callao, en un barrio que día á día incorpora una nueva obra al núcleo extenso de palacetes y de nuevas casas que lo constituyen. Ahí, pues, un terreno grande ó chico, tiene mérito y se busca; el que ofrecemos de 10 varas por 40, permitirá levantar en él la mejor casa de varios pisos. Base pesos 38.000. Ad corpus.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. El edificio existente no tiene importancia; puede visitarse si se desea. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a12

DOS CASAS MODERNAS.—En Belgrano. Sobre las barrancas. Loreto 1279 esquina avenida Gutemberg, con tranvías al frente, y Loreto 1269, lindera á la anterior. La primera es de altos y bajos, estilo hotelito. Son edificios sólidos y flamantes. Están á pocas varas de la avenida Vértiz. Base pesos 25.000 la esquina, y $ 20.000 la otra casa. Mitad al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo con 7 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4, en las mismas propiedades.

LORETO 1279: Mide 18v38 á Gutemberg por 16v43 á Loreto, teniendo 22v05 y 20v32 en los contrafrentes respectivos. Tiene verja de material y hierro, jardín en parte de los frentes, consta de zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, hall, sala, comedor, 1 habitación y cocina en los bajos y 4 dormitorios y pieza de baño en altos. Cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea, muros empapelados, puertas exteriores de cedro, gas y aguas corrientes.

LORETO 1269: 13v65 por 24v75 en el lado NE., 22v05 en el del SO y 14v25 en el contrafrente. Buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, 8 habitaciones, pieza de baño, cocina, 2 patios con mosáicos, etc. Títulos perfectos—Corvera y Peralta Martínez. a12

BUENA CASA MODERNA—Sobre Palermo, Oro 2896, entre Juncal y Cerviño. Edificio sólido y amplio, bueno para habitación y superior para renta. Está rodeada de tranvías y dentro de un barrio de notables adelantos. Base, $ 27.000. Mitad al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo, con 7 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3, en la misma propiedad. Mide 12v87 por 45v61 de fondo en el lado NE., 46v35 en el del SO. y 8v60 en el contrafrente. Buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosáicos, mayólicas y cancel, 8 habitaciones con cielorrasos yeso, pisos de pino de tea, nuevos empapelados y celosías, baño con revestimientos, despensa, cocina con económica y servicio de aguas corrientes, patios con mosáicos, molino á viento, gas, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a12

*JUNCAL 1459 á 1461. EL me*jor terreno del gran barrio, 17 1|2 por 39 1|3 varas, enangostando algo el contrafrente, 616.30 varas cuadradas, casi frente á la plaza Vicente López á la que dominan los balcones del edificio viejo existente. Para un palacio, es el terreno irreemplazable por sus medidas, por el núcleo de elegantes y valiosas fincas que lo rodean y por las múltiples ventajas que el barrio ofrece para la habitación propia. Venta decidida con base de pesos 100.000

EL MIERCOLES 26 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. La casa puede visitarse en todo momento. Ofrecemos al interesado un croquis del terreno que puede pedirse en nuestras oficinas. Los títulos son perfectos. — Corvera y Peralta Martínez. a12

*UN HOTELITO FLAMAN*te. Charcas 1577 al 81 Con cédulas y á plazos. Preciosa construcción, obra del arquitecto señor Amílcar Durelli, que ofrece dentro de un limitado terreno, todas las comodidades de las grandes casas, sin descuidar ningún detalle que pueda significar un halago de interior, por la esmerada distribución ó el decorado elegante, de mérito y valioso. Base $ 90.000. Hipoteca en cédulas argentinas, $ 50.000 que tomará el comprador con los intereses al día de la escrituración. Del precio podrá quedar en segunda hipoteca á un año, $ 40.000, con 7 o|o de interés anual y el excedente se abonará al contado Ad corpus.

EL VIERNES 28 de Abril, á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Después detalles. Visítese entretanto, de 9 á 11 y de 2 á 4.—Corvera y Peralta Martínez. a12

EN VILLA BALLESTER — La casa quinta El Aguila, frente mismo á la iglesia y á 6 cuadras de la estación. Tiene amplio terreno poblado de lindos jardines y arboleda frutal. Avenida Ballester esquina á La Madrid. Base, $ 18.000. Forma de pago: 5.000 pesos el 13 de Diciembre próximo, $ 7.000 el 19 de Abril de 1912, con interés de 7 o|o anual y el excedente al contado.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 57v73 de frente en cada uno de los costados, lo que forma una superficie de 3.333.53 varas cuadradas.—Consta de 6 hermosas habitaciones, cocina, etc. Molino á viento con cañerías, instalación de gas acetileno, gran aquarium, etc. Puede visitarse en todo momento. Se entregará en seguida. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a10

Av. QUINTANA 59 AL 65—El gran terreno, de condiciones insuperables para un palacio. Está en el centro mismo del gran barrio, entre las calles Libertad y Parera y lo rodean las más elegantes y valiosas construcciones que dan al sitio el timbre aristocrático que lo distingue. Son 20 varas de frente por 70 varas de fondo, extensión que nos permite, ofrecerlo para un destino que exige terrenos de esta naturaleza y en tal sentido, puede decirse que es único. Base, $ 210.000. El comprador se hará cargo de una hipoteca en francos que equivale á pesos 100.000 m|l., que vence en Agosto de 1919, con 7 1|2 o|o de interés anual, chancelable á partir de Agosto próximo, con pérdida de un trimestre de interés. El excedente hasta la base puede abonarse si se desea á un año de plazo con 7 o|o de interés y garantía también hipotecaria, abonándose el excedente que resulte al contado. Se compra como se ve con toda facilidad.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Los títulos son perfectos. La venta es Ad-corpus, dentro de muros medianeros.—Corvera y Peralta Martínez. a13

FRENTE AL CONGRESO—La casa Pozos 77, á pocas varas de Rivadavia. Es todo un sitio de evidencia y en este sentido aun cuando el edificio es sólido puede pensarse en la conveniencia de sustituirlo por una construcción moderna de varios pisos que esté en armonía con las grandes fincas modernas que se levantan en ese sitio. Base $ 50.000.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 9 varas por 30. Consta de zaguán con mosaicos y cancel, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, cocina, pieza para servicio, 2 patios mosaicos. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a13

TERRENOS

*EN LA ESTACION BAN*field. Sobre los mismos andenes de pasajeros. Media manzana de terreno en 19 lotes, con frente á las calles Carlos Pellegrini, Rincón y Talcahuano, adoquinadas las dos primeras. Es un terreno de una situación excepcional, por la notoriedad que significa estar frente al pasaje de todos los trenes del Sur. Base, 10 $ la vara cuadrada, 25 por ciento al contado y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años, interés 6 por ciento.

EL JUEVES 20 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Es la única gran fracción central, sin subdividir aún, en un pueblo que puede tomarse como modelo de progreso y que cuenta con el más ventajoso servicio de trenes que por su número y limitado tiempo en que recorre el trayecto á Constitución, permite vivir permanentemente allí y atender diariamente y á toda hora, las tareas en la capital. Los lotes son de 9v63 á 17v03 de frente por fondos de 32v72 á 70v41, con superficies que varían entre 327.22 á 699.72 varas cuadradas. Los títulos sosn perfectos y las escrituras se otorgarán por la oficina del escribano señor Esteban F. Achinelly. Planos é informes, en nuestras oficinas. — Corvera y Peralta Martínez. a8

JUDICIAL. — NOTABLES terrenos en el centro del barrio Sur. 9 lotes de medidas especiales para la edificación de casas para habitación ó renta. Comprenden 7 de ellos la esquina Avenida Garay y Jujuy y los 2 restantes la esquina de Jujuy é Inclán. Están rodeados de afirmados y tranvías y de la compacta edificación de ese barrio de gran movimiento comercial y animación. Venta por orden del señor juez doctor Aureliano Gigena, secretaría de don E. Luzuriaga (hijo). Testamentaría de doña Margarita Mac Master Gibson de Dunn. Base $ 20 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada. Cuarta parte al contado y el resto por parte iguales á 6, 12 y 18 meses de plazo con 7 o|o de interés anual y garantía hipotecaria.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4, en los mismos terrenos.

GARAY Y JUJUY—Con frentes al Norte y al Este. La esquina mide 14 mts. (16v16) á Garay por 25 metros 98 (30 vs.) á Jujuy. Superficie 363.12 ms. cs. (484.58 vs. cs.) Con frente á Garay hay 4 lotes de 8m66 (10 vs.) de frente cada uno por 25m98 (30 vs.) dos de ellos y 43m30 (50 vs.) de fondo el otro, teniendo el cuarto lote 9m12 (10v53) de frente por 43m30 (50v) de fondo y 6m50 (7v50) en el contrafrente. Las superficies, respectivamente, son de 229.98 m. c. (300 vs. cs.), 374.98 m. c. (500 v. c.) y 339.90 m. c. (453.23 v. c.

JUJUY E INCLAN—Frentes al Este y al Sur. El lote esquina mide 14 metros 02 (16v18) á Inclán por 23m73 (27v45) á Jujuy. Superficie 329.56 m. c. (439.44 v. c.) El lote lindero sobre Inclán, tiene 8m67 (10v02) de frente por 23m23 (26v73) de fondo, término medio y superficie de 200.45 m. c. (267.28 v. c.) Por orden judicial exigiremos el 8 o|o como seña y el 2 o|o de comisión. Escrituras por la oficina de los Sres. Marchese y Noceda Monjeaux. Planos é informes en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m19

EN LA ENSENADA — POR cuenta del gobierno de Buenos Aires y por orden del Banco de la Provincia. Los terrenos inmediatos á la zona franca comercial. En grandes fracciones para industrias y para especular. Son tierras de inmenso porvenir. Se hallan á la mano del gran dock, el frigorífico, el canal del Este y el Puerto Oriental, preparadas por consiguiente para recibir el impulso que imprimirá á esa zona la inmediación de extenso tráfico comercial de la instalación de fábricas é industrias y los mil motivos anexos á uno de los primeros puertos del país. La venta es á largos plazos, 20 o|o del importe al contado y el resto en 8 cuotas semestrales de 10 o|o cada una, con intereses de 5 o|o anual pagadero por semestres anticipados y con garantía hipotecaria de los mismos terrenos.

EL MARTES 18 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326.

DETALLE

5 grandes lotes entre los siguientes linderos: al NO., El estado y zona de ribera que los separa del canal de desagüe Este; al NE., J. Aramburu y G. E. de Daguerre: al SO., L. López y al SE., calle San Luis por medio con varios y en parte con Saturnino Unzué é hijos, á pocas varas del ramal del F. C. á Los Talas y de la calle del puerto Superficies: fracción A, 2.702.82 v. c., fracción B, 1, 2.959.64 v. c. y B 2. 2.959.64 v. c. La fracción C. se divide en 2 lotes de 6.827.69 y 6.748.43 v. c. Base, $ 3 la vara cuadrada ó sean los 75 decímetros cuadrados con los plazos establecidos. 4 grandes lotes, lindando al NO. con L. López; al SE., con la testamentaría de Zurita. Están á 14 cuadras al SO. de los anteriores, hacia La Plata. Superficies: fracción E., 6.819.36 v. c.; fracción F., 5.745.58 v. c.; fracción G, 5.745.58 v. c. y fracción H, 6.819.36 v. c. Base, 60 centavos la vara cuadrada ó sean los 75 decímetros cuadrados, con los mismos plazos. Los títulos son perfectos. Escrituras por la oficina del señor Juan Mendoza Zelis. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez

MANZANA EN QUILMES—A 13 cuadras al Este de la estación Berazategui. Son 13.331 varas cuadradas, con frente á tres calles, que se venderán en un block. Es negocio de fácil especulación dado el poco dinero que hoy representa. Base $ 2.500.

EL SABADO 22 de Abril, á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 115v47 en cada uno de sus lados. Es la manzana 60 del plano de esa división y linda al NO con J. Berazategui, al SE con la manzana 59, al SO. con la 51 y al NE. con la chacra A; los tres últimos linderos, calles de por medio. Título perfecto—Corvera y Peralta Martínez. a12

COLEGIALES y CHARLONE Esta linda esquina en 3 lotes de medidas especiales. Con adoquinado pago y tranvías en ese gran bulevar (hoy Federico Lacroze) y rodeada de numerosa y buena edificación. Venta-liquidación, sin base y al contado.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3, en los mismos terrenos. La esquina mide 12.92 varas á Federico Lacroze por 25.24 varas á Charlone. Los dos lotes restantes, con frente á Lacroze, mide cada uno 10 varas de frente O. por 25 1/2 varas de fondo. Se dará opción. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor J. M. Torreguitar.—Corvera y Peralta Martínez. a13

TERRENOS EN FLORES — Dentro de un barrio moderno é importante. La linda esquina Curapaligüe y Lobos, con rumbos al SO. y SE., y dos lotes muy próximos con frente á Curapaligüe entre Merlo y Lobos. Están rodeados de numerosa edificación y tienen tranvías á mano. Sin base. Tercera parte al contado y el resto por partes iguales á 6 y 12 meses de plazo.

EL DOMINGO 23 de Abril a las 2.30 en los mismos terrenos.

La esquina mide 16.41 varas á Curapaligüe por 16.12 varas á Lobos, 24.13 varas en el lado NO., y 22.25 varas en el del NE. Los lotes restantes, sobre Curapaligüe, mide cada uno 10 varas de frente al SO. por 51.27 varas de fondo en la línea que los divide. Título perfecto. Escrituras por la oficina de los señores Noseda y Monjeaux.—Corvera y Peralta Martínez. a13

*EN BELGRANO—UNA MAN*zana central, en 27 lotes, á plazos. Calles Congreso, con tranvía eléctrico, el número 37; Nahuel Huapi, Moldes y Vidal. A 3 cuadras del bulevar Cabildo y á 3 también de Monroe. Es una quinta, con su edificio, que al efecto de la venta se subdivide, incorporando esta notable fracción de tierra á los adelantos de un barrio hecho, que exige cada día nuevos terrenos para la edificación urbana. La venta es sin base, á pagar el precio que resulte por vara cuadrada, en cuatro cuotas de 25 por ciento cada una, al contado y á 6, 12 y 18 meses, con pagarés hipotecarios é interés de 6 por ciento anual.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 3 de la tarde en los mismos terrenos. Hay dos esquinas frente á Congreso, de 13 y 1/2 varas por 28 1/2, y 7 lotes sobre esta misma calle, todas de 10.37 varas de frente por 28 1/2 á 50 varas de fondo. Los demás lotes miden entre 10 y 11 1/2 varas de frente por 24 á 49 varas de fondo. Uno de los lotes comprende el edificio.

Ofrecemos planos detallados que pueden pedirse en nuestra oficina. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del escribano señor Francisco Argerich.—Corvera y Peralta Martínez. a13

EN AVELLANEDA — 148 lotes en 100 mensualidades, sin interés. Constituyen 4 manzanas cuya división y venta llenará las necesidades de expansión de la numerosa población que las rodea y que allí se encuentra detenida. Dan frente á las avenidas Lemos (hoy B. Rivadavia), á la prolongación del bulevar Galicia y á las calles Giufra, Uruguayana, Entre Ríos y Pozos. Distan 3 cuadras del pueblo Piñeiro y están lindando con las villas Pobladora y Florito, entre una y otra y rodeadas por las fábricas de Nocetti, de Barg, Connen, Soulas y otras. El adoquinado en la Avenida Lemos llega hasta la misma esquina y el tranvía eléctrico entre plaza de Mayo y Puente Alsina pasa al frente; siendo cruzados los terrenos por la línea eléctrica de la Compañía del Río de la Plata, actualmente en construcción. Venta sin base, á pagar en 100 mensualidades, sin interés, debiéndose entregar dos cuotas en el acto del remate y otras dos al escriturar en seguida, con títulos definitivos y posesión inmediata; las 96 cuotas restantes mes á mes, en sus vencimientos respectivos.

EL DOMINGO 7 de Mayo, á las 2, en los mismos terrenos. Las medidas de los lotes son variadas y convenientes para la edificación que allí corresponde. Se comprenden 15 esquinas. Se entregarán medidos y amojonados y dentro de líneas municipales aprobadas. Comisión 2 por ciento. Títulos perfectos. Planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326—Corvera y Peralta Martínez. a13

CAMPOS

EN EL PUEBLO MIRAMAR A largos plazos. Por cuenta del gobierno de Buenos Aires y por orden del Banco de la Provincia. 53 solares del pueblo, distribuídos en distintas manzanas de las secciones 1a., 2a., y 6a. Entre la playa marítima y muy próximo á ella y la estación del F. C. del Sud, hallándose algunos solares, calle por medio, con ésta. Venta en lotes de 1.000 varas casi todos, con base uniforme de $ 2.50 la vara cuadrada, ó sea los 75 decímetros cuadrados. El precio podrá abonarse 25 o|o al contado y el resto dividido en 8 cuotas iguales de 25 o|o cada una, á uno, dos y tres años, con garantía hipotecaria de los mismos terrenos.

EL MIERCOLES 10 de Mayo á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326.

DETALLE

Sección 1a.—Manzana H, solares 1, 6, 7 y 8; manzana I, solares 2, 6 y 7; manzana U.U. solar 6; manzana V.V., solares 3, 6, 7 y 8.

Sección 2a.—Manzana I, solares 1, 2 y 8; manzana U. solares 6 y 7; manzana F.F., solar 5; manzana K.K., solares 1, 2, 3 y 4; manzana N.N., solares 7 y 10; manzana U.U., solares 6, 7 y 8; manzana V.V., solares 2, 8, 9 y 10.

Sección VI—Manzana B, solares 6 y 7; manzana H, solar 6; manzana K, solar 3; manzana S, solar 7; manzana T, solar 6; manzana D.D., solares 3, 6, 7 y 8; manzana E.E., solares 1, 3, 4, 6, 7 y 8.

Las escrituras se otorgarán por la oficina del escribano señor Juan Mendoza Zelis. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Corvera y Peralta Martínez. a7

*JUDICIAL —SOBRE LA ES*tación Longchamps del F. C. del Sud, á 4 kilómetros próximamente de Burzaco, entre esta estación y Glew. 6 chacras de 13 hectáreas y 8.594 m. c. cada una. Tierra excelente, alta y rica como las de esa zona afamada. A 4 cuadras de la estación del F. C., á un paso del Hipódromo de Longchamps y lindando con la villa de este nombre y Villa París. Son tierras destinadas á altos valores por su ventajosa situación y en breve tiempo serán reclamados por la división en lotes uniendo á ambas villas. Venta por orden del señor juez doctor Arturo Seeber, secretaría de Amoedo, hoy á cargo del doctor Meléndez, testamentaría de doña Luisa Carrere de Burzaco. Base, dos terceras partes de la tasación ó sea, de $ 1.600 á $ 1.800 la hectárea.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa 318 San Martín 326. Los límites están constituídos al NO. por la Villa Longchamps; al NE., Juan R. Burzaco; al SO., la Villa París, antes Garín y SE., Burzaco, dando frente á calles en los rumbos SO. y SE. Las ventajas del negocio que resultan de la situación de los terrenos se ponen en evidencia mayor si se tiene en cuenta que se compra tierra de dividir en pequeños lotes á 8 y 9 centavos la vara. Las escrituras deberán otorgarse por la oficina del escribano señor Tomás A. Bravo, quien dará informes sobre los títulos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Corvera y Peralta Martínez. m19

*CHACRAS SOBRE LA CA*pital 218 hectáreas, 14 áreas y 22 centiáreas en el partido de Suipacha, á una y media legua al Norte de esta estación y á 4 1|2 de la de Mercedes En cuatro lotes iguales y aplicables á todo destino dada su especial calidad. Es parte del campo conocido en el plano gráfico á nombre de Mones Ruiz Todo su perímetro está bien alambrado; el agua está próxima y es superior. Base definitiva, $ 500 la hectárea. Mitad al contado y mitad á un año con 6 por ciento de interés y pagaré hipotecario.

EL MARTES 25 de Abril á las 3, en nuestra casa. 318 San Martín 326 Linda por el NE. con Maguirre, al SE con Arturo Cardozo, al SO. con Matías Cardozo y al NO. calle en medio con herederos de Loyza. Existen 140 hectáreas, próximamente, sembradas con avena. Tiene una población de poco valor, jagüel, etc. Se entregará en seguida, libre de obligaciones. Título perfecto Planos é informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a12

COLONIA DRYSDALE — En la estación Pellegrini, (antes Drysdale), del ferrocarril Oeste, 28 chacras de 50 á 103 hectáreas de tierra superior para agricultura, pudiéndose obtener conjuntos hasta de 1.200 hectáreas. Están muy próximas al pueblo Base definitiva, $ 150 la hectárea. Mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés y pagaré hipotecario.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 2 de la tarde, en la casa de comercio de los señores Mariano López y Cía., en la estación C. Pellegrini. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Alberto Couze. Ofrecemos planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a9

EN LA ESTACION JOVITA—Al Sur de Córdoba, 180 solares y 13 manzanas rodeando la estación, 15 quintas de 7 á 13 hectáreas y 2 chacras de 200 hectáreas cada una. Son parte del pueblo y colonia Santa Magdalena, cuyas tierras tienen merecido prestigio como productoras de los mejores rindes. Base, $ 200 la hectárea las quintas, $ 150 las chacras y sin base los solares. Forma de pago: Quintas y chacras 30 o|o al contado y el resto por partes iguales, á 1 y 2 años de plazo, con 7 o|o de interés anual. Al contado los solares.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 2 de la tarde, en el pueblo Laboulaye, en la casa de comercio de los señores García, Rojo y Cía. Títulos perfectos. Escrituras por el escribano de Laboulaye, señor Jorge Torres Castaño. En Jovita, el señor Juan A. Añorga, proporcionará informes. Ofrecemos planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a12

CHACRA EN MONTE. — A 20 cuadras, próximamente, al Oeste de la estación. 50 hectáreas, 62 áreas y 20 centiáreas de buen campo, sin desperdicio, cercado con 6 hilos todo el perímetro, incluso 2 de púa, con una población, 3 cuadras de alfalfa y agua buena y próxima. Es conocida por de Bentrón. Tiene el número 61. Base, pesos 8.500. Al contado.

EL MARTES 25 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326 Linda al Norte con Clemente Pasalagua, al Sur con Francisco Sánchez, al Este con Luciano Filloi y al Oeste con Ramón Cotis. No hay contrato ni obligaciones. Puede visitarse yendo y regresando en el día. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a12

MUEBLES

EN EL PALACIO MENDEZ Todo su mobiliario. Riquísimo, flamante, puede decirse, desde que el propietario Sr. Pedro G. Méndez no ha ocupado la casa sino muy limitado tiempo, estableciéndose en París. El mobiliario que ofrecemos, importado y procedente de las casas Jansen, Forest y otras de igual renombre, responde casi en su totalidad al estilo Luis XVI y comprende en sus más minuciosos detalles, cuanto alhaja y decora todos los locales del palacio, calle Cerrito 1250, recientemente vendido por su propietario. Es pues una liquidación absoluta y que constituye una rara oportunidad. El remate se efectuará en los días

MIERCOLES 3 y JUEVES 4 de Mayo, á las horas del día y de la noche que se fijarán en los avisos posteriores y en los catálogos. Más adelante, daremos detalles completos. Informes en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a11

Juan Daneri

VIS A VIS CON EL GRAN parque Centenario. Dos espléndidos lotes de terrenos, con edificio antiguo; uno frente á la gran avenida Gaona 127 y el otro á la calle Estivao, entre Esnaola y el parque Centenario. Terrenos altos, paraje hermoso y progresista, donde la propiedad se valoriza constantemente. Tranvías á su frente 86, 94 y 95. Miden 12 por 50 y 12 por 35 varas, respectivamente.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 4, los venderé dando opción y con base de 16 pesos v. c. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en Lavalle 641.—Juan Daneri. a8

CASA, ACOYTE 944 ENTRE las Avenidas Gaona y Chubut. Composición, es excepcional, pues se encuentra no más de una cuadra del gran parque Centenario y está materialmente rodeada de tranvías para todo destino. Esta propiedad está ubicada en uno de los barrios más progresistas del Oeste, de alta y rápida valorización, donde se reconcentra la edificación moderna. Se compone de 3 piezas, con una medianera en toda su extensión de 7.50 metros, de alto de 0.45 cent., en un terreno de 10 por 63 varas.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 5 de la tarde, la remataré con la ínfima base de 7.500 $ á; plazos. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, Lavalle 641.—Juan Daneri. a9

EN FLORES — TERRENO esquina, Neuquén y Argerich, frente Sudoeste. Mide 13.70 por 15.20. Total, 209 varas cuadradas.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 3 de la tarde, venderé este precioso terreno esquina, con base sumamente baja de 7 $ v. c. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, Lavalle 641.—Juan Daneri. a9

José Rivara

A PLAZOS EN BELGRANO una esquina y 2 lotes, calle Conde y Guanacache, á 50 varas de la avenida Monroe, 3 cuadras de Congreso y Crámer y á la misma distancia de la estación, del F. C. B. A y R. Mide la esquina 12v51 á Guanacache por 20 varas á Conde, el lote por Conde 10 varas por 22v50 y 10 por 20 varas el de Guanacache Unicos terrenos por edificar en la manzana, lo que significa la importancia y progreso de esa localidad, venta liberal, sin base, 2 o|o de comisión, 8 o|o de seña.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 4.30 p. m. Más datos, Victoria 710. v14

CARLOS OLMI

JUDICIAL — Notable finca. Avenida Pueyrredón 913 y 915, entre San Luis y Córdoba. Uno de los puntos de mayor significación de la capital. Edificio sólido. Construcción esmerada. Altos y bajos. 7 metros 79 cts de frente (8.905 varas) por 19 metros 15 ctos. (22.112 varas) de fondo. (198.39 varas cuadradas). Planta alta: 7 habitaciones, oficinas y servicio sanitario completo. Planta baja: 6 habitaciones, oficinas y servicio sanitario completo. Produce 5.100 $ de renta anual. Base, el importe de la hipoteca é intereses ó sean: $ 17.722.50. Mandato del señor juez de lo civil, doctor Nicanor González del Solar (hijo), secretaría Cáneo, en el juicio Domingo Rosello con Emidio Muñoz Salvigni, sobre ejecución hipotecaria.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, en la misma finca. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Visítese de 3 á 5 p. m. Datos, Reconquista 353.—Carlos Olmi. a9

JUDICIAL. En pleno centro. Cangallo 1441 entre Uruguay y Paraná. En pleno centro de la ciudad. A 2 y 1|2 cuadras de la Ada. de Mayo y 5 del palacio de Justicia. Es decir, uno de los puntos más codiciados de la capital. 8 metros 66 centímetros de frente por 13.27 de fondo, igual á 114 metros 91 decímetros cuadrados (153.31 varas cuadradas). 4 habitaciones, negocio á la calle, oficinas y servicio sanitario completo. Tasación muy baja: 45.964. Base, 2/3 partes: 30.642.66 $. Puede visitarse á toda hora.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Dalier, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, 427 Maipú, por disposición judicial.—Carlos Olmi. a2

JUDICIAL—Finca Rawson 50—A 50 metros de Rivadavia, con tranvías en la puerta y esquina. Mira al Este y al Norte. La construcción es muy sólida. Los materiales de primer orden. Hecha toda en cal. Recomendamos se visite, lo que puede hacerse todos los días de 2 á 5 p. m. Tiene 8 metros 66 centímetros de frente al Este por 45.32 de fondo ó sean 392.47 metros cuadrados (523.29 varas cuadradas). Calle adoquinada, 10 habitaciones, cocina, baño, aguas corrientes, gas y jardín en el fondo Elegante frente imitación piedra. Tasación muy baja: 29.098.80. Base, 2|3 partes: pesos 19.399.20.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato", de don Juan Dalier, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Datos, Reconquista 353 Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, Maipú 427, por disposición judicial.—Carlos Olmi. a2

Judicial—Finca Moreno 2885—Entre Jujuy y Catamarca. Finca moderna, de construcción sólida. hecha toda en cal y con excelentes materiales. A 3 cuadras de la estación y plaza Once. Tranvía en la puerta. 11 metros 119. centímetros de frente y contrafrente de 10 metros 799 milímetros por 17m370 de fondo en un costado y 16.497 en el otro. Superficie: 182.95 metros cuadrados (243.93 varas cuadradas), 6 habitaciones, baño, cocina, gas y servicio sanitario completo. Calles adoquinadas. Visítese de 3 á 5 p. m. Tasación muy baja: 21.977.60 pesos. Base, 2|3 partes: 14.651.66 pesos.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall. Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Dalier, que tramita por el juzgado á cargo del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento Datos. Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, 427 Maipú, por disposición judicial.—Carlos Olmi. a2

Judicial, Bartolomé Mitre 4333—Entre Pringles y Yatay. Linda finca, sólidamente construída, toda en cal y con excelentes materiales. Preciosa verja al frente. — Tranvía en la puerta. A 3 cuadras de Rivadavia. Calle adoquinada. 8.66 metros de frente y contrafrente de 8.07 por 55.83 en un costado y 56 21 en el otro. Superficie: 485.13 metros cuadrados, (646.84 varas cuadradas). 5 habitaciones, cocina y baño, Jardín al frente y fondo. Tasación baja: 21 553.90. Base, 2|3 partes: 14.369.26 $.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Visítese de 2 á 5 p. m. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Dalier, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos. Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, 427 Maipú, por disposición judicial. — Carlos Olmi. a2

Judicial, Río de Janeiro 414—A 3 cuadras de Rivadavia. Sólidamente construída, toda en cal. Tranvía en la esquina. 8 metros 50 cent. de frente al Este y contrafrente de 8.30 metros por 30 metros de fondo en el costado Sur y 33 70 en el Norte. Superficie: 270.72 mts. cuadrados (360.96 varas cuadradas) 7 habitaciones, vestíbulo y oficinas Calle adoquinada. Tasación baja. 20.121.60 $. Base, 2|3 partes: 13.414.40 $.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Dalier, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, 427 Maipú, por disposición judicial.—Carlos Olmi. a2

JUDICIAL — YATAY N. 54.—A 50 metros de Rivadavia. 11 metros de frente al NE. y 11 20 en el contrafrente por 18.60 metros en un costado por 16.80 en el otro. Superficie: 196 metros cuadrados con 47 decímetros cuadrados (261.96 varas cuadradas), 6 habitaciones, cocina, baño y oficinas. Aguas corrientes y gas, calle adoquinada. Visítese de 3 á 5 p. m. Tasación muy baja: 15.088. Base, 2|3 partes: 10.058.66 $.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Dalier, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría doctor Figueroa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Reconquista 353.—Carlos Olmi.

NOTA — Por disposición judicial las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Enrique Maqueda, Maipú 427. a2

FINCA al NORTE, Guise 260. entre Charcas y Mansilla. Bien construída, 10 varas de frente por 18 en el costado Norte y 19.62 en el Sur (188.10 varas cuadradas). Mira al Norte y al Este, 6 habitaciones, baño, cocina y con económica, w. c. y cancel, persianas, etc. Hermosa vereda, calles adoquinadas. A 2 cuadras de Santa Fe, una de la Avenida Coronel Díaz y 3 de la Plaza Güemes. Barrio hermoso Tranvías en las esquinas. Está desocupada, para que se visite libremente de 2 á 5 p. m., todos los días. Base pesos 12.000.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m., en nuestro hall, Reconquista 353. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Reconquista 353.—Títulos perfectos.—Carlos Olmi. U. T. 3290 (Av.)

LINDO LOTE EN FLORES 10 varas de frente por 53.63 en un costado y 53.47 en el otro. (535.52 varas cuadradas). A tres cuadras de la plaza de Flores, y 4 de la estación Flores. A 1 cuadra y 1|2 de Rivadavia, con adoquinado pagado y tranvía por Bacacay. Uno de los puntos más interesantes de Flores. Sin base. Para liquidar.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos y planos, Reconquista 353. —Carlos Olmi. a11

EN BERAZATEGUI F. C. S. En pleno centro de Berazategui. Dentro de lo edificado. 7.500 varas en un lote. A 6 cuadras de la estación, 2 de la iglesia, igual distancia de la sociedad La Esperanza y 3 de la escuela. Frente al almacén Traverso y lindando con el de Celesia. Base, 50 centavos vara cuadrada. Operación fácil. Para triplicar. Puede dividirse en 15 lotes de amplias dimensiones. Allí hay demanda permanente, por estar cerca de la cristalería Rigolleau. Recomendamos se visite recorriendo el trayecto á pie, con dirección 4 cuadras al Sur y 2 al Oeste. Tierra toda alta. Bien ubicada. Téngase presente que Berazategui está dentro del Circuito del F. C. S., servido por 39 trenes diarios, de ida y vuelta, algunos rápidos de 30 minutos.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires. Seña 8 o|o. Comisión 3 por ciento. Títulos perfectos. Datos y planos, Reconquista 353.—Carlos Olmi. a11

RODRIGUEZ—Remate oficial En General Rodríguez, ferrocarril Oeste. A 66 minutos del Once. Con 13 trenes diarios de ida y vuelta, 119 lotes, lindando con la Iglesia, plaza principal (del Norte), Casa Municipal y plaza Sur del pueblo. A 2 cuadras de la Estación. Son tierras municipales, de ubicación excepcional, que fueron donadas por el doctor Bernardo de Irigoyen, y cuyo producto se destina íntegramente á obras públicas de la Comuna. Venta por orden del señor Comisionado municipal don Enrique Hoyo, con autorización expresa del P. E. Condiciones de venta: Sin base, á tanto los 0.75 decímetros cuadrados (ó sea, la vara cuadrada), pagadero en 61 mensualidades sin interés. Tres mensualidades en el acto del remate, siendo la comisión del 2 o|o y escrituras, á cargo del comprador. Posesión inmediata y amojonada. Se darán escrituras definitivas ante los escribanos Augusto P. Lagos y Manuel Ferrer, con el pago de 25 mensualidades y garantía hipotecaria de la misma tierra. Las mensualidades se abonarán del 1 al 10 de cada mes, en la Tesorería municipal de Rodríguez ó en el Banco de la Provincia de Buenos Aires.

EL DOMINGO 14 de Mayo, á las 2 p. m., en la casa municipal de Rodríguez. El día del remate habrá coches reservados, gratis, en el tren que sale á las 11.45 a. m. (horario nuevo), del Once Hora de regreso: 5.50 p. m. Por planos, datos y boletos, ocurrir en Rodríguez al secretario municipal, don Joaquín F. Togni, personalmente ó por teléfono, U. T. 13 (Rodríguez); ó á nuestras oficinas, Reconquista 353, Buenos Aires, U. T. 3290 (Avenida), Títulos perfectos, pueden verse en nuestras oficinas.—Carlos Olmi. a13

GOÑI & PARRAVICINI

MAR del PLATA

CHALET

"VILLA NEREIDE"

Bulevar COLON esq. ALSINA

MAÑANA

BASE $ 70.000 á plazos

El Sábado 15 de Abril

A las 11 a. m.

Sobre la misma propiedad.

EN MAR DEL PLATA — EL chalet Villa Nereide, bulevar Colón esquina Alsina, manzana 210 parte del lote 9, edificado en terreno de 20 por 25 varas. En el barrio más aristocrático, en el bulevar Colón no hay otra esquina que tenga más amplia vista al mar por tener al frente los grandes y hermosos jardines de los palacios de Unzué de Alvear, Anchorena y Duggan, etc., rodeado de muchos otros. Base pesos 70.000 pagaderos tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual. Planos de los arquitectos Dubois y Pater, y construído con los mejores materiales, con muros de 0.45 en todo su perímetro, detalles: Subsuelo en toda la casa, con piezas de servicio, bodega, depósito de baúles, carbonera y gran salón de billar. Primer piso: Escalinata de mármol, hall, gran comedor, sala, antecocina, cocina y w. c., fumoir y espléndida terraza sobre el bulevar Colón. Segundo piso: Seis dormitorios, cuarto baño con agua caliente y terraza. Molino, patio, del que puede hacerse un garage. Entrada independiente para servicio, entrando en la venta los artefactos de luz eléctrica.

EL SABADO 15 de Abril á las 11 de la mañana sobre la misma propiedad, la que puede visitarse á toda hora. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Por mayores informes, Florida 239 Buenos Aires ó San Martín 234 Mar del Plata.—L. Goñi y R. Parravicini. a6

LARREA 559

Entre Tucumán y Lavalle

NOTABLE TERRENO

PARA

CASA DE RENTA

PETIT HOTELES

GARAGE. ETC.

Pasado mañana

*LARREA 559 —ENTRE LA*valle y Tucumán, 3 incomparables terrenos y de más notables dimensiones que puedan adquirirse en ese paraje, venta en tres lotes, en el que puede levantarse una construcción de gran renta ó bien tres petit hoteles, con tranvía sobre Larrea, Lavalle y Tucumán. Con orden terminante de vender. Base, $ 70 v. c.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 4 p. m. sobre los terrenos. Condiciones de pago: Mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con garantía hipotecaria y 6 o|o de interés. Escrituras por ante la escribanía de los doctores M. y N. Novaro, Victoria 623. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Por más datos y planos á Florida 239. —L. Goñi y R. Parravicini a7

Rómulo Carbia

7 ESPLENDIDOS LOTES Y una esquina, 1|4 parte al contado y el resto á 2 años de plazo, Fonrouge y Chascomús, barrio todo poblado, á una cuadra de la avenida Larrazábal, adoquinada y á 3 cuadras del tranvía de Provincias Unidas, terrenos altísimos entre edificios, lotes pequeños que se prestan para edificar casitas que producen una renta de 1 1|2 o|o mensual. Base, 3 $ v. c. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán ante los escribanos Rivarola y Del Río.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 2 p. m. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Victoria 430.—Rómulo Carbia. a11

*SOBRE EL TRANVIA eléc*trico, hermosa esquina dividida en dos lotes. Bella Vista y Neuquén, 30 varas por 30 varas con adoquinado pago, barrio comercial y de incalculable porvenir. Base, $ 12 v. c. para liquidar. Títulos perfectos. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 4 p. m. Más datos, Victoria 430.—Rómulo Carbia. a11

BACIGALUPPI & RÚA

BACIGALUPPI Y RÚA

Casa central: Avenida de Mayo 672 y 682—Sucursales: Flores, Rivadavia 6640; Belgrano, Cabildo 2045; Almagro, Rawson 40; Villa Devoto, Gualeguaychú esq. Morán; en Mar del Plata, San Martín 269 y Rambla del Bristol; en Rosario de Santa Fe, Córdoba 820, y en Necochea, 25 de Mayo 55 al 59.

CASAS

ENTRE AV. CABILDO Y Gral. Paz. Buena casa-habitación, á plazos, calle Iberá 2485. Mide 12.21 varas por 27.60 y 26.02 de fondo en sus costados y 12.32 en el contrafrente. Base, $ 8.500 pagaderos 40 por ciento al contado y el resto á 1, 2 y 3 años con interés del 7 por ciento. Su edificio en perfecto estado, se compone de 2 piezas sobre la calle, otros 2 dormitorios, cocina y w. c.; pisos de tea, cielos rasos de yeso, buena carpintería, amplio patio, etc. Linda con una bonita casa en construcción, como todas las que se levantan en ese importante y central paraje. Tranvías á media cuadra por Cabildo y á dos por Congreso. Más datos, Avenida de Mayo 672-82 ó Cabildo 2045.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2399.
EL DGO. 16 de Abril, á las 4.30.

*EN BURZACO — CASA ES*quina con frente á las calles General Roca y España. Mide 70 varas de frente á cada una de estas calles. Superficie 1.573.68 v. c. Base 8.500 pesos, pudiendo pagarse 1|3 parte á 2 años con 7 o|o de interés. Edificio recién construído á todo costo que consta de gran salón de negocio, 2 amplios dormitorios, pozo, w. c., cercos de alambre tejido, tirantería de fierro, cielos rasos, pisos pino de tea, carpintería moderna y demás detalles que pueden apreciarse visitándola. Respecto á su ubicación basta decir que está á 100 metros de la estación Burzaco, rodeada totalmente de excelente edificación y en donde nadie vende actualmente. Datos, Avenida de Mayo 672 y 682.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.461.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 5. a11

STUD y CASA HABITACION Sobre el hipódromo Nacional, calle Montañeses 2842, entre Av. Congreso y Quesada. Mide 10 varas por 42.05 en un costado, 40.87 en el otro y 15.47 en el contrafrente. Base $ 8.000 pudiéndose continuar con $ 7.500 que reconoce en hipoteca al 10 o|o. Se compone de 2 amplias habitaciones, otra pequeña, espaciosa galería encerrando una gran pieza de madera, cocina y w. c. al fondo 4 boxes en perfecto estado y construídos de acuerdo con las ordenanzas, y un depósito de madera para forrajes. Tiene excelente agua semisurgente, buena carpintería, pileta, etc. Edificio sólido, construído en cal y en una inmejorable situación, casi á la entrada del hipódromo y sobre las grandes avenidas Congreso y Blandengues. Más datos Av. de Mayo 672-82 ó Cabildo 2045.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2442.
EL DGO 16 de Abril á las 5. a9

*EN LO MEJOR Y ARISTO*crático del Caballito. Regia finca estilo chalet. Calle Formosa núm. 547 al lado de Avda. José María Moreno. Edificada en terreno de 10.38 vs. de frente por 35.77 vs. de fondo. Base, 14.000 pesos que adeuda al Banco Inmobiliario Argentino, pagadero en 20 años en mensualidades de 137.06 $ c|u., incluso intereses y amortización. Edificio de jardín al frente, sala y escritorio, amplio vestíbulo, 1 dormitorio, comedor, que cuadra sus patios, baño, 1 dormitorio más, cocina, w. c., 2 piezas en altos para el servicio, etc. Carpintería de cedro, pisos de tea, cielos rasos de yeso decorados, mosaicos, mármoles, gas, árboles, adoquinado y vereda en su frente. A sólo 3 cuadras de Rivadavia al Sur. Más datos. Avda. de Mayo 672|82, ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2447.
EL DGO. 16 de Abril á las 4 1|2. a9

*EN FLORESTA—CASA BA*rata. calle San Nicolás núm 1224, entre Monte Dinero y Deseado. Mide 10 por 46.66 vs. Base, 5.000 $. á plazos. Edificio flamante de 2 espaciosas habitaciones, 1 pieza pequeña, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, galería, carpintería de cedro, pozo semisurgente, etc. Como barrio, es de lo mejor y más poblado del Norte de esa progresista localidad. Más datos, Avda. de Mayo 672|82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2452.
EL DGO. 16 de Abril á las 3 1|2. a9

ENTRE

Mar del Plata y Miramar

CHACRAS-QUINTAS Y SOLARES

El negocio más interesante para chacareros, comerciantes y especuladores. El pueblo Comandante Nicanor Otamendi, rodeando la estación Dionisia, ferrocarril Sud, ramal de Mar del Plata á Miramar, de donde arranca el ramal á San Agustín.

El tren expreso gratis

se hace correr al solo objeto de que los interesados visiten el terreno y se den cuenta de su calidad superior. Saldrá de la estación Mar del Plata el Domingo 16, á la 1.30, hasta la estación Dionisia, regresando á las 5. Venta sin base, á elección, á 3 años de plazo.

El remate se efectuará

El Domingo 23 de Abril

A las 2

En el teatro Colón en Mar del Plata.
Pídanse planos, por carta ó personalmente, á nuestra casa central y sucursales.

Bacigaluppi & Rúa

*CHACRAS, QUINTAS Y SO*lares, entre Mar del Plata y Miramar, en el nuevo pueblo Comandante Nicanor Otamendi, rodeando el andén de la estación Dionisia, del ferrocarril del Sud, partido General Alvarado, empalme de las líneas á Mar del Plata, Miramar y San Agustín, que ligará á Balcarce y Lobería, con el puerto de Mar del Plata. Este pueblo y colonia en la región más fértil y valiosa de Buenos Aires ha sido aprobado por decreto del gobierno de dicha provincia y está dividido en 72 manzanas, con 1.728 lotes, 137 fracciones de quintas y 134 de chacras, de tal manera que el comprador podrá adquirir desde un lote de pueblo á una manzana, quintas de 1 á 12 hectáreas y chacras de 4 á 50 hectáreas, todo dentro de calles. Cabe, pues, allí la gran chacra de trigo y papa, que es su especialidad, la pequeña huerta de verdura, de forestales y frutales, la granja modelo, el tambo el criadero de aves y cuanto se quiera, pues su proximidad á Mar del Plata, 30 kilómetros y 20 á Miramar, le garantiza mercado de consumo y puerto de embarque. El paraje es también ideal para la casa de recreo, de aquellos que deseando gozar del aire y tranquilidad del campo, quieran tener playas de mar á 15 minutos de ferrocarril. Es todo campo virgen, dedicado desde hace 60 años á la ganadería. Formaba parte del conocido establecimiento El Infierno, de don Carlos Otamendi y linda en su mayor extensión por el E. con el arroyo Brusquitas que lo separa de la Chapadmalal y de don Cornelio Viera; por el O. el arroyo El Durazno, que lo separa de Martínez de Hoz; por el N. con don Aparicio Villalba y por el S. con Adelina Otamendi de Acevedo Ramos. Como en esta venta se trata de algo muy especial, que conviene hacer conocer á todos, la tierra ha sido analizada por las oficinas química y agronómica del Ministerio de Agricultura de la Nación, quien la ha declarado apta para todos los cultivos de la región, revelándonos este análisis la existencia del 44 por mil de humus, cantidad notable y muy poco común. El agua de la primera y segunda napa, analizada también por el departamento de higiene en la provincia de Buenos Aires fué reputada buena, para la alimentación. De estos estudios que son el mejor elogio de las tierras que ofrecemos, van autógrafos en los planos que ponemos á disposición de los interesados Se ha donado al gobierno tierra para dos plazas públicas, dos colegios, municipalidad, policía, iglesia, casa del cura, corralón municipal, telégrafo, avaluación, potrero de policía y cementerio. El pueblo Comandante Nicanor Otamendi, por su ubicación privilegiada, por la gran zona de que será centro de atracción, rodeando á estación Dionisia, empalme de líneas importantes está llamado á ser uno de los más comerciales de la provincia Para revisar el campo puede tomarse el tren que sale á las 6.40 a. m. de Mar del Plata y que regresa de Dionisia á las 7.28 p. m. En la estación habrá un carruaje para los visitantes. La venta es sin base, al mayor postor y á pagar su importe una cuarta parte al contado y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2, y 3 años de plazo con interés del 6 por ciento al año, pagaderos por semestres adelantados. Queda, pues al alcance de todos, ricos y pobres. Se dará escritura y posesión inmediata, las que podrán firmarse en Miramar, Mar del Plata ó capital federal. Se garantizan títulos perfectos. Planos, informes y más datos, solicítense á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 al 82.—Bicagaluppi y Rúa y en todas nuestras sucursales y al señor Belisario Otamendi, Lavalle 668.—R. 2337.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde, en el teatro Colón, de Mar del Plata.
NOTA—El domingo 16 de Abril, es decir el domingo anterior al fijado para el remate, á la 1.30 p. m., saldrá de Mar del Plata un tren expreso gratis, hasta la estación Dionisia el que regresará á las 5, para que los interesados puedan revisar el campo. Los vecinos de Necochea, Ayacucho, Lobería, Tandil, etc., podrán tomar el tren de combinación de Maipú á Mar del Plata, para alcanzar el tren gratis. Pídanse boletos á nuestra casa Central y sucursales. v16

EN MAR DEL PLATA—5.000 varas de terreno en dos fracciones de 2.500 varas cada una, situadas en la manzana 9, chacra 84, sobre las calles Peña, 134 y 136. Base, $ 0.60 la v. c. una tercera parte al contado y el resto en tres semestres iguales con 7 por ciento de interés. Tierra muy alta y de gran porvenir Esta es la zona que está llamada á ser la más importante para la especulación y ello contribuye el estar próxima á los mataderos ya inaugurados, al recreo Lafranconi, y, rodeada de edificación. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más detalles, Avenida de Mayo 672 y 682 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—R. 2422.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 20 de Abril, á las 3.30, en nuestro salón de ventas. a9

GÜEMES Y AGÜERO — 11 lotes á 6, 12 y 18 meses de plazo. Notable fracción de 4000 v. c. dividida en lotes de 10 á 14 varas de frente por 15 á 48 de fondo. En pleno barrio de palacios, á 60 metros de la avenida Santa Fe con 100 varas de frente á Güemes. Radio de cloacas. La venta es sin base. Oportunamente se fijará la fecha del remate publicando mayores detalles. —Bacigaluppi y Rúa. Avenida de Mayo 672 al 82. R. 2.436. v21

EN RAMOS MEJIA — 144 terrenos en 80 meses. Base, 5 $ por mes. A 8 cuadras de la estación y 400 metros justos de la calle Rivadavia Tren gratis de la estación Once á las 2.15. Después detalles. Datos y planos, Avenida de Mayo 672|682.—Bacigaluppi y Rúa.—Rte. 2435.
EL DOMINGO 30 de Abril, á las 3.

EN MAR DEL PLATA! — Soberbia manzana ubicada á sólo 290 metros de la playa La Perla, designada con el núm. 146 y comprendida por las calles Maipú, Jujuy, Salta y bulevar Constitución. Base, $ 12 la v. c. á 3 años de plazo. Después mayores detalles. Avenida de Mayo 672|82—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2403.
EL DOMINGO 7 de Mayo, á las 3.30, en los mismos. m26

EN MAR DEL PLATA — 16 terrenos en la manzana G., chacra 39. Base, $ 3.80 v. c. en 24 meses. Después mayores detalles.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2404.
EL DOMINGO 30 de Abril, á las 3, en los mismos. m26

4 LOTES CENTRALES EN Floresta, frente á la Avenida Bahía Blanca, entre Maldonado y Monte Egmont, lotes número 9 de la manzana D, y números 12, 17 y 18, manzana F. Con superficies de 270 á 450 vs. c|u. Base, 4 $ v. c. que reconocen en mensualidades sin interés y el excedente al contado, la ubicación de estos terrenos es de lo mejor, pues lindan con la Avenida Gaona y con la fábrica de fósforos La Unión, distan sólo 5 cuadras justas de la Avda. Avellaneda con tranvía núm. 99 y de la plaza é iglesia de la Floresta que es lo mejor de ese gran barrio. Más datos, Avenida de Mayo 672-82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R 2459.
EL DGO. 16 de Abril á las 4. a9

*EN LA ENSENADA 6 MAG*níficos terrenos con frente á las calles Libertad y Oceanía. Miden 10 por 50 varas cada uno. Base, 80 centavos la vara. A 2 cuadras de los futuros astilleros de Vilkin Maximen Son Ltd., á igual distancia del tranvía de la calle San Martín, en donde la tierra adquiere mayor valor diariamente, debido á las construcciones que se levantan y las grandes obras proyectadas en esa zona. El negocio no puede presentar mejores perspectivas, pues apenas iniciados los primeros trabajos de los astilleros se cotizarán á precios fabulosos los que hoy pueden adquirirse con una insignificancia. Datos y planos, avenida de Mayo 672 al 82.—Bacibaluppi y Rúa.—R. 2457.
EL JUEVES 20 de Abril á las 4.30 en nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 y 682 a11

*EN VILLA DEVOTO — SO*bre la parada El Talar y entre la moderna y elegante edificación agrupada en sus contornos, 2 hermosos terrenos con frente á la Av. Nacional y calle Nueva York, entre Cuenca y Helguera. Sin base. Miden 10x45 varas. Están á un paso de la espléndida Av. San Martín y de los tranvías núm. 86 y de la Compañía Lacroze. Más datos Av. de Mayo 672-82 ó suc V. Devoto.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2448.
EL DGO. 16 de Abril á las 4. a9

*NOTABLE ESQUINA CEN*tral, fraccionada en 2 lindos lotes. En Floresta. Calle Fernández y Caxaraville, con superficies de 250 á 323 v. c. Base $ 7 v. c. 1|3 parte al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo, sin interés., lindando con edificios. A sólo 1 y 2 cuadras de las grandes avenidas Provincias Unidas, Lacarra, Olivera y Rivadavia, todas con tranvías y adoquinado y lindando á más con la estación del tranvía del Anglo Argentino, ó sea en una palabra, lo mejor de esa localidad. Más datos, Avenida de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.458.
EL DGO. 16 de Abril á las 3.30.

EN VICTORIA — 159 *LOTES* en 100 meses, sin interés y con 8.000 ladrillos gratis de gran tamaño, puestos en los mismos terrenos. Base 5 $ por mes cada loto, saldo de Villa Laureles, donde existe colegio del Estado y más de 30 casas levantadas por los compradores del remate anterior. Los terrenos que tienen agua corriente, se extienden desde la vía del ferrocarril y lindan con Villa Piñero. Distan 4 cuadras del F. C. C. A. donde está la estación Victoria. Pidan planos. Después detalles. Avenida de Mayo 672 al 82. —Bacigaluppi y Rúa. R. 2.437.
EL DGO. 7 de Mayo á las 2 p. m. a12

*EN MIRA MAR — UN MAG*nífico terreno, de 20 por 50 varas, situado en la manzana R.R., sección 4a., con frente á los bulevares Pueyrredón y Sudoeste. Base, $ 3 la v. c. en 24 mensualidades, sin interés entregando 3 meses de seña, nuestro 2 o|o de comisión y 3 más al recibir la escritura definitiva. Terreno bien ubicado próximo á la plaza principal, municipalidad y centro comercial del balneario. Mayores detalles, avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.450.
EL JUEVES 20 de Abril á las 3.30 en nuestro salón de ventas.. a9

*EN MIRA MAR — A 2 CUA*dras de la Avenida Pueyrredón, tres ideales terrenos designados con los números 3, 6 y 7 de la manzana Q, sección 5a Miden 20x50 vs. c|u. Base, 2.80 pesos la v. c 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses de plazo sin interés. Ubicación excepcional, á 2 cuadras de la Avenida Pueyrredón, á igual distancia del bulevar Mar del Plata y 4 cuadras de la plaza principal. En una palabra, posesión valiosa y donde ya nadie vende. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más detalles Avda. de Mayo. 672|82, ó sucursal Mar del Plata. San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2409.
EL JUEVES 20 de Abril á las 3.30, en nuestro salón de ventas. a9

EN VILLA URQUIZA. DOS lindos terrenos con grandes facilidades de pago. Av. Triunvirato entre Manuela Pedraza y Nuñez y el segundo Republiquetas entre Triunvirato y Capdevila. Miden 20x60 varas y 10x56 varas respectivamente. Base pesos 3 y 2.25 la vara cuadrada, que adeuda cada lote en 55 meses; el excedente al contado. Barrio de mucha edificación y sumamente solicitado. Los tranvías núms. 96 y de Lacroze lo mismo que la plaza, mercado, estación, etc. distan pocas cuadras. Más datos Av. de Mayo 672-82 ó Cabildo 2045.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2434.
EL DGO. 16 de Abril á las 4. a9

EN BURZACO

La más hermosa loma de esta pintoresca localidad

A 7 cuadras justas de la estación. A 100 metros de la usina y depósitos de aguas corrientes, y á 200 de la vía.

60 magníficos terrenos

EN 80 MESES

Base, $ 3 por mes el lote

Tren gratis de Constitución, á las 2.30.

El Dgo. 16 de Abril, á las 3

Bacigaluppi y Rúa.

*EN BURZACO — 60 TERRE*nos en 80 mensualidades. Base 3 $ por mes el lote. Forman la más hermosa y pintoresca loma de este pueblo. Hállanse á 7 cuadras justas de la estación del ferrocarril, á 100 metros de la usina de luz eléctrica y depósito de aguas corrientes y á 200 de la vía, rodeados de las casas quintas de los doctores Ferrari, Sres. Castro, Belelli, Demaría y viuda de Burzaco, frente mismo al camino general de Adrogué á Burzaco con tranvía eléctrico proyectado y á 2 cuadras exactas de la fracción que hemos vendido totalmente en lotes el 12 de Marzo próximo pasado. En la estación Adrogué existe un aviso pidiendo á todos los que deseen la concesión del agua corriente que se dirijan por escrito á la usina ó á la administración, lo que importa decir que en cualquier momento puede obtenerse allí el agua corriente de cuyos depósitos distan únicamente 100 metros estos terrenos. La posición magnífica de estos terrenos, los asombrosos progresos del pueblo de Burzaco que se encuentra ligado á la capital por un servicio inmejorable de trenes y la subdivisión de la tierra que empieza á operarse allí con éxito dejan comprender la valorización que adquirirán estos terrenos en muy breve tiempo, representando, por lo tanto, su adquisición un negocio de seguros é inmediatos resultados. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 o|o de nuestra comisión y otras 3 mensualidades dentro de los 15 días. Las restantes se abonarán en el Banco de Italia y Río de la Plata. Escrituras definitivas en seguida por ante los escribanos Del Río y Rivarola. Títulos perfectos, posesión inmediata, lotes amojonados por el agrimensor nacional señor Luis M. Gilardón, calles abiertas y líneas municipales. Tren gratis de Constitución á las 2.30 en punto. Datos, planos y boletos á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 y 682.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.425.
EL DGO. 16 de Abril á las 3 p. m.

EN ADROGUE — AL LADO de la estación Turdera. 38 terrenos en 60 mensualidades, saldo de 4 manzanas edificadas ya. Base. $ 1.80 la vara. Tren gratis de Constitución á las 2. Después detalles. Datos, planos y boletos. Avenida de Mayo 672 al 82.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2.376.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3.30.

EN MIRAMAR — FRENTE al mar. 5.000 v. c. de terreno en la manzana BB, sección 5a. Base $ 2.50 v. c. á plazos. Importante situación, dominando el mar, á un paso de la rambla, que en breve será ensanchada y distante solamente 3 cuadras del bulevar principal y á 6 de la plaza Sur. Mayores detalles é informes, Avenida de Mayo 672 al 82, ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2446.
EL JUEVES 20 de Abril, á las 3.30 en nuestro salón de ventas. a9

*COMO JUDICIAL. EN FLO*resta, lindo terreno central, calle Tandil entre Martínez Castro y Laguna. Mide 10x70 vs. Venta sin base á tanto la v. c. y á plazos sin interés; entre edificios, con rumbo al Norte; á sólo 1 y 3 cuadras de las Avdas. Lacarra, Directorio, Candelaria y Provincias Unidas, ésta última con tranvía á todas direcciones Más datos. Avda. de Mayo 672|82, ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2451.
EL DGO. 16 de Abril á las 4. a9

JUDICIAL — EN "VILLA Garibaldi", partido Gral. Las Heras. Una fracción de la chacra número 79, compuesta de 7 hectáreas 65 áreas y 55 centiáreas. Base $ 3.827.79. Un lote ubicado en el paraje descripto que es parte de la manzana 94, compuesto de 8m66 de frente al Sur, por 43m30 de fondo, lindando al Sur con E. Barreneche, al N. y E. con E. A. Conde y al O. con T. Colombo. Superficie: 374m98. Base. $ 112.49.
En la est. Berazategui, partido de Quilmes. Dos lotes de terrenos números 11 y 12 de la manzana 32, compuesto c|u de 8m66 de frente por 43m30 de fondo y lindan al N., calle pública; al E., con J. B. Carrosi; al O., con A. Deponte, y al S., con G. Davis. Base: $ 599.96. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. Escrituras por ante el escribano señor Cristóbal de Vincenjilio. Venta ordenada por el señor juez de lo civil de primera instancia doctor Julián V. Pera, secretaría del doctor González del Solar, en los autos sucesorios de Albertelli don Esteban. Por más datos á nuestra casa central ó secretaría nombrada.
EL JUEVES 20 de Abril á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas. Avenida de Mayo 672 al 682.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2443|44. a9

Sres. Ingenieros, Arquitectos y Empresarios de Obras

Con solo 10 por ciento

Sea cualquiera el precio que se pague, pueden adquirir los lotes que deseen elegir en las tres notables fracciones de las

Barrancas de Tornquist

EN BELGRANO

que remataremos en

82 - ELEGANTES LOTES - 82

Con frente á las grandes Avenidas Colegiales (hoy Federico Lacroze), Olleros (antes de Los Ombúes), Gutemberg, Once de Septiembre y Blandengues, la mayoría con adoquinado pago, aguas corrientes, luz eléctrica, gas y tranvías para todos los rumbos.

El Domingo 23 de Abril, á las 3

Venta en 60 mensualidades, sin interés, sin base

Y EL 90 o|o RESTANTE

que hubieran empleado en un terreno adquirido en otra forma de pago

INVIRTIENDOLO EN EDIFICACION

habrán realizado una de aquellas operaciones que difícilmente se repiten, pues si para renta, apenas concluída la obra empezarán inmediatamente á percibir réditos, no sólo sobre su capital invertido, la construcción, sino sobre el no invertido: el terreno, el cual amortizarán, desde que no devengan intereses; y si para negocio, su utilidad será producida por lo empleado en el edificio y por lo no empleado en el terreno, el que no ha soportado intereses durante la construcción ni los soportará después.

En ese paraje excepcionalmente privilegiado y codiciado en que ya no queda tierra ni para comprar al contado, les sobrarán compradores é inquilinos que se disputarán las casas, villas, chalets ó palacetes que se construyan.

Visítense antes del remate, con un plano á la vista, que se podrá obtener sobre los mismos, donde un empleado de nuestra casa proporcionará los datos que se pidan, en nuestra casa ó en cualquiera de sus sucursales.

BACIGALUPPI & RUA.

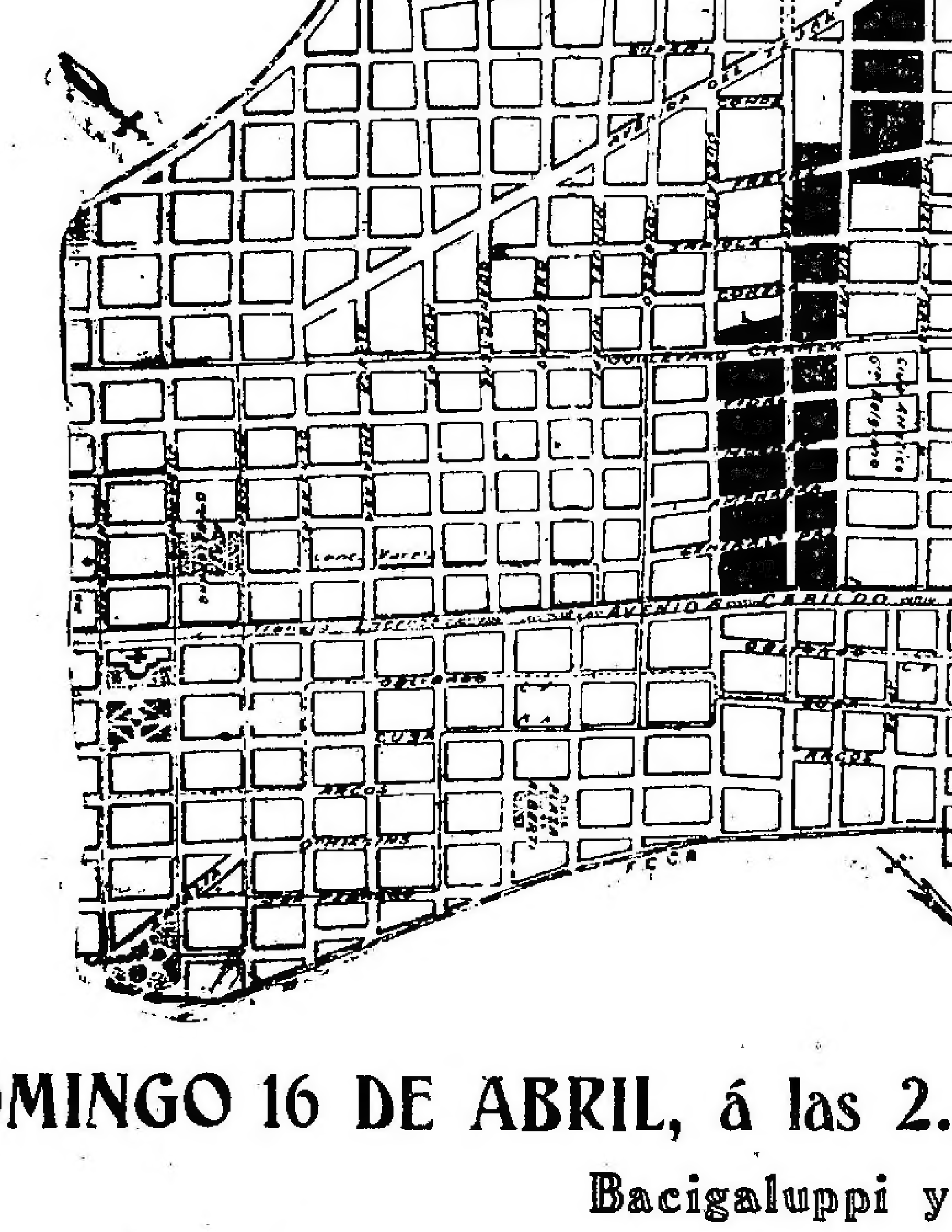
Barrancas DE TORNQUIST, en Belgrano. — El remate clásico del año; 82 lotes en 60 mensualidades, sin interés y sin base, á tanto la vara cuadrada. Son 45.000 v. c. que comprenden las tres fracciones más notables de las reservas de Tornquist, ubicadas sobre las barrancas de Belgrano, á 2 cuadras al NE. de la Avenida Cabildo, con frente á las avenidas Colegiales, Olleros, 11 de Septiembre, Guttemberg y Blandengues, lo que vale decir, en el mejor sitio de la zona Norte de Belgrano, que es el barrio moderno preferido de la aristocrática parroquia, cuya característica, es la elegancia de sus soberbias construcciones; barrio exclusivamente de palacios, donde la mayoría de los terrenos acaparados hasta hace poco, por los favorecidos de la fortuna, sólo daban acceso á los adinerados que levantaran palacios dignos de los ya existentes. Tienen todas las ventajas de los grandes centros poblados; adoquinado pago por la mayoría de sus calles, gas, aguas corrientes, luz eléctrica, tranvías á todos los rumbos de la ciudad y de sus alrededores, á dos cuadras, las diversas líneas de la Avd. Cabildo; á su frente los de la Avd. Guttemberg y á 2 cuadras al Norte los de la Avd. Vértiz. A 5 cuadras está la estación Colegiales, del F. C. C. A., con un sinnúmero de trenes diarios que ponen 9 minutos hasta el centro de la ciudad. Es tierra excepcional por su ubicación descollante sobre las grandes arterias del Norte, centro de un barrio moderno, en plena evolución de prosperidad, llamado á transformarse totalmente por la clase de construcciones que á diario se levantan ... interesa á los hombres de dinero que podrán abonar sus compras al contado, para lo que se hará un descuento equitativo, á los particulares ó constructores, que quieran aprovechar de la cómoda forma de pago en mensualidades para emplear en la edificación lo que invertirían en el terreno ó á los especuladores que quieran descontar el porvenir, en la seguridad de una valorización que no puede tardar en operarse. Condiciones de la venta: En 60 mensualidades sin interés, sin base y á tanto la vara cuadrada. 2 mensualidades se exigirán en el acto del remate más 2 o|o de comisión y otras 4 mensualidades dentro de los 7 días, las que se abonarán en nuestra casa central al recibir los títulos provisionales. Las subsiguientes mensualidades se abonarán del 1o. al 10 de cada mes en el Banco de Galicia y Buenos Aires, empezando en Mayo próximo. Los terrenos están medidos y amojonados, libres de ochavas y dentro de líneas municipales. Se entregarán en seguida por el agrimensor señor V. González Cazón. Una vez pagadas 20 mensualidades se otorgarán las escrituras por ante el escribano señor César Petracchi, Avenida de Mayo 676, donde pueden examinarse los títulos. Podrán también obtenerse en seguida pagando al contado, para lo que se hará un descuento del 10 por ciento sobre la parte á plazos, ó adelantando las 20 mensualidades. Planos, informes y más datos á nuestra casa central, Avd. de Mayo 672-82 ó á nsucursal Belgrano, Cabildo 2045.—Bacigaluppi y Rúa.—Rte. 2420.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3.

En pleno centro aristocrático de BELGRANO

Dentro del marco formado por las avenidas Cabildo, Avenida del Tejar. Calles Quesada y Manuela Pedraza.

PLANO DE UBICACION

Sin base á tanto la v. c., en 60 meses, sin interés



100 — LOTES — 100

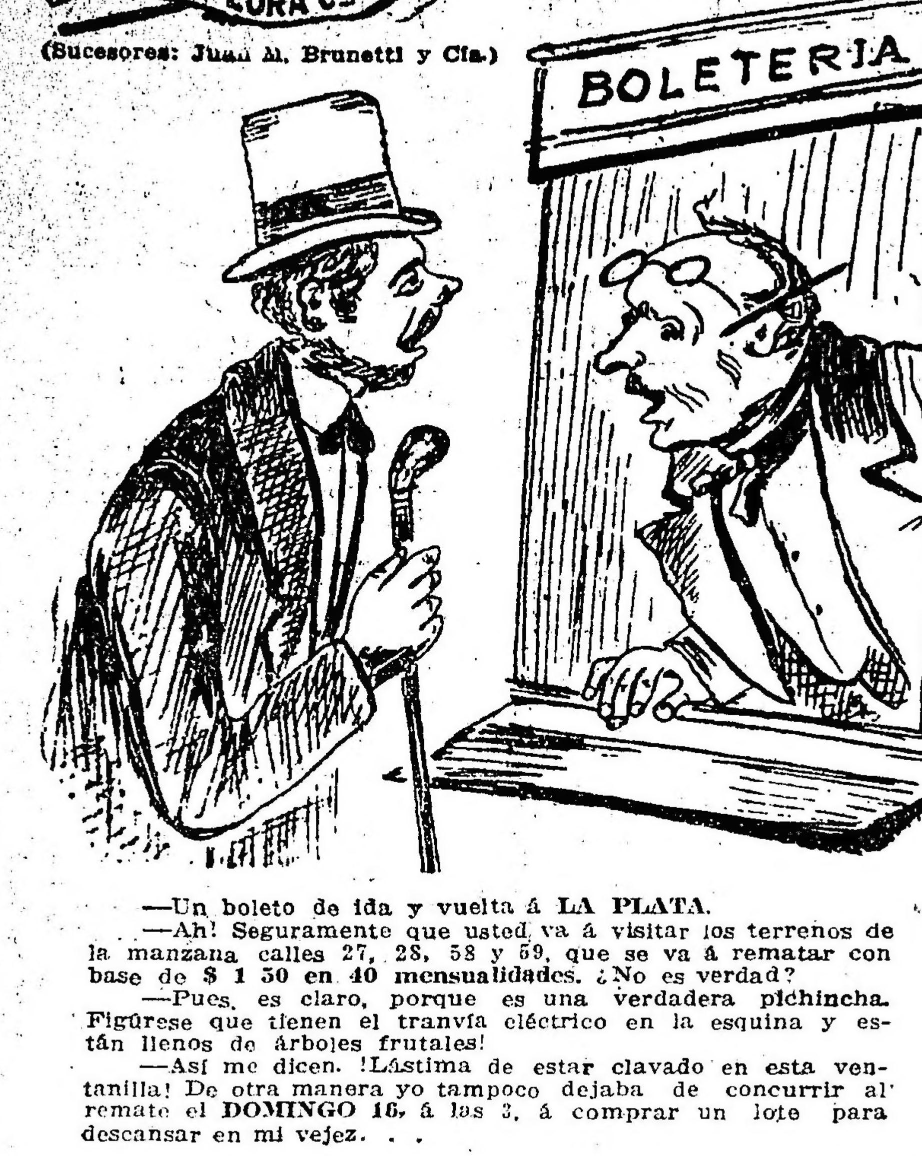
EL DOMINGO 16 DE ABRIL, á las 2.30 p. m.

Bacigaluppi y Rúa,

FRENTE A CABILDO — 100 magníficos terrenos en la conocida quinta de Chas, dentro del cuadrilátero formado por las Avenidas Cabildo y Del Tejar, y calle Manuela Pedraza y Quesada. Venta sin base, en 60 mensualidades sin interés y á tanto la v. c. Por cuenta y orden de la sociedad anónima Fomento Urbano y Rural Ninguna ubicación de Belgrano ofrece los caracteres sobresalientes y ventajosos como esta magnífica fracción cuyas descollantes cualidades la colocan en el grupo de las codiciadas ó imposibles de adquirir á ningún precio, puesto que allí la propiedad tiene una positiva cotización. Dentro de un barrio con las comodidades más insignificantes al alcance, son los únicos terrenos disponibles para edificar que se brindan al público como una ocasión que salvando raras excepciones, se presenta, dadas sus amplias facilidades de pago y la consigna de vender sin carácter especulativo por cuenta y orden de la Sociedad Fomento Urbano y Rural. Condiciones de venta, seña, tres mensualidades en el acto del remate y el 2 por ciento de nuestra comisión, y 3 mensualidades más al entregarse la libreta dentro de los 15 días. Una vez abonadas 12 mensualidades se darán títulos definitivos por ante el escribano señor Lorenzo Mira, con posesión inmediata. Lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Más datos, Avenida de Mayo 672/82 ó Cabildo 2045.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2.392.
EL DGO. 16 de Abril á las 2.30. a4

FELIX LORA Cía

(Sucesores: Juan M. Brunetti y Cía.)



—Un boleto de ida y vuelta á **LA PLATA.**

—Ah! Seguramente que usted va á visitar los terrenos de la manzana calles 27, 28, 58 y 59, que se va á rematar con base de **$ 1 50 en 40 mensualidades.** ¿No es verdad?

—Pues, es claro, porque es una verdadera **pichincha.** Figúrese que tienen el tranvía eléctrico en la esquina y están llenos de árboles frutales!

—Así me dicen. !Lástima de estar clavado en esta ventanilla! De otra manera yo tampoco dejaba de concurrir al remate el **DOMINGO 16,** á las 3, á comprar un lote para descansar en mi vejez. . .

Léanse avisos siguientes: v16

En LA PLATA, QUINTA EN lotes, que constituyen la magnífica manzana central, circundada por las calles 27, 28, 59 y 58 (sección 19) á la cuadra del importante bulevar 60 con el tranvía eléctrico número 5, que saliendo de la estación del ferrocarril, pasa á la cuadra de los mismos terrenos, 39 espléndidos lotes de 292 á 635 vs. cs., todos con árboles frutales de 7 y 8 años, de clase selecta, siendo esta quinta una de las más hermosas de La Plata, y entrando en 2 de los lotes, una casita de 2 piezas de material, y 1 molino á viento y pileta. Barrio lleno de familias, paraje que con la ventaja del tranvía está progresando rápidamente. Base $ 1.50 v. c. en 40 mensualidades, con escritura y posesión inmediatas.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Tranvías expresos gratis á los terrenos que saldrán de la esquina 60 y 7 á las 2 1|2 de la tarde.

Léase aviso al lado. a9

ESTACION SAN MIGUEL, F. C. P. Frente á esta estación, calle en medio, 12 lindas fracciones de terreno, calle Manuel Fraga, entre Martínez de Hoz y otra, al lado de la cancha de pelota de don Juan Mugaburo; lotes de 500 á 4.900 v. c. apropiados para lo que se quiera. No hay allí nada mejor situado para vender. Base, 1 $ v. c. Mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, con escritura y posesión inmediatamente.

EL DOMINGO 23 de Abril **á las 3** de la tarde. Planos y datos, en nuestro escritorio, San Martín 172, Buenos Aires. v14

1.50 pesos v. c. EN 40 MESES Es la base y forma de pago de los 39 magníficos lotes en La Plata, calles 27, 28, 59 y 58, **á la cuadra del** importante bulevar 60, con tranvía eléctrico número 5, directo á la estación del ferrocarril. Forma de pago, en 40 mensualidades, de las cuales 3 en el acto del remate, 3 á los 15 días, en el acto de firmarse las escrituras definitivas por ante el escribano don Héctor C. Baudón y las 34 restantes del día 1 al 10 de cada mes en el Banco de la Provincia. — Descuento del 10 o|o sobre el total del importe del plazo se hará al que pague al contado en el acto de la escrituración. La comisión del 2 o|o sobre el importe de la venta será abonada por el comprador en el acto del remate. Lotes amojonados en sus frentes y fondos. Posesión y escrituración inmediata.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 de la tarde. Léase aviso al lado y más datos y planos, San Martín 172 (altos), Buenos Aires. a9

72 LOTES EN SAN MIGUEL F. C. P., á 2 cuadras de la estación, al lado de la conocida quinta de Lumb, en la mejor situación de la localidad, donde no hay quien venda; paraje alto y dominante. Base $ 8 por mes y por lote, en 60 mensualidades, con posesión y escritura inmediata á los 15 días del remate. Deben visitarse para darse cuenta que se ofrece una verdadera primicia. Después más detalles.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 de la tarde. Planos en nuestro escritorio, San Martín 172, Buenos Aires. Tren expreso gratis que saldrá del Retiro á las 2.15 p. m. v14

Domingo J. Negri

JUDICIAL — EL SABADO 29 de Abril de 1911, á las 3 de la tarde, en el amplio salón de ventas de los renombrados martilleros señores Bacigaluppi y Rúa, 672 Avenida de Mayo 682, Buenos Aires, donde estará mi bandera, 750 hectáreas de campo, situado en el partido de Castelli. Campo flor, de gran porvenir, dentro de la zona de la bahía de Samborombón, á tres leguas de la estación F. C. Sud. Campos linderos han sido vendidos hasta 350 pesos la hectárea de clase inferior al que ofrezco en venta. ¡Base ínfima! ¡Sorprendente! $ 20.518.40 cts. Con base de venta anunciada, venderé al mejor postor la fracción de campo y en las condiciones y formalidades que establece el siguiente edicto judicial.—En la ciudad de Buenos Aires el día 29 del corriente á las 3 p. m., el martillero don Domingo J. Negri, venderá en remate público en el escritorio de los señores Bacigaluppi y Rúa, Avenida de Mayo 672, el siguiente inmueble: Una fracción de campo con sus alambrados y poblaciones en el cuartel 6o. del partido de Castelli, cuya extensión es la siguiente: por el NO., 2.931 metros 96 centímetros; por el SO., 2.402 metros; por el SE., 3.270 metros 55 centímetros, y por el NE., 1.951 metros 6 centímetros, por ser su figura la de un pentágono irregular con más por el mismo costado 510 m. y 2 cents. ó sean 750 hectáreas más ó menos. Linda al NO., Gabina Herrera de Islas, sucesión de Adela Taboada y Domingo Gatti; al SO., Manuela Pérez y Domingo Gotti; al SE., Gurruchaga Aldaz y Liforena Portella; y al NE., sucesión de Carlos Brivio, Jacobo Ehul, Bautista Tareila y Esteban Belzunce é hijos. Base de venta, el 80 o|o de la valuación fiscal ó sea la cantidad de $ 20.518.40 moneda nacional. La venta ha sido ordenada por el señor juez de primera instancia en lo civil y comercial de este departamento doctor Wáshington Ocampo, en la ejecución seguida por don Juan Ramón Sumay y contra Ramón Pío Martínez y Ludueña, por cobro de un crédito hipotecario, que tramita por ante la secretaría del actuario donde se encuentran los títulos. El martillero exigirá el 10 o|o en seña y á cuenta del precio, más la comisión á cargo del comprador.—Dolores, Abril 5 de 1911. —Alejandro Reales, escribano secretario.—Nota: Por datos é informes, dirigirse á mi escritorio B. Mitre 111 (dirección del diario "El Nacional" — Dolores, F. C. Sud. a14

Mario Seeber & Delucchi

EN EL CABALLITO — LA esquina Añasco y Méndez de Andes. A 1 cuadra de San Eduardo, 5 de Rivadavia y 4 de la estación Caballito. Entre edificación compacta. 20.09 de frente á Méndez de Andes por 15.42 de frente á Añasco. Edificio de material en buen estado de 2 piezas, etc., que producen $ 60 por mes. Entre tranvías eléctricos y demás comodidades que ofrece ese importante barrio. Ad corpus. Base, $ 8.000.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 de la tarde. En la misma. a10

EN BERNAL — A POCAS cuadras de Quilmes y de la estación Hornos del tranvía eléctrico á Quilmes. 110 lotes de muy buenas dimensiones. Frente al bulevar Amoedo y á la conocida casa La Proveedora de don Ernesto Benthan. A 2 cuadras del camino de automóviles á La Plata. Rodeando las progresistas villas La Primavera, La Esmeralda y La Previsora, vendidas por los señores A. Fiorito y Hnos. El terreno más alto de toda esa localidad. Toda tierra negra. Venta en 80 mensualidades, sin interés. Base pesos 4 por mes.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 de la tarde en los mismos terrenos. De Puente Barracas saldrán á la 1.45 tranvías eléctricos gratis. En las estaciones Quilmes y Bernal, habrá coches gratis que llevarán hasta el terreno. Planos y boletos en B. Mitre 344. a12

ADOLFO CALVETE

Judicial-En Belgrano

La gran casa-quinta de Newbery en 6 notables lotes.

EL DOMINGO 23 DE ABRIL

OTRA VISTA DE LA QUINTA

v16

*JUDICIAL! — LA ESPLEN*dida casa-quinta de Newbery, en Belgrano, en seis notables lotes, entrando en uno de ellos una confortable y bien construída casa de familia. Por disposición del señor juez en lo civil, doctor Tomás Juárez Celman, y como perteneciente á la sucesión de los esposos don Rodolfo Newbery y doña Dolores Malagarie de Newbery, procederé á vender en público remate la casa-quinta calle Moldes números 2368 y 2386, esquina á Blanco Encalada, y con frente también á la calle Vidal 2357.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30 de la tarde. Orden de la venta: Lote 1, casa Moldes número 2368, que mide 20.77 metros de frente, igual á 24 varas, por 43.30 metros de fondo, ó sean 50 varas, igual á 1.200 varas cuadradas, y edificio de sala, salita, escritorio, gran hall, comedor, antecomedor, despensa, cocina, w.c., galería cubierta, garage, jardín, gruta y árboles frutales en la planta baja, siete habitaciones, dos baños, toilet, vestíbulo y terraza en la planta alta, construcción toda de primer orden. Base 2|3 partes de la tasación ó sean 37.720 pesos. Lote número 2, contiguo á la casa, con 9 metros 53 centímetros de frente, igual á 11 varas, por 43.30 de fondo, ó sean 50 varas, lo que hace una superficie total de 550 varas cuadradas. Base 2|3 partes, 8.433 pesos. Lote número 3, igual en un todo al anterior. Lote número 4, Moldes esquina Blanco Encalada, con un pequeño edificio de cuatro piezas, iguales dimensiones que los lotes anteriores. Base 2|3 partes, 9.353 pesos. Lotes números 5 y 6, situados calle Vidal entre Olazábal y Blanco Encalada, cada lote mide 6 metros 925 milímetros de frente, igual á 8 varas, por 43.30 metros, ó sean 50 varas de fondo, lo que hace una superficie total de 400 varas cuadradas cada uno. Base del lote 5, 2|3 partes, 6.133 pesos, y el lote 6, con caballerizas y gallinero, base, 2|3 partes, 6.593 pesos. Adoquinado pago en ambas calles y eléctricos á una cuadra para todos los rumbos. Títulos garantidos perfectos. La casa puede visitarse de 2 á 5 p. m. y se entregará desocupada. Exigiré 8 o|o á cuenta precio y 2 o|o por mi comisión. Planos y detalles completos á mis escritorios Cangallo 442 y Sucre 2347. Otros informes á los Tribunales, secretaría del doctor Urdapilleta.—Adolfo Calvete. a13

A PLAZOS. EN BELGRANO Linda casa esquina de familia, en barrio de chalets. A 2 cuadras justas de la estación Rosario, F. C. C. A. Llave en mano.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 p. m. remataré sobre la misma, la casa calle Echeverría 3391 esquina Superí, con terreno de 10 varas de frente á la primera por 50 vs. de fondo y frente también á la segunda. Su edificio se compone de sala, comedor con estufa, 5 espléndidas habitaciones, 1 pieza de servicio, baño, gran hall, cocina económica, agua fría y caliente, pileta lavar, cielos rasos yeso decorados, mosaicos, aguas corrientes, gas y luz eléctrica en toda la casa. Recientemente pintada y empapelada, zaguán revestido de mayólica y vereda de mosaico. **Puede visitarse de 9 a. m. á 6 p.** m. Títulos perfectos. Base definitiva $ 28.000 pagaderos 1|3 parte al contado, 1|3 á un año y 1|3 á 2 años con 7 o|o de interés anual. Exigiré 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o comisión. Otros informes á mis escritorios Cangallo 442 y Sucre 2347.—Adolfo Calvete. a9

MITAD AL CONTADO Y mitad á un año con 7 por ciento de interés. En Belgrano. Lindo terreno en barrio de edificación moderna.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 4 de la tarde, remataré el terreno calle Freyre entre Quesada é Iberá, casi esquina á esta última, que mide 10 varas de frente, 9.75 varas en su contrafrente, 32.10 varas en un costado y 29.19 varas en el otro, lo que hace una superficie total de 294.50 varas. Terreno alto con eléctrico, á dos cuadras justas. Base definitiva, $ 6 vara cuadrada. Títulos garantidos perfectos. Exigiré 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento por mi comisión. Pídanse planos y detalles completos á mis escritorios, Cangallo 442 y Sucre 3347, Adolfo Calvete. a9

DEL DOCTOR OTTO Schultze Su rico mueblaje de la casa Alter Damstadt, que adorna su casa Zapiola 1737, por haberse ausentado á Europa, lo remataré

EL DOMINGO 16 de Abril á la 1 p. m. En exposición el sábado 15 de 9 a. m. á 6 p. m. Detalle: piano Bernstein, juego sala caoba y lámpas de seda, escritorio de señora de caoba, espléndido bronce, mesa centro, araña moderna cristal y bronce, carpeta alfombra, etc., juego comedor holandés de roble oscuro con sofá y sillas del juego con asientos marroquí, rico reloj de pie del juego, dos mesas servir, cortinados, cristales, porcelanas, cuadros, etc., vestíbulo con perchero, espejo y sillones de Viena y de mimbre, juego dormitorio de roble completo con ropero 3 cuerpos, máquina coser Singer, percha pie, 2 dormitorios con juegos de nogal y cama de hierro; heladera, baño completo de Drysdale, muebles y batería de cocina, etc. Comisión 10 o|o. Otros informes á mis escritorios 442, Cangallo ó Sucre 2347.—Adolfo Calvete. a12

Guillermo Gowland y Cía.

MERCADERIAS

REMATES SEMANALES. — **Los MIERCOLES y VIERNES: comestibles, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. A la 1 p. m., en nuestra casa BOLIVAR 127. Se adelanta dinero.** perm.

*EXISTENCIAS DE LA FE*rretería situada en la calle Las Heras 1773. Por cesación de negocio.

EL DOMINGO 16 de Abril á la 1 p. m. se rematará todas las existencias é instalaciones de dicha ferretería, cuyo detalle en parte es el siguiente: tornillos, bulones, tenazas, hachas, martillos, candados, pinturas, barnices, vidrios, enlozado, pavas, ollas, cacerolas, baldes, jarras, jaulas, sartenes, argollas, escobas, lebrillos, limas, clavos, juegos de agua, mostradores, estantes, vidrieras, escritorios, caja de hierro, etc., etc. Seña 30 o|o. Comisión 10 o|o.—Guillermo Gowland y Cía. a7

¡AVERIAS! — 1.000 rollos de alambre número 14 y 333 rollos número 8, listo, redondo, barnizado, por orden de los señores Zimmermann, Noé y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Runciman y Cía., agentes del Lloyd's Inglés, llegados en los vapores "Ikala" y "Shira". Se venderá el viernes 21, á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 127.

NOTA—El alambre se encuentra en el depósito fiscal de los señores Zimmermann, Noé y Cía., anexo á los talleres San Martín, en Avellaneda, y se venderá en depósito, siendo por cuenta de los compradores, los derechos de aduana y demás gastos. Seña, 30 por ciento. Comisión 4 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía., Bolívar 127. a13

Guzmán y Romero

EN RANCHOS — 200 *HEC*táreas de rico campo, todo alambrado, dividido en 7 potreros, parte alfalfado, á 2 1|2 horas de la capital y una legua de la estación, con frente á dos caminos, poblaciones, gran galpón y monte.

EL MARTES 25 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 120, con la base de 200 $ la hectárea. Títulos perfectos. Seña, 10 por ciento y 2 por ciento de comisión. Planos y datos á nuestra casa. a9

ALHAJAS Y BRILLANTES por cuenta de quien corresponda, cuyo detalles es: Solitarios, anillos, pulseras, aros, pendantif, relojes de oro, cadenas, gargantillas, guardapelos, relicarios y mucho más que no se detalla.

EL MARTES 18 de Abril á las 2.30 de la tarde en nuestra casa Bolívar 120. Todo se venderá garantido, y su exhibición desde por la mañana. a13

Manuel Marasso

TALLER SAN JUAN 1132 — remataré

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 2 p. m., en lotes, por tener que edificar en el terreno, por orden de su dueño, al contado. Sin base. Hay muchas maquinarias, motores, tornos grandes, trasmisiones, poleas, etc., etc., hierros bronce, zinc, hierro. Seña sin excepción. Detalles en los carteles, pídan. datos, Almirante Brown 1439, Boca, Alsina 324, U. T. 684, Barracas.—M. Marasso. a13

Mariano del Castillo y Pozo

*GALPON DE ZINC, TIRAN*tería surtida, 5 piezas de madera, puertas ventanas, pisos, adoquines, ladrillos, todo cuanto existe en la calle Bulnes 1346, cuyo terreno he de desalojar, lo remataré en lotes, á pedido de los interesados

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 3.30 p. m. en punto. Comisión 10 por ciento. Más datos á mi escritorio Chacabuco 526. v16

Héctor M. Verona

*ALMACEN DE COMESTI*bles y bebidas, Las Heras 1599.

EL LUNES 17 de Abril á las 12.30 remataré por orden de su dueño todas las existencias de este bien surtido negocio, con 4000 $. de mercaderías á liquidar, garantiendo la legitimidad de los artículos, á más todas las instalaciones y útiles como ser: Ricos armazones, vidrieras, mostradores, mostrador estaño con pilón 3 canillas, heladera, 2 fideeras, vidriera para fiambre, escritorio, mesas, bancos, escaleras, buena máquina embotellar, escobero, aparejo, buen molinillo, café, depósitos, juego de sapo, juego de medidas estaño, báscula, balanza, liras y cañería gas, surtido ferretería y bazar y demás artículos que estarán á la vista el día del remate y que no detallo por su mucha extensión. Comisión 10 o|o á cargo del comprador. En caso de no terminar el lunes se seguirá el remate el martes á la misma hora. Datos al martillero, Alvarez 1024. a13

Eduardo C. Estol

*TIENDA, MERCERIA, COR*doba 2099 esq. Junín.

EL LUNES 17 del corriente á la 1 de la tarde y 8 de la noche, remataré todas las existencias é instalaciones de este negocio á saber: armazones, mostradores, vidrieras, instalación de gas y luz eléctrica, 2 máquinas de coser, sillas de Viena, maniquíes, gran cantidad de géneros de lana, algodón, hilo y seda de estación, bramantes, ropa hecha para hombre, señora y niña, artículos de mercería y demás que omito detalle. Comisión 10 o|o al comprador, datos, Billinghurst 1410. v17

Iriarte Hnos.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, Saavedra 1141. Los domingos á las 2 p. m. Potros, caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones y animales de raza. v16

14 *POTROS ESPECIALES de* tiro pesado de la conocida marca del señor Silvano Bousom, procedentes de la estancia "La Cuadrada", en Ayacucho. Es el tercer lote de potros que vendemos de este establecimiento, siendo este lote de las mismas excelentes condiciones de los lotes anteriores y habiendo algunos especiales para fúnebre. Se rematarán.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 2 p. m. v16

16 *POTROS LIVIANOS, PRO*cedentes del establecimiento del señor Toribio Molina, habiendo buenas yuntas para coche. Se rematarán

EL DOMINGO 16 de Abril á las 2 p. m. v16

10 *POTROS ESPECIALES ti*ro liviano, 6 yeguas de arado, 10 yeguas chúcaras y varios otros animales que no se detallan y que estarán en exhibición el día del remate. Se rematarán.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 2 p. m.—Iriarte Hnos, Saavedra 1141. v16

Mariano Salabert

MUEBLES

POR SER FIESTA EL Viernes. Remataré

EL SABADO 15 á las 2 en mi salón, Victoria 540|48 rico comedor francés compuesto de 2 cristaleros, 1 aparador, 1 mesa de trinchar y 1 espléndida mesa de comedor, 1 juego id. renacimiento de 4 piezas, 1 id. inglés Thomson 3 piezas y otros varios de estilos modernos. Dormitorios de 3 cuerpos Luis XV bien tallados, id. de 2 roperos, id. Luis XV de 4 piezas, 10 juegos Luis XV 4 piezas con cama de hierro inglesa laqué, 15 juegos Luis XV, 4 piezas, 7 juegos pino tea 4 piezas, 5 juegos de cedro de 1 y 2 plazas y otros muchos, escritorios, bibliotecas, sillas vaqueta, sillas Viena, id. norteamericanas, cuadros, espejos, arañas, consolas y espejos, guardarropas, roperos sueltos, lavatorios, mesas luz, camas, mesas para sastre, armazones, sillas marroquín, juegos de vestíbulo, juegos de cuero, juegos de sala, cajas de hierro de 2 puertas, perchas de vestíbulo, columnas, jarrones y una gran cantidad de ropa nueva para hombre, tienda y bazar. El sábado 15 á las 2 en mi salón, Victoria 540|48. 1p

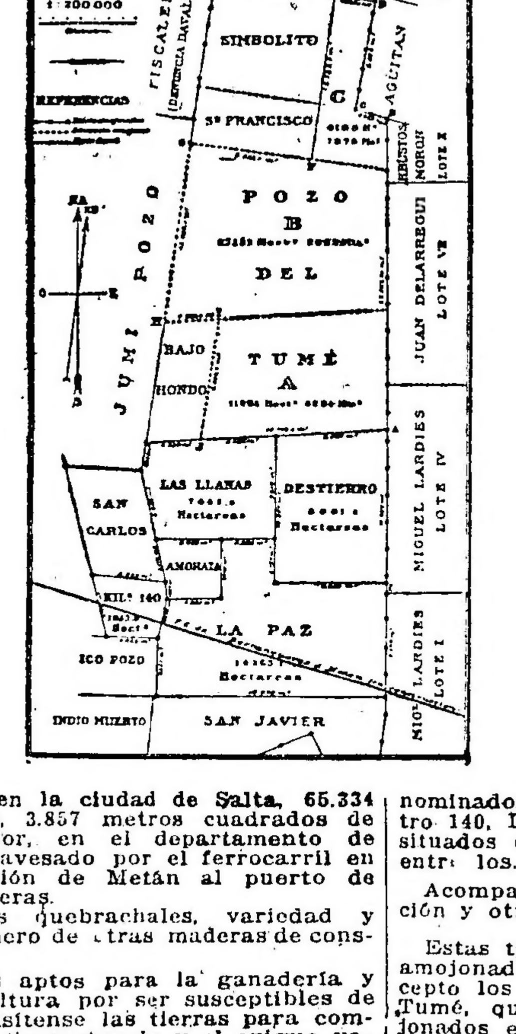
REMATE DE TIERRAS FISCALES

En SALTA

POR

JUAN MARTIN LEGUIZAMON

PLANO DE DETALLE



PLANO DE SITUACION

Venta en la ciudad de **Salta, 65.334** hectáreas, 3.857 metros cuadrados de campo flor, en el departamento de Anta, atravesado por el ferrocarril en construcción de Metán al puerto de Barranqueras.

Grandes quebrachales, variedad y gran número de otras maderas de construcción.

Campos aptos para la ganadería y la agricultura por ser susceptibles de riego. Visítense las tierras para comprobar su importancia y el exiguo valor que se les señala de base. No hay pues, propaganda exagerada y sí, solo una verdadera pichincha que se ofrece, para atraer compradores que implanten trabajo.

Léase el informe del departamento de obras públicas y topografía de la provincia y solicítense informes de cualquier persona que conozca esa región.

El ingeniero señor Lapido, jefe de la C. de estudios del ferrocarril á Barranqueras, ha manifestado que los campos en venta son los mejores de esa región, informe que hago conocer por autorizado é imparcial.

Base de venta pesos 5 moneda nacional por hectárea, con mensura pagada, faltando el amojonamiento de las líneas marcadas con cruces, operación que se hará en su oportunidad, por cuenta del gobierno.

LIMITES GENERALES

Al norte, con tierras fiscales en mensura y con propiedades Agüitán y San Francisco; al Sur con propiedades, Ico Pozo y San Javier; al Naciente con lotes I y IV del señor Miguel Lardié y con propiedades de los señores Juan Dilarregui y Horacio Bustos Morón, y Poniente, con propiedades Amonata, Ico Pozo, San Carlos, Bajo Hondo, Suri Blanco, Las Blancas, Jumi Pozo, San Francisco y Simbolito.

El día JUEVES 20 de Abril de 1911, á las 3 de la tarde, en el hall de la casa de gobierno de Salta, venderé **los** expresados campos, sobre la base indicada y en las siguientes condiciones: 25 por ciento en el acto del remate, 25 por ciento á 6 meses, 25 por ciento á 1 año y el resto á 18 meses, debiendo firmarse pagarés de fácil descuento, con el interés anual del 7 por ciento y quedando las tierras afectadas en hipoteca, hasta la chancelación total de la deuda.

La comisión del martillero, 2 por ciento, como los demás gastos de escrituración y registro son de cuenta del comprador.

Las escrituras se otorgarán por ante el escribano de gobierno. Seña 8 por ciento.

INFORME DEL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y TOPOGRAFIA.

Informe de los terrenos fiscales que se ofrecerán en venta en el Departamento de Anta.

Señor Ministro:

Tengo el agrado de elevar á S. S. el **informe sobre los terrenos fiscales de**nominados La Paz, Destierro, Kilómetro 140, Las Llanas y Pozo del Tumé, situados en el Departamento de Anta, entre los ríos Pasaje y Bermejo.

Acompaño dos planos, uno de situación y otro de detalle de los mismos:

Estas tierras han sido deslindadas y amojonadas en todas sus partes, excepto los lotes denominados Pozo del Tumé, que están deslindados y amojonados en parte, quedando las líneas indicadas en el plano con + sin amojonar aún, á causa de no estar aprobados todavía los deslindes de los terrenos colindantes por esos rumbos.

Respecto á la clase de estos terrenos, puedo informar á S. S. por datos que he recogido de agrimensores que han trabajado en esa zona, y por informe de los que han hecho los deslindes, que obran en el archivo de esta repartición, que son como sigue:

El aspecto general de la zona, es llana, cruzada por cauces antiguos que parecen ser formados por rebalses del río Pasaje, los que gran parte del año conservan el agua de las lluvias del verano, formando aguadas muy útiles para las haciendas que las pueblan. Según informe que he recibido del ingeniero Lapido, jefe de la Comisión de Estudios del F. C. de Metán á Barranqueras, cuya traza cruza estos campos, son de muy buena clase, tanto para la cría de ganado, como para la agricultura, pudiendo ser regables con las aguas del río Pasaje, por existir suficiente desnivel, entre el cauce de dicho río y estos campos, cosa que ha podido comprobar con el perfil longitudinal, hecho para la traza del ferrocarril, quedando una distancia aproximada de treinta y cinco kilómetros, el río, de los campos mencionados.

Los bosques son abundantes y espesos, pudiéndoselos transitar solamente por medio de picadas.

Transcribo á continuación algunos párrafos del informe del agrimensor, señor Arquati, elevado á esta oficina en Abril de 1907, referente á unas cien leguas que mensuró colindantes todas éstas con los campos, y dice así: "Las cien leguas de terrenos mensuradas están cubiertas de bosques tan espesos, que es imposible transitarlas sin antes abrir picadas. Los bosques están formado por quebrachos colorados y blancos, algarrobos negros, guayacanes, mistoles y árbole de menor talla, y además, arbustos, como quiscataco (algarrobo espinoso), etc."

"La madera más valiosa y que constituye la riqueza de las tierras mensuradas, es sin duda alguna, la del quebracho colorado. Se ha tenido la precaución de calcular el número de estos árboles que hay á cincuenta metros de ambos lados de las picadas abiertas, en parte se han encontrado más de cuarenta y cinco quebrachos colorados por cada hectárea de las cien leguas mensuradas, lo que equivale á treinta mil quebrachos por legua superficial!".

Más adelante, en su informe, dice: "Otro árbol que abunda mucho en la zona mensurada, es el algarrobo negro, cuya madera es tan buscada para la pavimentación de las calles, y la fruta, apetecida por los ganados, constituye excelente forraje".

Los árboles de algarrobo negro son poco desarrollados, por lo general, sólo alcanzan á medir de treinta á cuarenta centímetros de diámetro. Las zonas mensuradas son muy pastosas, sobre todo las tomadas donde el monte es bajo, abundante allí el huchoyuyo (alfalfa del monte), que es excelente pasto muy apetecido por el ganado; en los bajos donde se estancan las aguas crece el pasto sinbol, además, casi todo el monte es bajo, suministra un excelente y abundante forraje, sobre todo durante el invierno y primavera, épocas en que escasea el pasto".

Fuera de las aguadas que mencioné más arriba se puede proveer de agua para las haciendas, por medio de pozos, existiendo zonas en que hay algunos de éstos con agua muy potable, y habiendo también algunas otras zonas, sobre todo hacia el Norte, en que los pozos dan agua algo salobre.

Me informa el ingeniero Lapido, que en los puntos que indicó en el plano de situación con la letra P, existen pozos con agua muy buena.

En cuanto á los medios de trasportes, existen varios caminos, y el más corto es el que va de la estación Río de las Piedras, F. C. Central Norte, al Galpón, cruza el río Pasaje y va por el Chañarmuyo; también hay otro camino que va por el Sur **á la provincia** de Santiago del Estero.

Como he dicho, el ferrocarril de Barranqueras á Metán, actualmente en construcción, corta también **estos terrenos.**

Hay estudiado un empalme del ferrocarril de Barranqueras á Metán al ferrocarril de Burruyacú.

A continuación detallo los límites y extensión de cada uno de los lotes:

La Paz.	14'265 hec.	1.312	m 2	
Destierro. . . .	8.961	"	3.520	"
Kilómetro 140. .	1.913	"	6.319	"
Las Llanas. . .	7.442	"	8.455	"
Pozo de Tumé,				
lote A. . . .	11.401	"	4.231	"
lote B. . . .	17.151	"	2.045	"
lote C. . . .	4.198	"	7.976	"
Total. .	65.334 hec.	3.857	m 2	

Son sesenta y cinco mil **trescientas** treinta y cuatro hectáreas, **tres mil** ochocientos cincuenta y **siete metros** cuadrados.

N. F. CORNEJO,

Ingeniero jefe.

NOTA—Para visitar los campos, debe dirigirse á la estación Río de las Piedras, F. C. C. N., y de allí á la Villa del Galpón, en la mensajería que recorre dicho trayecto de seis leguas. En Galpón, está encargado el comisario de la localidad de facilitar á los que fueren á ver los campos, los elementos de movilidad y guías para recorrer la distancia de 24 leguas, que los separa de dicha villa.

Luis Torres y Cía.

AVENIDA ALVEAR 1876 entre Cavia y Canning, **frente al Palais** de la Femme y á los jardines de Palermo, espléndido terreno compuesto de 15.35 varas de frente por 127.39 de fondo con frente á la Avenida Alvear y á la calle de Palermo. Base 80 $ vara cuadrada á largos plazos. El comprador podrá hacerse cargo de una hipoteca valor de 208.800 francos á 9 años **de plazo al 7 3|4 de interés con amor**tización parcial ó total con sólo un trimestre de interés á favor del Crédito Territorial Argentino y el excedente hasta completar el precio de compra se abonará mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria.

EL SABADO 22 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, Cangallo 417. El terreno está ubicado en la parte mejor edificada de la Avenida Alvear y dentro de lo que será en un porvenir muy cercano la mejor avenida de esta ciudad que puede considerarse como los **Champs Elisees de Buenos Aires. Apro**piada por sus dimensiones para la regia mansión y donde no es posible encontrar terrenos que salgan á la venta. Tiene además la inmensa **ventaja de la** salida á dos calles, lo que permite edificar con toda la amplitud y lujo que exige el confort moderno. Barrio aristocrático por excelencia, **es y será el** más favorecido por la alta sociedad, actualmente tienen allí sus palacios los señores Varela Castex, Gibson, Albarracín, Chevalier y otros. Por otra parte la expropiación que se hace en virtud del ensanche de la Avenida Alvear disminuye grandemente las dimensiones de su fondo, lo que se beneficia notablemente rebajando el precio de adquisición. Las escrituras **serán otorgadas por** ante los escribanos Sres. **Rolón y Dibar**, Florida 32. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o Informes y planos **á nuestra casa, Can**gallo 417.—Luis **Torres y Cía. a9**

11 *LOTES EN FLORESTA;* **con frente á la calle Deseado y Tupac** Amarú, á 30 varas del bulevar Segurola (adoquinado). **Base,** $ 2 la vara cuadrada, pagaderos 25 por ciento al contado y el **saldo en tres cuotas igua**les á 6, 12 y 18 **meses con pagarés hi**potecarios y 6 **por ciento de interés.**

EL DOMINGO **16 de Abril, á las 3** de la tarde, **sobre los mismos. Situación** inmejorable y **de gran porvenir**, por ser la Avenida **Segurola la principal ar**tería de ese **barrio y donde** próximamente correrá **un tranvía** eléctrico. A sólo 4 cuadras **de las avenidas Gaona** y Carrasco, á 7 **de Rivadavia** y á 5 cuadras del eléctrico de Avellaneda. Los terrenos **son altos** y las superficies varían de **260 á 672 v.** c., lo más apropiado **para edificar casas** de obreros. La venta **se hará con op**ción y con **el único propósito de liquid**ar á cualquier precio **que supere la** base. Títulos garantidos **perfectos y** á la disposición de los **interesados.** Escrituras ante H. Castañeda, Florida 32. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, nuestra casa, **Cangallo 417.** a5

Valentín Santa María

Casa central, Victoria 985, U. T. 327 (Libertad)—Sucursales En Flores, calle Curapaligüe 202, de 8 á 12. U. T. 428; al Norte, calle Loyola 340, U. T. 1620 (Mitre); en Morón, calle 25 de Mayo 804, U. T. 4; y en Moreno, calle Comercio y Alcorta, U. T. 37.

EN FLORES. TERRENO A plazos, calle Condarco entre Neuquén y Gaona, compuesto de 10x39 entre edificios con frente al Este, 5 cuadras al Norte de la Avenida Avellaneda. Reconoce una hipoteca de $ 1900, á dos años de plazo **sin interés.**

EL DOMINGO 16 de Abril á las 4.30 p. m. Base, $ 8 la vara, Seña 10 o|o.—Comisión 2 o|o.—Valentín Santa María a9

*CASA CON GRANDES FA*cilidades de pago, calle Paysandú 1885 esquina Espinosa, formando una superficie de 187 v. c., dos piezas, cocina, etc. una cuadra al Norte de la avenida San Martín.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3.30 p. m. Base, $ 3.000. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.—Valentín **Santa María.** a11

Carlos S. Velarde

*ENTRE FLORES Y CABA*llito, media manzana en 20 magníficos lotes. En 80 mensualidades, sin interés, sobre las calles Caracas, Deseado y San Julián. A 5 cuadras del gran bulevar Gaona y con los tranvías eléctricos números 98 y 99 de ida y vuelta y á 4 cuadras del bulevar Bella Vista, también con tranvías eléctricos número 88, lo que coloca á estos terrenos á 30 minutos de la plaza de Mayo. Base 5 pesos la v. c. **En 80 mensualidades, sin interés.**

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. Sobre los mismos terrenos, por orden de sus dueños el doctor Luis A. Sauce y don Mariano V. Escalada. Condiciones de la venta: Todo comprador abonará en el acto del remate cien pesos como seña y el 2 o|o de mi comisión. Los títulos que son perfectos están á disposición de los interesados en la escribanía del señor Doroteo M. Piñero, calle Rivadavia 620, Buenos Aires, quien otorgará las escrituras definitivas después de haber abonado 15 mensualidades á quien lo solicite. El comprador que pague al contado tendrá el 20 o|o de descuento. Se dará posesión inmediata, pudiendo el comprador disponer del terreno desde el momento de la compra. Por datos y planos á mi escritorio.—Carlos S. Velarde, Florida 162. a7

Casimiro Arias

*EN BERAZATEGUI — IM*portante propiedad de 5 habitaciones con terreno de 3.033 varas, á sólo 3 cuadras de la estación y calle en medio con la fábrica de cristal de Rigolleau, y arrendada á la misma, sin contrato, en $ 80 por mes y 3 lotes de terreno de 500 á 600 vara c. u.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 p. m. Venta con grandes facilidades de pago, al alcance de todos. La propiedad en 3 cuotas, tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo, interés 7 o|o con garantía hipotecaria y los lotes en 60 mensualidades sin interés. Títulos por ante el escribano Magliocchini en Quilmes. Por más datos y referencias al martillero, Garibaldi 361, Quilmes. a12

Antonio Vazquez Estévez

REMATARA LOS DIAS 13, 14 y 15 de Abril, todas las existencias de la tienda y mercería sita en Buenos Aires, en la calle Jujuy 1385. Con orden terminante de su dueño, quemaré 30.000 pesos en mercaderías, sin retirar lote, por cesación de negocio. 20.000 metros géneros lana, tartanes, bombasíes, brocatos, sedas, sedalinas, rasos, felpas, bramantes, uso doméstico, zefires, cintas, hilos, puntillas, camisas de plancha, camisas y calzoncillos tartán, cortes para trajes, camisas, vestidos, camisetas, cuellos, pañuelos, medias, armazones, mostradores pino, vidrieras cedro é infinidad de mercaderías que no se detallan, en lotes grandes y chicos. ¡Ojo tenderos y pichincheros, ojo! Más datos á mi escritorio, Constitución número 2621.—Antonio Vázquez Estévez. v16

F. P. Bollini & Cía.

SEMANALES — Los LUNES caballos, carruajes, guarniciones, aves. —LOS JUEVES, muebles varios. Los MARTES y SABADOS, plantas; á las 2 p. m. HIPOTECAS.—BOLIVAR 160.

*COMO JUDICIAL — CASI*ta en Villa Urquiza, calle Achega entre Quesada y Congreso, á una cuadra de la Avenida Constituyentes y 5 de Triunvirato. Edificio moderno, compuesto de 2 piezas, galería y demás comodidades. Base ínfima, las 2|3 partes de su tasación, $ 4.027.93.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 3 de la tarde, sobre la misma. Terreno mide 7.80 metros de frente al SO. por 31.85 metros de fondo en el costado SE. y 32.02 metros en el del NO. ó sean 249.10 metros cuadrados. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía.

Enrique L. Sibthorpe

EL MUEBLAJE QUE adorna la casa quinta del señor F. S. Linares, en Belgrano, calle Sucre 3457. **Por ausentarse la familia. Lo remataré**

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 1 de la tarde. Seña sin excepción. Comisión 10 o|o. Se alquila ó se vende la casa. a7

*EL MOBILIARIO QUE ador*na la casa quinta del señor F. A. Linares, en Belgrano, calle Sucre número 3457, por ausentarse la familia. Lo remataré

EL DOMINGO 16 de Abril á la 1 p. m. Rico mueblaje, entrando un espléndido piano, juegos de sala y dormitorio Luis XV, cuadros al óleo, arañas de bronce, etc. Comisión 10 o|o. Seña sin excepción. En exposición el sábado 15 de 9 a. m. á 6 p. m. Otros informes á mi escritorio Cuba 2141. a13

Reyes y del Carril

Cangallo 521

*RICO MUEBLAJE — LI*bros, aparatos de cirugía, que adorna la casa del doctor Juan Carlos Almanza, B. Mitre 977, por ausentarse á Europa. Sala, juego de palo de rosa y marqueterie inglesa, cuadros al óleo, acuarelas, bibelots, muchos adornos y ricos cortinados. Comedor, juego importado de nogal macizo, estilo inglés, sofá y sillas de marroquín, reloj, cristalería baccarat, platería, porcelanas, etc. Escritorio y Biblioteca de nogal, juego de vestíbulo y sala de espera, dos juegos de dormitorios Luis XV de nogal tallado ciré para matrimonio, un juego de dormitorio de dos camas id. iden para señoritas, otro estilo inglés para caballero, útiles de toilette, libros de medicina modernos, de casi todas las especialidades, especialmente de dermatología y varias colecciones de revista, anales y congresos médicos, como también de otras ciencias, artes y literatura que se especifican en el catálogo especial, junto con el detalle de la completa instalación de alta presión para rayos X y galvano-cauterios y muchos instrumentos de cirugía, todo lo cual remataremos.

LOS DIAS 17 y 18 de Abril á las 8 de la noche. Todo comprador entregará en el acto del remate el 20 o|o de seña y el 10 o|o de nuestra comisión. Más datos y catálogos en nuestro escritorio, Cangallo 521.—Reyes y del Carril. v18

M. V. Cuerda

Maipú 30

JUDICIAL — DE TODAS las existencias de la fábrica de espejos y biselados de cristales, situada en la calle Méjico números 1478 al 80, cuyo detalle en parte es el siguiente: un galpón de fierro y cinc de 13 metros de ancho por 20 metros de largo y 7 metros de alto más ó menos á dos aguas en estado casi nuevo, 2 cilindros de fierro para biselar cristales (1 grande y otro chico), 1 máquina de 2 metros para afinar cristales, 2 planchas de fierro para biselar cristales, 2 ruedas de piedra para afinar cristales, 2 ruedas de piedra para afinar critales en trabajos finos, 1 pulidora de bisel de 3 ruedas y su carro, 1 sierra sin fin de tamaño regular, 1 motor á gas de 8 caballos de fuerza marca Otto con regenerador completo, 3 galponcitos formados de techos para caballeriza, alambique, y depósito.

EL DOMINGO 16 de Abril á la 1.30 p. m. procederé á la venta en público remate de las existencias arriba detalladas por orden del señor juez de primera instancia, doctor Aureliano Gigena en el juicio seguido por don Enrique M. Henestrosa contra Sebastián Valdes que tramita por la secretaría del doctor Adolfo Rawson. Todo comprador sin excepción abonará en el acto de la compra el 10 o|o de seña y á cuenta de precio más el 10 o|o de comisión al martillero á su cargo. Puede visitarse todos los días. Por más datos al martillero, Maipú 30.

AYERZA CULLEN & SEOANE

Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

CASAS

CASA CASEROS 1394, *EN*tre Salta y Lima; **8.66 mts. por 32.32 metros, 6 piezas, baño, w. c., cocina. Base, $ 28.000.**

EL DOMINGO 23 de Abril á **las 4 p. m.** se rematará **sobre la misma propiedad, por división de condominio. Está ubicada á 20 mts. de la plaza España y á una cuadra de la estación Constitución. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane.**

PIEDRAS 766, A PLAZOS— **Entre Chile é Independencia 17 1|2 varas de frente por 70 varas de fondo con edificio antiguo. Terreno de medidas especiales para la construcción de un edificio de gran renta. Títulos perfectos. Base, $ 60 la vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año con el interés del 7 o|o anual. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano David P. Rocca, San Martín 22.**

EL VIERNES 28 de Abril á las 4 p. m. **se rematará en nuestra casa 185 Defensa 193, donde se pueden solicitar planos y datos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Ayerza, Cullen y Seoane.** a8

TERRENOS

14.875 V.C. EN MATADEROS á plazos, para especuladores, en dos fracciones. la. fracción calle Chascomús **entre Larrazábal y Fonrouge; 90.66** metros de frente por 69 metros en un costado, 66.20 por otro costado y 90.35 metros en su contrafrente ó sean v. c. 8.154.83. Sin base. 2a. fracción, calle Pola esquina Areco 96.60 metros á la primera por 50 metros á la segunda; 50.70 por un costado y 96.80 en su contrafrente ó sean 6.720 v. c. Base, 1 v. c. En nuestra casa 185 Defensa 193.

EL VIERNES 28 de Abril á las 4 p. m. se rematarán estos terrenos ubicados á media cuadra de Larrazábal (adoquinada) y del bulevar Directorio, á tres cuadras del bulevar Provincias Unidas con eléctrico número 48, terrenos altos, rodeados de edificación. Se presta para lotear. Condiciones de pago: 1|2 al contado y 1|2 **á un año con** 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Las escrituras se otorgaran por el escribano David P. Rocca, San Martín 22. Planos á nuestra casa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Ayerza, Cullen y Seoane. a11

MERCADERIAS

LOS LUNES Y JUEVES A LA 1 de la tarde, remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercaderías. En nuestra casa. Defensa 185 al 193. perm.

Rodolfo A. Ruiz

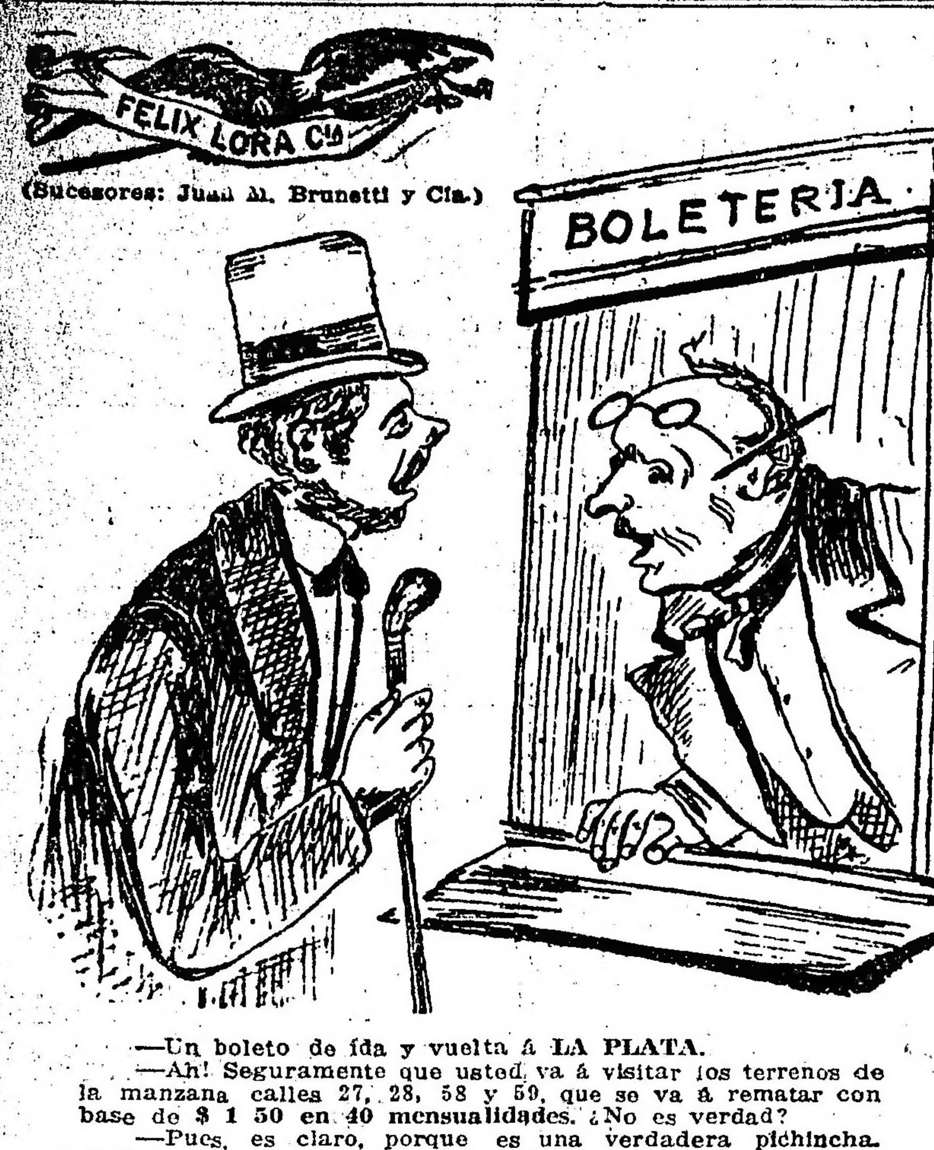
MUEBLES — EL DIA 18 *DE* Abril á las 8 de la noche, venderé el rico y elegante mueblaje que adorna la casa calle Córdoba 2489, primer piso izquierda, cuyo detalle en parte es el siguiente: juego sala 9 piezas nogal de Italia y lampás **de seda,** espejo marco dorado, piano Stenway, araña de bronce, pisos id. escritorio bould para señora, sillas doradas, cuadros, juego vestíbulo nogal y esterilla, percha, mesas, juego comedor nogal claro macizo, sillas tapizadas en cuero, estufa, nogal con espejo, araña bronce, servicio de porcelana id de cristal, adornos, rico juego dormitorio raíz de nogal para matrimonio, lustrado por dentro uno id para una persona, sillas, alfombras, cuarto de costura, cuarto de baño, bañadera porcelana, lavatorio, aguas corrientes, servicio completo de cocina fierro enlozado nuevo y muchos otros objetos que estarán á la vista. La casa puede visitarse el día 17. Seña 20 o|o. Comisión 10 o|o al comprador. Más informes, Victoria 240. v18

Bergés y Longhi

BAR, CAFE y BILLAR— Talcahuano 455, remataremos

EL LUNES 17 del corriente, á la 1.30 de la tarde, todas las existencias de este bien instalado negocio. En conjunto 5.000 $ en instalaciones y mercaderías, que venderemos en globo, con la base de 3.700 $, ó al detalle, en caso de no existir interesados. Regias instalaciones, buen armazón de bar con espejos, mostrador cedro, 40 metros de zócalo de cedro con 60 lunas biseladas, 30 mesas de cedro, 100 sillas, 3 ventiladores, 2 arañas para gas y luz eléctrica, 2 baños maría, cafeteras, gran aparador cristalero, trinchante, cubiertos alpaca y platino, copas de "champagne", copas varias, gran surtido en batería de cocina y servicio de mesas, gran cantidad de bebidas extranjeras y todo lo que estará á la vista el día del remate, sin retirar lote. Venta terminante por cuenta y orden de su dueño, por cesación de negocio. Comisión, 10 por ciento á cargo del comprador. Más datos á nuestro escritorio, Uruguay 494. U. T. 3287 (Libertad). v17

BILLAR DE CARAMBOLA flamante, con taquera y juego de bolas; recomendando en especial modelo las regias instalaciones. — Bergés y Longhi v17



—Un boleto de ida y vuelta á LA PLATA.

—Ah! Seguramente que usted va á visitar los terrenos de la manzana calles 27, 28, 58 y 59, que se va á rematar con base de $ 1 50 en 40 mensualidades. ¿No es verdad?

—Pues, es claro, porque es una verdadera pichincha. Figúrese que tienen el tranvía eléctrico en la esquina y están llenos de árboles frutales!

—Así me dicen. !Lástima de estar clavado en esta ventanilla! De otra manera yo tampoco dejaba de concurrir al remate el DOMINGO 16, á las 3, á comprar un lote para descansar en mi vejez. . .

Léanse avisos siguientes: v16

EN LA PLATA, QUINTA EN lotes, que constituyen la magnífica manzana central, circundada por las calles 27, 28, 59 y 58 (sección 19) á la cuadra del importante bulevar 60 con el tranvía eléctrico número 5, que saliendo de la estación del ferrocarril, pasa á la cuadra de los mismos terrenos, 39 espléndidos lotes de 292 á 635 vs. cs., todos con árboles frutales de 7 y 8 años, de clase selecta, siendo esta quinta una de las más hermosas de La Plata, y entrando en 2 de los lotes, una casita de 2 piezas de material, y 1 molino á viento y pileta. Barrio lleno de familias, paraje que con la ventaja del tranvía está progresando rápidamente. Base $ 1.50 v. c. en 40 mensualidades, con escritura y posesión inmediatas.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Tranvías expresos gratis á los terrenos que saldrán de la esquina 60 y 7 á las 2 1|2 de la tarde.

Léase aviso al lado. a9

ESTACION SAN MIGUEL, F. C. P. Frente á esta estación, calle en medio, 12 lindas fracciones de terreno, calle Manuel Fraga, entre Martínez de Hoz y otra, al lado de la cancha de pelota de don Juan Mugaburo; lotes de 500 á 4.900 v. c. apropiados para lo que se quiera. No hay allí nada mejor situado para vender. Base, 1 $ v. c. Mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, con escritura y posesión inmediatamente.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 de la tarde. Planos y datos, en nuestro escritorio, San Martín 172, Buenos Aires. v14

1.50 *pesos v. c. EN* 40 *MESES* Es la base y forma de pago de los 39 magníficos lotes en La Plata, calles 27, 28, 59 y 58, á la cuadra del importante bulevar 60, con tranvía eléctrico número 5, directo á la estación del ferrocarril. Forma de pago, en 40 mensualidades, de las cuales 3 en el acto del remate, 3 á los 15 días, en el acto de firmarse las escrituras definitivas por ante el escribano don Héctor C. Baudón y las 34 restantes del día 1 al 10 de cada mes en el Banco de la Provincia. — Descuento del 10 o|o sobre el total del importe del plazo se hará al que pague al contado en el acto de la escrituración. La comisión del 2 o|o sobre el importe de la venta será abonada por el comprador en el acto del remate. Lotes amojonados en sus frentes y fondos. Posesión y escrituración inmediata.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 de la tarde. Léase aviso al lado y más datos y planos, San Martín 172 (altos), Buenos Aires. a9

72 LOTES EN SAN MIGUEL F. C. P., á 2 cuadras de la estación, al lado de la conocida quinta de Lumb, en la mejor situación de la localidad, donde no hay quien venda; paraje alto y dominante. Base $ 8 por mes y por lote, en 60 mensualidades, con posesión y escritura inmediata á los 15 días del remate. Deben visitarse para darse cuenta que se ofrece una verdadera primicia. Después más detalles.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 de la tarde. Planos en nuestro escritorio, San Martín 172, Buenos Aires. Tren expreso gratis que saldrá del Retiro á las 2.15 p. m. v14

Domingo J. Negri

JUDICIAL — EL SABADO 29 de Abril de 1911, á las 3 de la tarde, en el amplio salón de ventas de los renombrados martilleros señores Bacigaluppi y Rúa, 672 Avenida de Mayo 632, Buenos Aires, donde estará mi bandera, 750 hectáreas de campo, situado en el partido de Castelli. Campo flor, de gran porvenir, dentro de la zona de la bahía de Samborombón, á tres leguas de la estación F. C. Sud. Campos linderos han sido vendidos hasta 350 pesos la hectárea de clase inferior al que ofrezco en venta. ¡Base ínfima! ¡Sorprendente! $ 20.518.40 cts. Con base de venta anunciada, venderé al mejor postor la fracción de campo y en las condiciones y formalidades que establece el siguiente edicto judicial.—En la ciudad de Buenos Aires el día 29 del corriente á las 3 p. m., el martillero don Domingo J. Negri, venderá en remate público en el escritorio de los señores Bacigaluppi y Rúa, Avenida de Mayo 672, el siguiente inmueble: Una fracción de campo con sus alambrados y poblaciones en el cuartel 6o. del partido de Castelli, cuya extensión es la siguiente: por el NO., 2.931 metros 96 centímetros; por el SO., 2.402 metros; por el SE., 3.270 metros 55 centímetros, y por el NE., 1.951 metros 6 centímetros, por ser su figura la de un pentágono irregular con más por el mismo costado 510 m. y 2 cents. ó sean 750 hectáreas más ó menos. Linda al NO., Gabina Herrera de Islas, sucesión de Adela Taboada y Domingo Gatti; al SO., Manuela Pérez y Domingo Gotti; al SE., Gurruchaga Aldaz y Liforena Portella; y al NE., sucesión de Carlos Brivio, Jacobo Ehul, Bautista Tarella y Esteban Belzunce é hijos. Base de venta, el 80 o|o de la valuación fiscal ó sea la cantidad de $ 20.518.40 moneda nacional. La venta ha sido ordenada por el señor juez de primera instancia en lo civil y comercial de este departamento doctor Wáshington Ocampo, en la ejecución seguida por don Juan Ramón Sumay y contra Ramón Pío Martínez y Ludueña, por cobro de un crédito hipotecario, que tramita por ante la secretaría del actuario donde se encuentran los títulos. El martillero exigirá el 10 o|o en seña y á cuenta del precio, más la comisión á cargo del comprador.—Dolores, Abril 5 de 1911. —Alejandro Reales, escribano secretario.—Nota: Por datos é informes, dirigirse á mi escritorio B. Mitre 111 (dirección del diario "El Nacional" — Dolores, F. C. Sud. a14

Mario Seeber & Delucchi

EN EL CABALLITO — LA esquina Añasco y Méndez de Andes. A 1 cuadra de San Eduardo, 5 de Rivadavia y 4 de la estación Caballito. Entre edificación compacta, 20.09 de frente á Méndez de Andes por 15.42 de frente á Añasco. Edificio de material en buen estado de 2 piezas, etc., que producen $ 60 por mes. Entre tranvías eléctricos y demás comodidades que ofrece ese importante barrio. Ad corpus. Base, $ 8.000.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 de la tarde En la misma. a10

EN BERNAL — A POCAS cuadras de Quilmes y de la estación Hornos del tranvía eléctrico á Quilmes. 110 lotes de muy buenas dimensiones. Frente al bulevar Amoedo y á la conocida casa La Proveedora de don Ernesto Benthan. A 2 cuadras del camino de automóviles á La Plata. Rodeando las progresistas villas La Primavera, La Esmeralda y La Previsora, vendidas por los señores A. Florito y Hnos. El terreno más alto de toda esa localidad. Toda tierra negra. Venta en 80 mensualidades, sin interés. Base pesos 4 por mes.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 de la tarde en los mismos terrenos. De Puente Barracas saldrán á la 1.45 tranvías eléctricos gratis. En las estaciones Quilmes y Bernal, habrá coches gratis que llevarán hasta el terreno. Planos y boletos en B. Mitre 344. a12

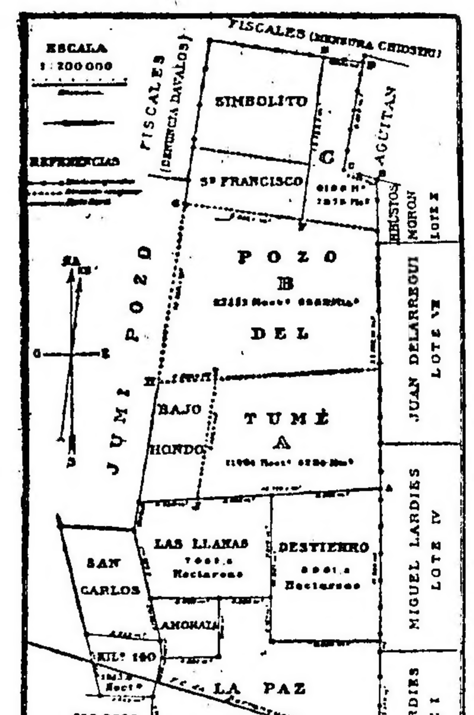
REMATE DE TIERRAS FISCALES

En SALTA

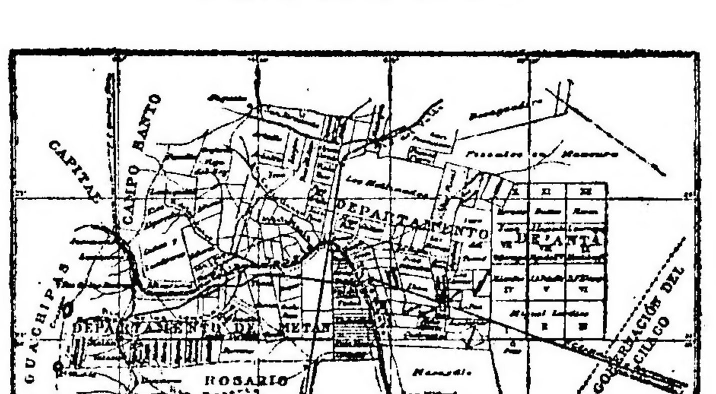
POR

JUAN MARTIN LEGUIZAMON

PLANO DE DETALLE



PLANO DE SITUACION



Venta en la ciudad de Salta, 65.334 hectáreas, 3.857 metros cuadrados de campo flor, en el departamento de Anta, atravesado por el ferrocarril en construcción de Metán al puerto de Barranqueras.

Grandes quebrachales, variedad y gran número de otras maderas de construcción.

Campos aptos para la ganadería y la agricultura por ser susceptibles de riego. Visítense las tierras para comprobar su importancia y el exiguo valor que se les señala de base. No hay pues, propaganda exagerada y sí, solo una verdadera pichincha que se ofrece, para atraer compradores que implanten trabajo.

Léase el informe del departamento de obras públicas y topografía de la provincia y solicítense informes de cualquier persona que conozca esa región.

El ingeniero señor Lapido, jefe de la C. de estudios del ferrocarril á Barranqueras, ha manifestado que los campos en venta son los mejores de esa región, informe que hago conocer por autorizado é imparcial.

Base de venta pesos 5 moneda nacional por hectárea, con mensura pagada, faltando el amojonamiento de las líneas marcadas con cruces, operación que se hará en su oportunidad, por cuenta del gobierno.

LIMITES GENERALES

Al norte, con tierras fiscales en mensura y con propiedades Agüitán y San Francisco; al Sur con propiedades, Ico Pozo y San Javier; al Naciente con lotes I y IV del señor Miguel Lardié y con propiedades de los señores Juan Dilarregui y Horacio Bustos Morón, y Poniente, con propiedades Amonata, Ico Pozo, San Carlos, Bajo Hondo, Suri Blanco, Las Blancas, Jumi Pozo, San Francisco y Simbolito.

El día JUEVES 20 de Abril de 1911, á las 3 de la tarde, en el hall de la casa de gobierno de Salta, venderé los expresados campos, sobre la base indicada y en las siguientes condiciones: 25 por ciento en el acto del remate, 25 por ciento á 6 meses, 25 por ciento á 1 año y el resto á 18 meses, debiendo firmarse pagarés de fácil descuento con el interés anual del 7 por ciento y quedando las tierras afectadas en hipoteca, hasta la chancelación total de la deuda.

La comisión del martillero, 2 por ciento, como los demás gastos de escrituración y registro son de cuenta del comprador.

Las escrituras se otorgarán por ante el escribano de gobierno. Seña 8 por ciento.

INFORME DEL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y TOPOGRAFIA

Informe de los terrenos fiscales que se ofrecerán en venta en el Departamento de Anta.

Señor Ministro:

Tengo el agrado de elevar á S. S. el informe sobre los terrenos fiscales denominados La Paz, Destierro, Kilómetro 140, Las Llanas y Pozo del Tumé, situados en el Departamento de Anta, entre los ríos Pasaje y Bermejo.

Acompaño dos planos, uno de situación y otro de detalle de los mismos:

Estas tierras han sido deslindadas y amojonadas en todas sus partes, excepto los lotes denominados Pozo del Tumé, que están deslindados y amojonados en parte, quedando las líneas indicadas en el plano con + sin amojonar aún, á causa de no estar aprobados todavía los deslindes de los terrenos colindantes por esos rumbos.

Respecto á la clase de estos terrenos, puedo informar á S. S. por datos que he recogido de agrimensores que han trabajado en esa zona, y por informes de los que han hecho los deslindes, que obran en el archivo de esta repartición, que son como sigue:

El aspecto general de la zona, es llana, cruzada por cauces antiguos que parecen ser formados por rebalses del río Pasaje, los que gran parte del año conservan el agua de las lluvias del verano, formando aguadas muy útiles para las haciendas que las pueblan. Según informe que he recibido del ingeniero Lapido, jefe de la Comisión de Estudios del F. C. de Metán á Barranqueras, cuya traza cruza estos campos, son de muy buena clase, tanto para la cría de ganado, como para la agricultura, pudiendo ser regables con las aguas del río Pasaje, por existir suficiente desnivel, entre el cauce de dicho río y estos campos, cosa que ha podido comprobar con el perfil longitudinal, hecho para la traza del ferrocarril, quedando una distancia aproximada de treinta y cinco kilómetros, el río, de los campos mencionados.

Los bosques son abundantes y espesos, pudiéndoselos transitar solamente por medio de picadas.

Transcribo á continuación algunos párrafos del informe del agrimensor, señor Arquati, elevado á esta oficina en Abril de 1907, referente á unas cien leguas que mensuró colindantes todas éstas con los campos, y dice así: "Las cien leguas de terrenos mensuradas están cubiertas de bosques tan espesos, que es imposible transitarlas sin antes abrir picadas. Los bosques están formado por quebrachos colorados y blancos, algarrobos negros, guayacanes, mistoles y árboles de menor talla, y además, arbustos, como quiscataco (algarrobo espinoso), etc."

"La madera más valiosa y que constituye la riqueza de las tierras mensuradas, es sin duda alguna, la del quebracho colorado. Se ha tenido la precaución de calcular el número de estos árboles que hay á cincuenta metros de ambos lados de las picadas abiertas, en parte se han encontrado más de cuarenta y cinco quebrachos colorados por cada hectárea de las cien leguas mensuradas, lo que equivale á treinta mil quebrachos por legua superficial!".

Más adelante, en su informe, dice: "Otro árbol que abunda mucho en la zona mensurada, es el algarrobo negro, cuya madera es tan buscada para la pavimentación de las calles, y la fruta, apetecida por los ganados, constituye excelente forraje".

Los árboles de algarrobo negro son poco desarrollados, por lo general, sólo alcanzan á medir de treinta á cuarenta centímetros de diámetro. Las zonas mensuradas son muy pastosas, sobre todo las tomadas donde el monte es bajo, abundante allí el huchoyuyo (alfalfa del monte), que es excelente pasto muy apetecido por el ganado; en los bajos donde se estancan las aguas crece el pasto sinbol, además, casi todo el monte es bajo, suministra un excelente y abundante forraje, sobre todo durante el invierno y primavera, épocas en que escasea el pasto".

Fuera de las aguadas que mencioné más arriba se puede proveer de agua para las haciendas, por medio de pozos, existiendo zonas en que hay algunos de éstos con agua muy potable, y habiendo también algunas otras zonas, sobre todo hacia el Norte, en que los pozos dan agua algo salobre.

Me informa el ingeniero Lapido, que en los puntos que indicó en el plano de situación con la letra P, existen pozos con agua muy buena.

En cuanto á los medios de trasportes, existen varios caminos, y el más corto es el que va de la estación Río de las Piedras, F. C. Central Norte, al Galpón, cruza el río Pasaje y va por el Chañarmuyo; también hay otro camino que va por el Sur á la provincia de Santiago del Estero.

Como he dicho, el ferrocarril de Barranqueras á Metán, actualmente en construcción, corta también estos terrenos.

Hay estudiado un empalme del ferrocarril de Barranqueras á Metán al ferrocarril de Burruyacú.

A continuación detallo los límites y extensión de cada uno de los lotes:

La Paz.	14.265 hec.	1.312	m 2
Destierro. . . .	8.961 "	3.520	"
Kilómetro 140. .	1.913 "	6.319	"
Las Llanas. . .	4.442 "	8.455	"
Pozo de Tumé,			
lote A. . . .	11.401 "	4.231	"
lote B. . . .	17.151 "	2.045	"
lote C. . . .	4.198 "	7.976	"
Total. .	65.334 hec.	3.857	m 2

Son sesenta y cinco mil trescientas treinta y cuatro hectáreas, tres mil ochocientos cincuenta y siete metros cuadrados.

N. F. CORNEJO,
Ingeniero jefe.

NOTA—Para visitar los campos, debe dirigirse á la estación Río de las Piedras, F. C. C. N., y de allí á la Villa del Galpón, en la mensajería que recorre dicho trayecto de seis leguas. En Galpón, está encargado el comisario de la localidad de facilitar á los que fueren á ver los campos, los elementos de movilidad y guías para recorrer la distancia de 24 leguas, que los separa de dicha villa.

ADOLFO CALVETE

Judicial-En Belgrano

La gran casa-quinta de Newbery en 6 notables lotes.

EL DOMINGO 23 DE ABRIL

OTRA VISTA DE LA QUINTA

v16

*JUDICIAL! — LA ESPLEN*dida casa-quinta de Newbery, en Belgrano, en seis notables lotes, entrando en uno de ellos una confortable y bien construída casa de familia. Por disposición del señor juez en lo civil, doctor Tomás Juárez Celman, y como perteneciente á la sucesión de los esposos don Rodolfo Newbery y doña Dolores Malagarie de Newbery, procederé á vender en público remate la casa-quinta calle Moldes números 2368 y 2386, esquina á Blanco Encalada, y con frente también á la calle Vidal 2357.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30 de la tarde. Orden de la venta: Lote 1, casa Moldes número 2368, que mide 20.77 metros de frente, igual á 24 varas, por 43.30 metros de fondo, ó sean 50 varas, igual á 1.200 varas cuadradas, y edificio de sala, salita, escritorio, gran hall, comedor, antecomedor, despensa, cocina, w.c., galería cubierta, garage, jardín, gruta y árboles frutales en la planta baja, siete habitaciones, dos baños, toilet, vestíbulo y terraza en la planta alta, construcción toda de primer orden. Base 2|3 partes de la tasación ó sean 37.720 pesos. Lote número 2, contiguo á la casa, con 9 metros 53 centímetros de frente, igual á 11 varas, por 43.30 de fondo, ó sean 50 varas, lo que hace una superficie total de 550 varas cuadradas. Base 2|3 partes, 8.433 pesos. Lote número 3, igual en un todo al anterior. Lote número 4, Moldes esquina Blanco Encalada, con un pequeño edificio de cuatro piezas, iguales dimensiones que los lotes anteriores. Base 2|3 partes, 9.353 pesos. Lotes números 5 y 6, situados calle Vidal entre Olazábal y Blanco Encalada, cada lote mide 6 metros 925 milímetros de frente, igual á 8 varas, por 43.30 metros, ó sean 50 varas de fondo, lo que hace una superficie total de 400 varas cuadradas cada uno. Base del lote 5, 2|3 partes, 6.133 pesos, y el lote 6, con caballerizas y gallinero, base, 2|3 partes, 6 593 pesos. Adoquinado pago en ambas calles y eléctricos á una cuadra para todos los rumbos. Títulos garantidos perfectos. La casa puede visitarse de 2 á 5 p. m. y se entregará desocupada. Exigiré 8 o|o á cuenta precio y 2 o|o por mi comisión. Planos y detalles completos á mis escritorios Cangallo 442 y Sucre 2347. Otros informes á los Tribunales, secretaría del doctor Urdapilleta.—Adolfo Calvete. a13

A PLAZOS. EN BELGRANO Linda casa esquina de familia, en barrio de chalets. A 2 cuadras justas de la estación Rosario, F. C. C. A. Llave en mano.

EL DOMINGO 16 de Abril á las p. m. remataré sobre la misma, la casa calle Echeverría 3391 esquina Superí, con terreno de 10 varas de frente á la primera por 50 vs. de fondo y frente también á la segunda. Su edificio se compone de sala, comedor con estufa, 5 espléndidas habitaciones, 1 pieza de servicio, baño, gran hall, cocina económica, agua fría y caliente, pileta lavar, cielos rasos yeso decorados, mosaicos, aguas corrientes, gas y luz eléctrica en toda la casa. Recientemente pintada y empapelada, zaguán revestido de mayólica y vereda de mosaico. Puede visitarse de 9 a. m. á 6 p. m. Títulos perfectos. Base definitiva $ 28.000 pagaderos 1|3 parte al contado, 1|3 á un año y 1|3 á 2 años con 7 o|o de interés anual. Exigiré 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o comisión. Otros informes á mis escritorios Cangallo 442 y Sucre 2347.—Adolfo Calvete. a9

MITAD AL CONTADO Y mitad á un año con 7 por ciento de interés. En Belgrano. Lindo terreno en barrio de edificación moderna.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 4 de la tarde, remataré el terreno calle Freyre entre Quesada é Iberá, casi esquina á esta última, que mide 10 varas de frente, 9.75 varas en su contrafrente, 32.10 varas en un costado y 29.10 varas en el otro, lo que hace una superficie total de 294.50 varas. Terreno alto con eléctrico, á dos cuadras justas. Base definitiva, $ 6 vara cuadrada. Títulos garantidos perfectos. Exigiré 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento por mi comisión. Pídanse planos y detalles completos á mis escritorios, Cangallo 442 y Sucre 2347, Adolfo Calvete. a9

DEL DOCTOR OTTO Schultze Su rico mueblaje de la casa Alter Damstadt, que adorna su casa Zapiola 1737, por haberse ausentado á Europa, lo remataré

EL DOMINGO 16 de Abril á la 1 p. m. En exposición el sábado 15 de 9 a. m. á 6 p. m. Detalle: piano Bernstein, juego sala caoba y lampás de seda, escritorio de señora de caoba, espléndido bronce, mesa centro, araña moderna cristal y bronce, carpeta alfombra, etc., juego comedor holandés de roble oscuro con sofá y sillas del juego con asientos marroquí, rico reloj de pie del juego, dos mesas servir, cortinados, cristales, porcelanas, cuadros, etc., vestíbulo con perchero, espejo y sillones de Viena y de mimbre, juego dormitorio de roble completo con ropero 3 cuerpos, máquina coser Singer, percha pie, 2 dormitorios con juegos de nogal y cama de hierro; heladera, baño completo de Drysdale, muebles y batería de cocina, etc. Comisión 10 o|o. Otros informes á mis escritorios 442, Cangallo ó Sucre 2347.—Adolfo Calvete. a12

Luis Torres y Cia.

AVENIDA ALVEAR 1876 entre Cavia y Canning, frente al Palais de la Femme y á los jardines de Palermo, espléndido terreno compuesto de 15.35 varas de frente por 127.39 de fondo con frente á la Avenida Alvear y á la calle de Palermo. Base 80 $ vara cuadrada á largos plazos. El comprador podrá hacerse cargo de una hipoteca valor de 208.800 francos á 9 años de plazo al 7 3|4 de interés con amortización parcial ó total con sólo un trimestre de interés á favor del Crédito Territorial Argentino y el excedente hasta completar el precio de compra se abonará mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria.

EL SABADO 22 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, Cangallo 417. El terreno está ubicado en la parte mejor edificada de la Avenida Alvear y dentro de lo que será en un porvenir muy cercano la mejor avenida de esta ciudad que puede considerarse como los Champs Elisees de Buenos Aires. Apropiada por sus dimensiones para la regia mansión y donde no es posible encontrar terrenos que salgan á la venta. Tiene además la inmensa ventaja de la salida á dos calles, lo que permite edificar con toda la amplitud y lujo que exige el confort moderno. Barrio aristocrático por excelencia, es y será el más favorecido por la alta sociedad, actualmente tienen allí sus palacios los señores Varela Castex, Gibson, Albarracín, Chevalier y otros. Por otra parte le expropiación que se hace en virtud del ensanche de la Avenida Alvear disminuye grandemente las dimensiones de su fondo, lo que se beneficia notablemente rebajando el precio de adquisición. Las escrituras serán otorgadas por ante los escribanos Sres. Rolón y Dibar, Florida 32. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o Informes y planos á nuestra casa, Cangallo 417.—Luis Torres y Cía. a9

11 LOTES EN FLORESTA; con frente á la calle Deseado y Tupac Amarú, á 30 varas del bulevar Segurola (adoquinado). Base, $ 2 la vara cuadrada, pagaderos 25 por ciento al contado y el saldo en tres cuotas iguales á 6, 12 y 18 meses con pagarés hipotecarios y 6 por ciento de interés.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 3 de la tarde, sobre los mismos. Situación inmejorable y de gran porvenir, por ser la Avenida Segurola la principal arteria de ese barrio y donde próximamente correrá un tranvía eléctrico. A sólo 4 cuadras de las avenidas Gaona y Carrasco, á 7 de Rivadavia y á 5 cuadras del eléctrico de Avellaneda. Los terrenos son altos y las superficies varían de 260 á 672 v. c., lo más apropiado para edificar casas de obreros. La venta se hará con opción y con el único propósito de liquidar á cualquier precio que supere la base. Títulos garantidos perfectos y á la disposición de los interesados. Escrituras ante H. Castañeda, Florida 32. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, á nuestra casa, Cangallo 417. a5

Valentín Santa María

Casa central, Victoria 985, U. T. 327 (Libertad)—Sucursales En Flores, calle Curapaligüe 202, de 8 á 12. U. T. 428; al Norte, calle Loyola 349, U. T. 1620 (Mitre); en Morón, calle 25 de Mayo 804, U. T. 4; y en Moreno, calle Comercio y Alcorta. U. T. 37.

EN FLORES. TERRENO A plazos, calle Condarco entre Neuquén y Gaona, compuesto de 10x39 entre edificios con frente al Este. 5 cuadras al Norte de la Avenida Avellaneda. Reconoce una hipoteca de $ 1900, á dos años de plazo sin interés.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 4.30 p. m. Base, $ 8 la vara. Seña 10 o|o.—Comisión 2 o|o.—Valentín Santa María a9

*CASA CON GRANDES FA*cilidades de pago, calle Paysandú 1885 esquina Espinosa, formando una superficie de 187 v. c., dos piezas, cocina, etc. una cuadra al Norte de la avenida San Martín.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3.30 p. m. Base, $ 3.000. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.—Valentín Santa María. a11

Carlos S. Velarde

*ENTRE FLORES Y CABA*llito, media manzana en 20 magníficos lotes. En 80 mensualidades, sin interés, sobre las calles Caracas, Deseado y San Julián. A 5 cuadras del gran bulevar Gaona y con los tranvías eléctricos números 98 y 99 de ida y vuelta y á 4 cuadras del bulevar Bella Vista, también con tranvías eléctricos número 88, lo que coloca á estos terrenos á 30 minutos de la plaza de Mayo. Base 5 pesos la v. c. En 80 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. Sobre los mismos terrenos, por orden de sus dueños el doctor Luis A. Sauce y don Mariano V. Escalada. Condiciones de la venta: Todo comprador abonará en el acto del remate cien pesos como seña y el 2 o|o de mi comisión. Los títulos que son perfectos están á disposición de los interesados en la escribanía del señor Doroteo M. Piñero, calle Rivadavia 620, Buenos Aires, quien otorgará las escrituras definitivas después de haber abonado 15 mensualidades á quien lo solicite. El comprador que pague al contado tendrá el 20 o|o de descuento. Se dará posesión inmediata, pudiendo el comprador disponer del terreno desde el momento de la compra. Por datos y planos á mi escritorio.—Carlos S. Velarde, Florida 162. a7

Casimiro Arias

*EN BERAZATEGUI — IM*portante propiedad de 5 habitaciones con terreno de 3.033 varas, á sólo 3 cuadras de la estación y calle en medio con la fábrica de cristal de Rigolleau, y arrendada á la misma, sin contrato, en $ 80 por mes y 3 lotes de terreno de 500 á 600 vara c. u.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 3 p. m. Venta con grandes facilidades de pago, al alcance de todos. La propiedad en 3 cuotas, tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo, interés 7 o|o con garantía hipotecaria y los lotes en 60 mensualidades sin interés. Títulos por ante el escribano Magliocchini en Quilmes. Por más datos y referencias al martillero, Garibaldi 361, Quilmes. a12

Antonio Vazquez Estévez

REMATARÁ LOS DIAS 13, 14 y 15 de Abril, todas las existencias de la tienda y mercería sita en Buenos Aires, en la calle Jujuy 1385. Con orden terminante de su dueño, quemaré 30.000 pesos en mercaderías, sin retirar lote, por cesación de negocio. 20.000 metros géneros lana, tartanes, bombasíes, brocatos, sedas, sedalinas, rasos, felpas, bramantes, uso doméstico, zefires, cintas, hilos, puntillas, camisas de planoha, camisas y calzoncillos tartán, cortes para trajes, camisas, vestidos, camisetas, cuellos, pañuelos, medias, armazones, mostradores pino, vidrieras cedro é infinidad de mercaderías que no se detallan, en lotes grandes y chicos. ¡Ojo tenderos y pichincheros, ojo! Más datos á mi escritorio, Constitución número 2621.—Antonio Vázquez Estévez. v16

F. P. Bollini & Cía.

SEMANALES — Los LUNES caballos, carruajes, guarniciones, aves. —LOS JUEVES, muebles varios. Los MARTES y SABADOS, plantas; á las 2 p. m. HIPOTECAS.—BOLIVAR 160.

*COMO JUDICIAL — CASI*ta en Villa Urquiza, calle Achega entre Quesada y Congreso, á una cuadra de la Avenida Constituyentes y 5 de Triunvirato. Edificio moderno, compuesto de 2 piezas, galería y demás comodidades. Base ínfima, las 2|3 partes de su tasación, $ 4.027.93.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 2 de la tarde, sobre la misma. Terreno mide 7.80 metros de frente al SO. por 31.85 metros de fondo en el costado SE. y 32.02 metros en el del NO. ó sean 249.10 metros cuadrados. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía.

Guillermo Gowland y Cia.

MERCADERIAS

REMATES SEMANALES. — Los MIERCOLES y VIERNES: comestibles, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. A la 1 p. m., en nuestra casa BOLIVAR 127. Se adelanta dinero. perm.

*EXISTENCIAS DE LA FE*rretería situada en la calle Las Heras 1773. Por cesación de negocio.

EL DOMINGO 16 de Abril á la 1 p. m. se rematará todas las existencias é instalaciones de dicha ferretería, cuyo detalle en parte es el siguiente: tornillos, bulones, tenazas, hachas, martillos, candados, pinturas, barnices, vidrios, enlozado, pavas, ollas, cacerolas, baldes, jarras, jaulas, sartenes, argollas, escobas, lebrillos, limas, clavos, juegos de agua, mostradores, estantes, vidrieras, escritorios, caja de hierro, etc., etc. Seña 30 o|o. Comisión 10 o|o.— Guillermo Gowland y Cía. a7

¡AVERIAS! — 1.000 rollos de alambre número 14 y 333 rollos número 8, listo, redondo, barnizado, por orden de los señores Zimmermann, Noé y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Runciman y Cía., agentes del Lloyd's Inglés, llegados en los vapores "Ikala" y "Shira". Se venderá el viernes 21, á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 127.

NOTA—El alambre se encuentra en el depósito fiscal de los señores Zimmermann, Noé y Cía., anexo á los talleres San Martín, en Avellaneda, y se venderá en depósito, siendo por cuenta de los compradores, los derechos de aduana y demás gastos. Seña, 30 por ciento. Comisión 4 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía., Bolívar 127. a13

Guzmán y Romero

*EN RANCHOS — 200 HEC*táreas de rico campo, todo alambrado, dividido en 7 potreros, parte alfalfado, á 2 1|2 horas de la capital y una legua de la estación, con frente á dos caminos, poblaciones, gran galpón y monte.

EL MARTES 25 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 120, con la base de 200 $ la hectárea. Títulos perfectos. Seña, 10 por ciento y 2 por ciento de comisión. Planos y datos á nuestra casa. a9

ALHAJAS Y BRILLANTES por cuenta de quien corresponda, cuyo detalles es: Solitarios, anillos, pulseras, aros, pendantif, relojes de oro, cadenas, gargantillas, guardapelos, relicarios y mucho más que no se detalla.

EL MARTES 18 de Abril á las 2.30 de la tarde en nuestra casa Bolívar 120. Todo se venderá garantido, y su exhibición desde por la mañana. a13

Manuel Marasso

TALLER SAN JUAN 1132 — rematará

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 2 p. m., en lotes, por tener que edificar en el terreno, por orden de su dueño, al contado. Sin base. Hay muchas maquinarias, motores, tornos grandes, trasmisiones, poleas, etc., etc., hierros bronce, zinc, hierro. Seña sin excepción. Detalles en los carteles, pidan datos, Almirante Brown 1439, Boca. Alsina 324, U. T. 684, Barracas.—M. Marasso. a13

Mariano del Castillo y Pozo

*GALPON DE ZINC, TIRAN*tería surtida, 5 piezas de madera, puertas ventanas, pisos, adoquines, ladrillos, todo cuanto existe en la calle Bulnes 1846, cuyo terreno he de desalojar, lo remataré en lotes, á pedido de los interesados.

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 3.30 p. m. en punto. Comisión 10 por ciento. Más datos á mi escritorio Chacabuco 526. v16

Héctor M. Verona

*ALMACEN DE COMESTI*bles y bebidas, Las Heras 1599.

EL LUNES 17 de Abril á las 12.30 remataré por orden de su dueño todas las existencias de este bien surtido negocio, con 4000 $ de mercaderías á liquidar, garantiendo la legitimidad de los artículos, á más todas las instalaciones y útiles como ser: Ricos armazones, vidrieras, mostradores, mostrador estaño con pilón 3 canillas, heladera, 2 fideeras, vidriera para fiambre, escritorio, mesas, bancos, escaleras, buena máquina embotellar, escoobero, aparejo, buen molinillo, café, depósitos, juego de sapo, juego de medidas estaño, báscula, balanza, liras y cañería gas, surtido ferretería y bazar y demás artículos que estarán á la vista el día del remate y que no detallo por su mucha extensión. Comisión 10 o|o á cargo del comprador. En caso de no terminar el lunes se seguirá el remate el martes á la misma hora. Datos al martillero, Alvarez 1024. a13

Enrique L. Sibthorpe

EL MUEBLAJE QUE adorna la casa quinta del señor F. S. Linares, en Belgrano, calle Sucre 3457. Por ausentarse la familia. Lo remataré

EL DOMINGO 16 de Abril, á las 1 de la tarde. Seña sin excepción. Comisión 10 o|o. Se alquila ó se vende la casa. a7

*EL MOBILIARIO QUE ador*na la casa quinta del señor F. A. Linares, en Belgrano, calle Sucre número 3457, por ausentarse la familia. Lo remataré

EL DOMINGO 16 de Abril á la 1 p. m. Rico mueblaje, entrando un espléndido piano, juegos de sala y dormitorio Luis XV, cuadros al óleo, arañas de bronce, etc. Comisión 10 o|o. Seña sin excepción. En exposición el sábado 15 de 9 a. m. á 6 p. m. Otros informes á mi escritorio Cuba 2141. a13

Reyes y del Carril

Cangallo 521

*RICO MUEBLAJE — LI*bros, aparatos de cirugía, que adorna la casa del doctor Juan Carlos Almanza, B. Mitre 977, por ausentarse á Europa. Sala, juego de palo de rosa y marqueterie inglesa, cuadros al óleo, acuarelas, bibelots, muchos adornos y ricos cortinados. Comedor, juego importado de nogal macizo, estilo inglés, sofá y sillas de marroquín, reloj, cristalería baccarat, platería, porcelanas, etc. Escritorio y Biblioteca de nogal, juego de vestíbulo y sala de espera, dos juegos de dormitorios Luis XV de nogal tallado ciré para matrimonio, un juego de dormitorio de dos camas id, iden para señoritas, otro estilo inglés para caballero, útiles de toilette, libros de medicina modernos, de casi todas las especialidades, especialmente de dermatología y varias colecciones de revista, anales y congresos médicos, como también de otras ciencias, artes y literatura que se especifican en el catálogo especial, junto con el detalle de la completa instalación de alta presión para rayos X y galvano-cauterios y muchos instrumentos de cirugía, todo lo cual remataremos.

LOS DIAS 17 y 18 de Abril á las 8 de la noche. Todo comprador entregará en el acto del remate el 20 o|o de seña y el 10 o|o de nuestra comisión. Más datos y catálogos en nuestro escritorio, Cangallo 521.—Reyes y del Carril. v18

M. V. Cuerda

Maipú 30

JUDICIAL — DE TODAS las existencias de la fábrica de espejos y biselados de cristales, situada en la calle Méjico números 1478 al 80, cuyo detalle en parte es el siguiente: un galpón de fierro y cinc de 13 metros de ancho por 20 metros de largo y 7 metros de alto más ó menos á dos aguas en estado casi nuevo, 2 cilindros de fierro para biselar cristales (1 grande y otro chico), 1 máquina de 2 metros para afinar cristales, 2 planchas de fierro para biselar cristales, 2 ruedas de piedra para afinar cristales, 2 ruedas de piedra para afinar critales en trabajos finos, 1 pulidora de bisel de 3 ruedas y su carro, 1 sierra sin fin de tamaño regular, 1 motor á gas de 8 caballos de fuerza marca Otto con regenerador completo, 3 galponcitos formados de techos para caballeriza, alambique, y depósito.

EL DOMINGO 16 de Abril á la 1.30 p. m. procederé á la venta en público remate de las existencias arriba detalladas por orden del señor juez de primera instancia, doctor Aureliano Gigena en el juicio seguido por don Enrique M. Henestrosa contra Sebastián Valdes que tramita por la secretaría del doctor Adolfo Rawson. Todo comprador sin excepción abonará en el acto de la compra el 10 o|o de seña y á cuenta de precio más el 10 o|o de comisión al martillero á su cargo. Puede visitarse todos los días. Por más datos al martillero, Maipú 30.

Eduardo C. Estol

*TIENDA, MERCERIA, COR*doba 2099 esq. Junín.

EL LUNES 17 del corriente á la 1 de la tarde y 8 de la noche, remataré todas las existencias é instalaciones de este negocio á saber: armazones, mostradores, vidrieras, instalación de gas y luz eléctrica, 2 máquinas de coser, sillas de Viena, maniquíes, gran cantidad de géneros de lana, algodón, hilo y seda de estación, bramantes, ropa hecha para hombre, señora y niña, artículos de mercería y demás que omito detalle. Comisión 10 o|o al comprador, datos, Billinghurst 1410. v17

Iriarte Hnos.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, Saavedra 1141. Los domingos á las 2 p. m. Potros, caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones y animales de raza. v16

14 POTROS ESPECIALES de tiro pesado de la conocida marca del señor Silvano Bousom, procedentes de la estancia "La Cuadrada", en Ayacucho. Es el tercer lote de potros que vendemos de este establecimiento, siendo este lote de las mismas excelentes condiciones de los lotes anteriores y habiendo algunos especiales para fúnebre. Se rematarán.

EL DOMINGO 16 de Abril á las 2 p. m. v16

*16 POTROS LIVIANOS, PRO*cedentes del establecimiento del señor Toribio Molina, habiendo buenas yuntas para coche. Se rematarán

EL DOMINGO 16 de Abril á las 2 p. m. v16

*10 POTROS ESPECIALES ti*ro liviano, 6 yeguas de arado, 10 yeguas chúcaras y varios otros animales que no se detallan y que estarán en exhibición el día del remate. Se rematarán

EL DOMINGO 16 de Abril á las 2 p. m.—Iriarte Hnos, Saavedra 1141. v16

Mariano Salabert

MUEBLES

POR SER FIESTA EL Viernes. Remataré

EL SABADO 15 á las 2 en mi salón, Victoria 540|48 rico comedor francés compuesto de 2 cristaleros, 1 aparador, 1 mesa de trinchar y 1 espléndida mesa de comedor, 1 juego id. renacimiento de 4 piezas, 1 id. inglés Thomson 3 piezas y otros varios de estilos modernos. Dormitorios de 3 cuerpos Luis XV bien tallados, id. de 2 roperos, id. Luis XV de 4 piezas, 10 juegos Luis XV 4 piezas con cama de hierro inglesa laqué, 15 juegos Luis XV 4 piezas, 7 juegos pino tea 4 piezas, 5 juegos de cedro de 1 y 2 plazas y otros muchos, escritorios, bibliotecas, sillas vaqueta, sillas Viena, id. norteamericanas, cuadros, espejos, arañas, consolas y espejos, guardarropas, roperos sueltos, lavatorios, mesas luz, camas, mesas para sastre, armazones, sillas marroquín, juegos de vestíbulo, juegos de cuero, juegos de sala, cajas de hierro de 2 puertas, perchas de vestíbulo, columnas, jarrones y una gran cantidad de ropa nueva para hombre, tienda y bazar. El sábado 15 á las 2 en mi salón, Victoria 540|48. 1p

Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

CASAS

*CASA CASEROS 1394, EN*tre Salta y Lima; 8.66 mts. por 32.32 metros, 6 piezas, baño, w. c., cocina, Base, $ 28.000.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 p. m. se rematará sobre la misma propiedad, por división de condominio. Está ubicada á 20 mts. de la plaza España y á una cuadra de la estación Constitución. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane.

PIEDRAS 766, A PLAZOS— Entre Chile é Independencia 17 1|2 varas de frente por 70 varas de fondo con edificio antiguo. Terreno de medidas especiales para la construcción de un edificio de gran renta. Títulos perfectos. Base, $ 60 la vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año con el interés del 7 o|o anual. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano David P. Rocca, San Martín 22.

EL VIERNES 28 de Abril á las 4 p. m. se rematará en nuestra casa 185 Defensa 193, donde se pueden solicitar planos y datos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Ayerza, Cullen y Seoane. a8

TERRENOS

14.875 V.C. EN MATADEROS á plazos, para especuladores, en dos fracciones. 1a. fracción calle Chascomús entre Larrazábal y Fonrouge; 90.66 metros de frente por 69 metros en un costado, 66.20 por otro costado y 90.35 metros en su contrafrente ó sean v. c. 8.154.83. Sin base. 2a. fracción, calle Pola esquina Areco 96.60 metros á la primera por 50 metros á la segunda; 50.70 por un costado y 96.80 en su contrafrente ó sean 6.720 v. c. Base, 1 v. c. En nuestra casa 185 Defensa 193.

EL VIERNES 28 de Abril á las 4 p. m. se rematarán estos terrenos ubicados á media cuadra de Larrazábal (adoquinada) y del bulevar Directorio, á tres cuadras del bulevar Provincias Unidas con eléctrico número 48, terrenos altos, rodeados de edificación. Se presta para lotear. Condiciones de pago: 1|2 al contado y 1|2 á un año con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Las escrituras se otorgarán por el escribano David P. Rocca, San Martín 22. Planos á nuestra casa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Ayerza, Cullen y Seoane. a11

MERCADERIAS

LOS LUNES Y JUEVES A LA 1 de la tarde, remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercaderías. En nuestra casa, Defensa 185 al 193. perm.

Rodolfo A. Ruiz

MUEBLES — EL DIA 18 DE Abril á las 8 de la noche, venderé el rico y elegante mueblaje que adorna la casa calle Córdoba 2439, primer piso izquierda, cuyo detalle en parte es el siguiente: juego sala 9 piezas nogal de Italia y lampás de seda, espejo marco dorado, piano Stenway, araña de bronce, pisos id. escritorio bouid para señora, sillas doradas, cuadros, juego vestíbulo nogal y esterilla, percha, mesas, juego comedor nogal claro macizo, sillas tapizadas en cuero, estufa nogal con espejo, araña bronce, servicio de porcelana id de cristal, adornos, rico juego dormitorio raíz de nogal para matrimonio, lustrado por dentro, uno id para una persona, sillas, alfombras, cuarto de costura, cuarto de baño, bañadera porcelana, lavatorio, aguas corrientes, servicio completo de cocina fierro enlozado nuevo y muchos otros objetos que estarán á la vista. La casa puede visitarse el día 17. Seña 20 o|o. Comisión 10 o|o al comprador. Más informes, Victoria 240. v18

Bergés y Longhi

BAR, CAFE y BILLAR.— Talcahuano 455, remataremos

EL LUNES 17 del corriente, á la 1.30 de la tarde, todas las existencias de este bien instalado negocio. En conjunto 5.000 $ en instalaciones y mercaderías, que venderemos en globo, con la base de 3.700 $, ó al detalle, en caso de no existir interesados. Regias instalaciones, buen armazón de bar con espejos, mostrador cedro, 40 metros de zócalo de cedro con 60 lunas biseladas, 30 mesas de cedro, 100 sillas, 2 ventiladores, 3 arañas para gas y luz eléctrica, 2 baños maría, cafeteras, gran aparador cristalero, trinchante, cubiertos alpaca y platino, copas de "champagne", copas varias, gran surtido en batería de cocina y servicio de mesas, gran cantidad de bebidas extranjeras y todo lo que estará á la vista el día del remate, sin retirar lote. Venta terminante por cuenta y orden de su dueño, por cesación de negocio. Comisión, 10 por ciento á cargo del comprador. Más datos á nuestro escritorio, Uruguay 494. U. T. 3287 (Libertad). v17

BILLAR DE CARAMBOLA flamante, con taquera y juego de bolas; recomendando en especial modo las regias instalaciones.—Bergés y Longhi v17

RISSO & PATRON Cía

CASA FUNDADA EN 1879
537 - B. MITRE - 537
Sucursales: FLORES, Rivadavia 6842; BELGRANO, Cabildo 2020
En el ROSARIO, San Martín 779

CASAS

Transferido

GRAN PROPIEDAD, CEN-tral, Belgrano 976 al 80. A 25 mts. de la plaza Monserrat y de la calle Bernardo de Irigoyen. Sin base, 1|2 al contado y 1|2 á uno ó dos años con 7 1|2 o|o de interés. Mide 10 por 67.83 con muchas piezas de edificio antiguo, pero sólido. Es donde está establecida la antigua botica del Cisne. Este valioso block de tierra es de un precio inestimable, porque dista 20 metros de la esquina de Bdo. de Irigoyen, sirviendo necesariamente para darle fondo á las casas de negocio, B. de Irigoyen números 406 al 52, dándoles á éstas con su ampliación un gran valor. Capitalistas y hombres de negocio recomendamos esta operación que se presenta perfectamente clara y cuyas ganancias no es difícil dudar Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 5. a13

A PLAZOS. EN BELGRANO
A 200 mts. de la Estación F. C. R. Espléndido Petit Hotel, Conde 1727 casi esq. Pampa. Base 23.000 $ incluso una hipoteca de 10.000. Después detalles. Datos B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 1|2.

Transferido

CASA PARA NEGOCIO Y familia, Av. Coronel Díaz 14 y 18, al lado de Soler é inmediato á los bulevares Córdoba y Charcas. Base 18.000 pesos inclusive 6000 $ á favor de la Edificadora. Ofrecen 230 $ mensuales le alquiler con contrata. Consta de salón de negocio con vidrieras y persianas metálicas, amplia sala y zaguán con mayólicas, 5 habitaciones, cielos rasos de yeso, muros empapelados, pisos de tea, carpintería y celosías de cedro, cocina, w. c., mosaicos, terraza, mármoles, etc. Está en perfecto estado y lista para entrar á habitarla Como situación es de las más buscadas del barrio Norte, por la calidad de familias que habitan y por sus importantes construcciones que lo adornan. Visítese. Llaves al lado. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO, 23 de Abril á las 4. a13

Transferido

LUJOSA PROPIEDAD DE gran confort, bien distribuída y con decorados de valor, Rincón 1062. Base, 18.000 $. Su edificación que es á todo costo y con riquísimos materiales, luce 5 preciosas habitaciones, gran hall, grandiosa terraza, con arriates y mirador, cielos rasos, paredes, frente y zaguán pintado al óleo, mosaicos ingleses, mármoles, revestimientos, claraboyas con muchos ventiladores, cristales biselados, estufas y cañerías en todas partes para iluminación y otros detalles que complementan una morada guntuosa y que sólo se puedan apreciar visitándola. En exhibición. Datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 4 1|2. a13

Transferido

AL NORTE—CASA AMPLIA calle Cabrera 4871, entre Acevedo y Gurruchaga. Base, 16.000 $ incluso una hipoteca de 6.003 $ á favor del Banco Hogar Argentino. Es barrio lleno de perspectivas favorables en que se edifica mucho y bueno; y donde continuamente se inician obras de embellecimiento y comodidad que producen la valorización continua. Consta de gran comedor, 5 habitaciones, una de servicio, cocina, un galponcito, w. c. Todas con cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas vidrieras con banderolas, umbrales de mármol, mosaicos, pozo semisurgente, etc. Mide 10 por 60 vs. Dista 200 metros de la Avenida Rivera y de la féria franca. Tiene, además, amplia comodidad de tranvías. Desocupada. Visítese de 2 á 5. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3 1|2. a13

VIVIENDA IDEAL Y FLA-mante, Velazco 950 y Serrano. Base, 12.000 $, 4 bien decoradas habitaciones, baño, jardín, marquesinas, mármoles, mosaicos, vidrios ingleses y detalles de lujo que se estimarán visitándola. Datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 23 de Abril, á las 3.

ENTRE VILLA BALLESTER y San Andrés, 2 espléndidos chalets, calle Leandro Alem entre América y Congreso. Base 6500 $ c|uno. A plazos Miden 18.47 varas de frente por 39 de fondo. Dada la proximidad á la capital y las fáciles comunicaciones con ésta, se puede vivir en Villa Ballester permanente y sin molestias; pues cuenta con un servicio de 60 trenes diarios y con todos los elementos de vida y progreso con que cuentan los pueblos del Norte. Su edificio sólido y bien construido consta de vestíbulo al frente, sala, comedor 2 dormitorios, baño, despensa, cocina, galería, molino y demás dependencias de una buena construcción. Datos B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 16 de Abril á las 3. a9

AMPLIA PROPIEDAD EN Flores, con 724 v. c. Calle Monte entre Lafuente y Quirno. Base 5.500 $ incluso 50 mensualidades de 72.20 $ y el excedente al contado. Su edificio que es construido con materiales de 1er. orden, luce jardín con verja de hierro al frente, 4 piezas, cocina, w. c. galería, cielos rasos, pisos tea, buena carpintería, pozo con bomba etc. y demás detalles que se podrán apreciar visitándola. Dista sólo 4 cuadras de la Avenida Directorio y 3 de Provincias Unidas, ambas con doble línea de eléctricos. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 16 de Abril á las 4. a9

BUENA CASA EN FLORES-ta, Dungenes 3680 sin base, incluso 120 mensualidades de $ 44.25. Como ubicación no admite recomendaciones, pués está ubicada sobre una de las partes más sobresalientes, más alta y demás porvenir por la proximidad de las avenidas que la circundan. Su edificio se compone de sala dormitorio, cocina y w. c., pozo, cielos rasos, pisos pino de tea, etc. Es además un barrio preferido por familias pudientes para habitarlo, por las comodidades que en él existen. Llaves en el 3672. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842. — RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 16 de Abril á las 4. a9

CASA POR MENSUALIDA-des en Floresta, Esperanza 890. Es barrio de porvenir y de grandes adelantos, donde á diario se construyen casas de buen estilo y que dan buena renta. Sin base incluso 120 mensualidades de 59 $. Su edificio consta de sala, dormitorio galería, cocina y w. c., pozo, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, etc. Datos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 16 de Abril á las 4. a9

CASA CON CEDULAS—EN Flores. Avda. San Pedrito 568, entre Tandil y Remedios. Base, 5.000 $, incluso 3.000 cédulas argentinas. Su edificio, construido con buenos materiales, consta de 2 piezas grandes de material, una de madera, cocina y w. c., pisos de madera, galería, árboles frutales, aguas corrientes, pozo, etc. Como ubicación, es sobresaliente, pues está á sólo una cuadra del tranvía y rodeada de todo lo importante de ese aristocrático barrio. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 5. a13

TERRENOS

EN BANFIELD — 18 TE-rrenos centrales y en 18 mensualidades. Venta sin base, por división de condominio y con opción. Sólo se exigirá una 1|4 parte al contado y el resto en 18 mensualidades sin interés descuento del 5 o|o al que pague al contado. Dan frente á las calles San Martín, Jujuy, Salta, Lavalle, Bolívar y otras; y están rodeados de edificación moderna y próximos á la estación del F. C. El tranvía 102 que conduce á la plaza de Mayo también muy inmediato. Dada la proximidad á la capital y las fáciles comunicaciones con que está se puede vivir en Banfield permanente y sin molestias Son terrenos altos y de dimensiones para todos los gustos, pues miden desde 300 á 500 varas cuadradas. Datos y planos B. Mitre 537.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO, 23 de Abril á las 3 a8

ESPLENDIDA ESQUINA EN el Caballito, rodeada de edificación compacta y moderna, Rojas esq. Méndez de Andés. Base, $ 14 v. c. 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo sin interés con garantía hipotecaria. Mide 9x20.14 v. c. Está situada sobre la parte más sobresaliente de ese barrio, con vereda y adoquinado, este último es por cuenta del comprador, que se paga en 19 mensualidades de $ 36 Es barrio de adelantos positivos, donde las propiedades que se construyen dan buena renta y la tierra se solicita y valoriza. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 16 de Abril, á las 3 p. m.

EN SAN MARTIN, VILLA Centenario. En 80 meses, sin interés. 11 magníficos terrenos. Base, $ 8 la mensualidad. A 20 mts. de la parada del tranvía Lacroze y con frente á las calles Perdriel, General Roca y 9 de Julio. Como ubicación, es central y rodeados de edificación moderna y por contar con todas las perspectivas de que gozan los pueblos de esa línea y por su fácil comunicación con la capital. Datos, B. Mitre 537, ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 16 de Abril, á las 4. a9

EN 80 MENSUALIDADES-- 30 lotes. Sobre la Avenida Provincias Unidas, Manuel Artigas, Pilar, Sequeira y otras. Venta sin base, por división de condominio. Son terrenos altos. Distan sólo 3 cuadras del tranvía y del adoquinado. Condiciones de venta: 3 mensualidades en el acto del remate más el 2 o|o de comisión y otras 3 al recibir la libreta. Después detalles. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 23 de Abril, á las 2.30.

MAGNIFICO TERRENO, ca-lle Muñiz entre Rondeau y Metán, sobre los Avdas. Caseros y La Plata y próxima á las 200 casas que para obreros construye la Municipalidad, circunstancia que hará participar en breve tiempo á este barrio de las ventajas de los tranvías, pavimentos, gas, luz eléctrica y demás elementos de progreso y comodidad, como las recciones centrales. Mide 10x55.50 varas. Base $ 8 v. c. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 16 de Abril á las 3. a9

(Transferido)

EN EL TIGRE, A PLAZOS, sobre el río Paraná Guazú y río Paraná Pasaje. Magnífica isla de 48 hectáreas, 66 áreas y 10 centiáreas, con chalecito de hierro y madera, 3 habitaciones y dependencias. Base, $ 8.000, mitad al contado, mitad á un año, 7 por ciento anual. Es tierra alta y de superior calidad. Parte de ella cultivada, contiene 25.000 álamos de 4 años, 20.000 sauces y 80.000 mimbres y el resto preparado para cualquier cultivo. Datos, Mitre 537, ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL JUEVES 20 de Abril, á las 4, en nuestro salón de ventas. a13

CAMPOS

EN MENDOZA — LOS RE-nombrados campos del Departamento de San Rafael. Al Sud de la provincia. Son 31.014 hectáreas, divididos en 12 lotes. Fracción 6 del lote 1, sección 3a. Base 6 $ la hectárea, mitad al contado y mitad á 1 año con garantía hipotecaria y el 6 por ciento de interés, por semestre anticipado. Tierras inmejorables y fértiles, provistos de abundantes pastos de superior calidad apto para ganadería y agricultura. La alfalfa se produce admirablemente. El agua que es muy rica se encuentra entre 6 y 12mts. de profundidad. Dentro de poco lo cruzarán 2 líneas férreas, una de las cuales está ya en construcción y otra en proyecto con su trazado aprobado. Sus límites son: al Norte, lote 1, sección 1a.; al Sud, fracción 2 del lote 1, sección 3a., fracción 1, lote 1, sección 3a.; al Este fracción 7a del lote 1, sección 3a. y al Oeste fracción 5a. del lote 1, fracción 3a. El F. C. de Neuquen á San Rafael cuya línea se librará dentro de poco al servicio público, pasa á 15 kilómetros más ó menos del campo, donde probablemente se construirá una estación; otra que saliendo de Bagual cruzará los ríos Salado y Atuel, pasará á 5 leguas del campo y el G. O. Argentino en su prolongación del Cuadro Nacional á Victoria, es otra de las líneas que pasa cerca de estos campos y por último, la línea proyectada por el F. C. O. á Chile que cruzando el río Colorado empalmará con el F. C. Trasandino, quedando como se ve este campo rodeado de líneas férreas, circunstancia que multiplicará su valor en breve tiempo. Venta por división de condominio, con una base ínfima que está al alcance de todos y que con poco dinero pueden adquirir. Para visitar el campo se vá por San Rafael y de aquí en coche ó á caballo á casa de don Manuel Mansilla á orillas del Atuel. Pasando el Atuel, se atraviesa la colonia "Las Malvinas" y después de ésta, la "Colonia Rivero", tomar el camino de la izquierda que vá á la gran casa de comercio denominada "La Escondida" del señor Jaime Soler, quién dará los datos que soliciten respecto del campo y facilitará el visitarlo. Las escrituras se extenderán ante el escribano señor Andrés Victorica Ramella, Avenida de Mayo 676. Informes, Bmé. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL MIERCOLES 10 de Mayo á las 4 en nuestro salón. a9

NOTA — En todas las ventas exigiremos del comprador el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión (sin excepción).

RISSO-PATRON y Cía.

Cadret y Furst Zapiola

Manuel V. Cadret, José Luis Furst Zapiola, Reconquista 434

AVENIDAS BELLA VISTA y San Martín. A una cuadra de este paraje, por donde corren los tranvías números 86 y 88, y entre compacta edificación, terreno de dimensiones ideales, calle Médanos entre Trelles y Sánchez. Mide 10v03 de frente por 46v72 de fondo ó sea una superficie total de 467v42. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, á liquidar.
EL DOMINGO 16 de Abril, á las 4 de la tarde, sobre el mismo. Título perfecto. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Pidan planos é informes, á nuestra casa, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. a3

Daniel Demarchi

CASA CORRALON EN NUE-vos Mataderos, Areco 5720, tres cuadras de las calles Provincias Unidas, adoquinada y con tranvía eléctrico número 48 de ida y vuelta á plaza Mayo, á 20 pasos del bulevar Larrazábal y á dos cuadras por consiguiente de los Nuevos Mataderos. A propósito para corralón de madera, de material, carbón, etc., para fábrica ó industria. Sus dimensiones notables son 15.58 por 62.35 metros (ó sean 18 por 70 varas). El edificio nuevo se compone de 3 piezas de material, cielos rasos yeso y pisos pino de tea, buena carpintería, gran cocina, cuarto de baño y w. c., galería al frente de las habitaciones con piso mosaico. Molino Aer-motor nuevo, gran gran caballeriza de 13 metros de acuerdo con las ordenanzas municipales, dos piletas de material, árboles, jardín, etc. etc. Título perfecto.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 4 p. m. procederé á la venta en remate en la misma propiedad. Base, $ 10.000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. al comprador. Informes á Daniel Demarchi, 75 Piedras 75 (altos). a9

Iriarte y Dollera

EN FLORES — DOS FIN-cas y 7 lotes de terreno, calle Terrada esquina Avellaneda. Finca calle Terrada número 487, de 6 habitaciones, jardín al frente y demás comodidades, edificada en terreno de 10 varas por 50. Base, 15.000 pesos. Finca calle Avellaneda 2744, de 7 habitaciones y dependencias, llave en mano, por estar desocupada. Edificada en terreno de 15 varas 5 centímetros, por 28 varas fondo. Base, $ 12.000. Tranvía al frente. Siete lotes de terreno calle Avellaneda entre Condarco y Terrada, contiguas á las dos fincas anteriores de dimensiones que varían de 9 á 12 varas de frente por 20 á 30 varas de fondo. Base 18 pesos vara cuadrada. El todo de ubicación excepcional, tranvía Anglo Argentino al frente á 4 cuadras de la plaza de Flores. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Sarrias Benítez. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m. sobre los mismos. Planos é informes, B. Mitre 544.—Iriarte y Dollera. a11

Rodríguez y Rolón

EN SAN ISIDRO EL DO-MINGO 16 de Abril á las 4 p. m., sobre la calle Primera Junta entre las subdivisiones de los señores Salvador Caballero y Francisco Cafrolo, conocido por de Benítez. 12.80 metros por 157 metros, con 5 piezas de material y base 4.000 $, á 6 cuadras del camino adoquinado del Norte. Informes, en Avenida Centenario 243. San Isidro. v16

FRANCISCO ABALO

¡COLOSAL REMATE!

EN

HAEDO

Los terrenos más importantes de la localidad, con luz á la cuadra.

380 LOTES

Con frente al bulevar Gaona y lindando con las quintas del señor Soria y la de Benguria.

— EN —

80 MENSUALIDADES

El Dgo. 23 de Abril

A LAS 2

Base $ 3 POR MES

TREN GRATIS

Planos y boletos, Bolívar 256.

COLOSAL REMA-te — En Haedo — A 300 metros al Norte de la estación y á 1 cuadra de la luz eléctrica, en los mismos terrenos 580 lotes, en 80 mensualidades sin interés. Con frente al bulevar Gaona, de 50 metros de ancho con tranvía eléctrico proyectado y lindando con las conocidas quintas del señor Soria señora de Benguria y terrenos del doctor Lynch é infinidad de preciosas quintas. La ubicación de los terrenos en venta es una de las más importantes de la localidad. Base de venta, $ 3 por mes por lote. Se trata de vender los terrenos más altos y codiciados de esa localidad, pues están rodeados de hermosas quintas y en un barrio de grandes progresos, donde su población aumenta día á día, jamás se ha ofrecido en venta en esa localidad una fracción tan codiciada como esta donde hay todas las comodidades, con luz eléctrica á la cuadra y con una avenida próxima á abrirse, que va directamente á la estación y con vereda hasta los mismos terrenos. El pueblo de Haedo es uno de los más importantes de la línea del F. C. O. debido á sus empalmes, sus grandes talleres y depósitos generales de almaceces, donde trabajan centenares de obreros que necesitan radicarse allí mismo y hoy se les presenta la oportunidad de adquirir uno ó más lotes para hacer sus viviendas, hay orden de vender. Pues ruego á los interesados visiten con anticipación estos terrenos para poder allí mismo darse cuenta de la importancia y del progreso que adquiere día á día esa importante localidad, solamente á 25 minutos de la capital federal con un servicio de trenes cada 15 minutos. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional y cuando hayan pagado 24 mensualidades más títulos definitivos por la oficina de los escribanos señores Del Río y Rivarola. Posesión y entrega de los terrenos el domingo siguiente del remate por ante el ingeniero señor Federico Sellia. Planos y boletos del tren gratis en mis oficinas. Bolívar 256. Tren gratis de la estación del Once á la 1 y 30.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde sobre los mismos terrenos.—Francisco Abalo. a4

AVENDA SAN JUAN Y Saavedra. A plazos. La esquina más notable y codiciada de ese importante barrio, donde nadie vende. En radio de cloacas con adoquinado y tranvía al frente en todas direcciones. La avenida San Juan es hoy la más importante y comercial del Sur, donde la propiedad produce altas rentas, debido á su gran comercio. Las edificaciones que hoy se construyen en esa importante avenida de 2, 3 y 4 pisos, es la prueba más evidente del progreso que adquiere día á día. Atención arquitectos, constructores á este espléndido negocio. Las dimensiones son las siguientes: 15.40 varas á la avenida San Juan por 48.39 varas á Saavedra. Medidas ideales para construir un amplio palacio que puede producir fácilmente el 1 o|o. mensual de renta. Es necesario que los hombres de negocio visiten esta esquina para poder allí darse cuenta de la importancia del barrio de la edificación que se puede construir en esta importante esquina. Venta sin base. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 16 d Abril á las 4 y 30.—Francisco Abalo. a8

EN VILLA LYNCH — A 2 cuadras al Norte de la estación del ferrocarril Central Buenos Aires y del tranvía eléctrico á San Martín, de la compañía Lacroze, dos lindas casitas chiches, recién construídas y listas para entrar á habitarlas, situadas calle Don Miguel entre Hamburgo y San Petersburgo, paraje de grandes progresos y donde la edificación aumenta día á día. Cada casa consta de dos piezas con galerías, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, w. c., frente imitación piedra, jardines, etc. Mide 10 varas por 48. Base, $ 3.800 cada una. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 16 de Abril, á las 4.—F. Abalo. a9

EN FLORES — IDEAL LO-te sobre el bulevar Boyacá entre Méndez de Andés y Tramway con tranvía eléctrico al frente y entre grandes edificaciones, á un paso de las avenidas Rivadavia y Avellaneda. Mide 10 por 58, barrio de lujosas propiedades. Base, $ 11 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 2.—Francisco Abalo. a9

AVENIDA WARNES Y THA-mes con adoquinado y eléctricos, 2 preciosos lotes, calle Martínez Rosas, con adoquinado pago entre Thames y Godoy Cruz, á un paso de la avenida Triunvirato, con adoquinado y eléctricos, barrio de grandes progresos donde la edificación aumenta día por día, los lotes miden uno 10 por 29 en un costado y 39 en el otro y el otro 10 por 39. Superficie 360 y 398 v. c. Base $ 11 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 3.—F. Abalo. a12

BUENA CASITA calle MON-te Dinero núm. 680, entre Rojas y Sapaleri, á un paso del parque Centenario y de las avenidas Warnes y Chubut con eléctrico. Edificio de 3 dormitorios, galerías, cielos rasos de yeso, patio de mosaicos, oficinas, etc., adoquinado al frente por cuenta del comprador. Mide 10 por 31.26. Base, $ 6.000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 3.30.—Francisco Abalo. a9

AVENIDA WARNES Y Mon-te Dinero, con adoquinado y tranvía. Codiciado lote, á plazos entre edificios, calle Monte Dinero entre Olaya y Miriñay, á un paso de la avenida Warnes, á un paso del gran parque del Centenario. Mide 10 varas por 50.85. Base $ 10 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 3.30.—Francisco Abalo. a9

ANASCO y MONTE EGMONT á una cuadra de la avenida San Martín con tranvía eléctrico, ideal esquina. En mensualidades. Mide 16 por 15. Sin base. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 2.30.—Francisco Abalo. a9

EN HURLINGHAM, F. C. P. La Villa de los Ingleses. Los mejores terrenos de la localidad, 30 preciosos lotes, saldo del remate efectuado el 30 de Enero del año pasado, á 4 cuadras al Norte de la estación del F. C. P. y á una cuadra de la estación Pereyra del tranvía rural. En 80 mensualidades. Base, $ 2 por mes. Después detalles. Planos y boletos del tren gratis en mis oficinas, Bolívar 256.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 3.—Francisco Abalo. a11

Furst y Domínguez

Carlos Furst Zapiola, José Luis Domínguez, Cuyo 575

EN SAN MARTIN — CON frente á la calle principal de este pueblo, tres magníficos terrenos, que dan frente al bulevar San Lorenzo (antes San Martín), entre buena edificación moderna, y próximos al tranvía eléctrico de Lacroze Hnos. Son los lotes 28, 29 y 30, de la manzana K, y sus dimensiones varían entre 316 y 319 varas. Sin base á tanto la vara.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 3, sobre los terrenos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Pidan planos en nuestra casa, Cuyo 575.—Furst y Domínguez. a9

3 manzanas en FLORESTA — divididas en lotes con frente á los bulevares Provincias Unidas, Emilio Castro, Progreso, Nueva Chicago, Quintana y otras, y á pocas cuadras de los tranvías eléctricos número 45 y 48. Es lo único que queda disponible en este paraje llamado por su altura Las Lomas del Mirador, pues desde allí se domina el macizo de edificación de la capital, hallándose los lotes que vendemos entre buena edificación. Las grandes facilidades para el pago, y los fáciles medios de comunicación que tienen estos terrenos para trasladarse al centro de la ciudad por sólo 10 centavos, son motivos suficientes para no dejar escapar esta oportunidad, que resultará una economía bien entendida. Base 8 pesos el lote por mes, en 80 mensualidades.
EL DOMINGO 23 de Abril de 1.30 á 2, saldrán tranvías gratis de Victoria y Balcarce y cruzarán también por Paseo Colón, San Juan, Boedo, Carlos Calvo, Río Cuarto y Provincias Unidas y llevarán carteles de remate. Pidan planos y boletos gratis en nuestra casa, Cuyo 575.—Furst y Domínguez. a9

EN RAMOS MEJIA — EN 36 mensualidades, 8 soberbios terrenos en la antigua quinta de Labougle, situados á 4 cuadras justas al S. de la estación, con frente al bulevar real á San Justo, ó sea la arteria principal de este lindo pueblo. Los rodean bonitos chalets y casas quintas y recomiendan de por sí esta operación por sus grandes facilidades de pago, y por la codiciada situación en que se hallan estos terrenos, á un paso de la ciudad, con infinidad de trenes diarios. Base definitiva $ 2.50 la vara, en 36 mensualidades, sin interés, con títulos definitivos.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3, sobre los terrenos. Seña 2 mensualidades. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Pidan planos en nuestra casa, Cuyo 575.—Furst y Domínguez. a9

170 LOTES EN BERAZATE-gui. Sobre la misma estación, y con frente á la vía, 9 manzanas de terreno altísimo divididas en 170 amplios lotes. Base resuelta 3 pesos el lote por mes, en 80 mensualidades.
EL DOMINGO 30 de Abril á la 1.20 tren gratis de Constitución. Pidan planos y boletos, en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. a9

Villa España

(F. C. Sud)

Jamás se ha visto un suceso igual!

La empresa del F. C. Sud sin vagones para transportar tan enorme concurrencia.

Más de 3.000 personas presenciando la inauguración de la estación y el remate que se efectuó el Domingo 9 del corriente.

Quedan pocos lotes por vender particularmente

Ocurrir á mi escritorio, B. Mitre 489.

A. ACCINI. v17

LEONI y BERETTA

CORRIENTES 531

Con frente á dos avenidas

Bulevar Circunvalación que divide

SAN FERNANDO Y SAN ISIDRO

Y AL CAMINO REAL A VICTORIA

VILLA COLON

A 3 cuadras de la estación Bancalari, F. C. Central Argentino. Planos aprobados por la municipalidad de San Fernando y San Isidro. Calles abiertas y abovedadas.

1.276 lotes, base $ 2.50 por mes

EN 80 MESES

El Domingo 16 de Abril

Tren gratis de la estación vieja del Retiro á la 1.30, parando en Colegiales y Belgrano. Pidan planos. Lean informes.

LEONI & BERETTA.

EN SAN FERNANDO—1.276 lotes Villa Colón. Base 2.50 $ por mes cada lote, en 80 meses, sin interés, á 3 cuadras de la estación Bancalari, del F. C. C. A. la primera estación pasando Villa Ballester, donde se levantará un nueva población y donde la tierra toma una gran valorización debido al aumento de trenes del F. C. C. A. con 20 trenes diarios de ida y vuelta. Los terrenos que ofrecemos son cruzados por tres grandes bulevares, la avenida Bernardino Rivadavia, el camino real á Victoria y la avenida Circunvalación que divide el terreno que pertenece la mitad á San Fernando y la otra mitad á San Isidro, á una cuadra del camino de automóviles y á tres cuadras de la estación y sobre el nuevo circuito del F. C. C. A., que une las dos líneas, cuyos trabajos están casi terminados lo que reportará grandes ventajas por el aumento de trenes y el gran movimiento que se desenvuelve en esa zona, lindando con los trenes de la empresa del F. C. C. A. y F. C. C. Córdoba, donde se proyecta una nueva estación. El remate se efectuará
EL DOMINGO 16 de Abril sobre los mismos terrenos saliendo un tren gratis de la estación Retiro (vieja) á la 1.30 parando en Belgrano. Títulos garantidos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Juan E. Jones, donde se hallan depositados para que puedan hacerlos revisar. Posesión inmediata por el ingeniero señor Wenceslao Oyuela. Plano aprobado por la municipalidad de San Fernando y San Isidro, calles abiertas y abovedadas. Seña, 3 meses en el acto del remate y 3 meses al retirar la libreta. — Comisión 2 por ciento. Otros datos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta.

¡Con 2 estaciones!

Temperley

Con 96 trenes diarios

Mármol

Con 36 trenes diarios y el tranvía local ya inaugurado

Lindando con la quinta del doctor Cabred, rodeado de terrenos subdivididos, vendidos y en parte edificados, ubicados en lo más alto de Temperley y terrenos de indiscutible porvenir, planos aprobados por la municipalidad de Lomas, calles abiertas y abovedadas de 20 varas de ancho con sus aceras delineadas, manzanas alambradas, todo en perfecto orden para entrar en posesión al día siguiente de la compra. Terrenos para especuladores, para la grande ó pequeña casa-quinta, se han subdividido al alcance de todos los bolsillos. Lotes de 3.600, 1.800, 600 y 400 varas cuadradas.

Son 68 manzanas

Base, $ 0.75 y 1 v. c.

Pagadero en 48 mensualidades, sin interés

Recomendamos especialmente visiten estos terrenos para darse cuenta de las grandes ventajas que les reportará la adquisición de estas tierras.

El remate se efectuará

El Domingo 30 de Abril

SOBRE LOS MISMOS

Tren gratis de Constitución á la 1.20. Pidan planos y fotografías á nuestra casa, Corrientes 531.

LEONI & BERETTA.

LA Cabaña BEN D'OR — EN Luján, á 25 minutos de la estación Open D'Or del F. C. P. y á 15 minutos de la estación Salas, del F. C. C. B. A. 33 hectáreas, divididas en lotes de 2 á 3 hectáreas, de las que hay 15 hectáreas perfectamente alfalfadas; galpones de madera y cinc nuevos, y buenos alambrados. El pago se efectuará: 1|3 parte al contado; 1|3 parte á un año y 1|3 parte á dos años, con 7 o|o de interés anual y garantía hipotecaria. Estas tierras son bien conocidas y evitan por consiguiente todo comentario al respecto, teniendo además la ventaja de encontrarse próximas á dos estaciones de ferrocarril que hacen fácil el trasporte de todo lo que allí se produce. Para criaderos de aves, quintas de verdura ó cualquier otra industria, no hay nada mejor. Sin base. Orden de liquidar.
EL VIERNES 5 de Mayo á las 3.30 p. m. en nuestra casa. Escrituras por la oficina del señor Navarro Beltrán. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a12

EN TEMPERLEY. 68 MAN-zanas subdivididas en cuartos de manzanas, octavo de manzanas y en lotes de 300 á 600 varas cuadradas; lo mejor que se ha ofrecido para la casa propia, la grande ó pequeña casa-quinta, ofrecemos un negocio como pocas veces se presenta y al alcance de todos, y para todos los bolsillos, ubicada á 12 cuadras exactas de la estación Temperley y con el tranvía eléctrico número 102 desde Plaza de Mayo hasta estación Temperley, á 7 cuadras de la estación Mármol y 6 del tranvía inaugurado el 1o. del corriente, rodeado de edificación moderna donde se levantan grandes chalets, lindando calle por medio con la importante fracción y chalet del doctor Cabred, la Villa Vinelli vendida en lotes y edificándose la quinta La Perla también subdividida en lotes y vendida totalmente y con más de 20 casas ya edificadas con frente á la gran avenida 9 de Julio (antes Pasco). Tierra negra de primer orden, apta para cualquier plantación, vendemos libres de calles de 20 varas de ancho cedidas gratis á la municipalidad de Lomas, plano aprobado, manzanas completamente alambradas y sus calles bien abovedadas y niveladas, ofrecemos todo en perfecto orden para entrar en posesión al día siguiente de la compra. Venta liberal, con opción. Con la base de 0.75 y 1 peso la vara cuadrada en 48 meses, sin interés, base bajísima y real para la venta, lo que constituye un buen negocio para especuladores. Seña 3 meses en el acto del remate, 3 más al retirar la libreta. Comisión 2 por ciento. Títulos perfectos garantidos, 10 por ciento de descuento á los que paguen al contado.
EL DOMINGO 30 de Abril. Tren gratis de la estación Constitución á la 1.20 en punto. Pidan planos y folletos con las fotografías á nuestra casa, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a2

EN VILLA BALLESTER — 293 lotes, lindando con Villa Klein y Villa Leoni, á pocas cuadras de la estación y á 4 cuadras de la plaza de Villa Klein. La loma más alta de esa localidad, rodeado de edificación y donde ya no quedan fracciones para subdividir, es la reserva de Villa Klein, donde la tierra se cotiza ya á un precio elevado, ofrecemos un negocio de primer orden, los que conocen Villa Ballester, saben los adelantos de esa localidad, luz eléctrica, 2 líneas de tranvías eléctricos la cruzará en breve el de la concesión Anderson y el de Lacroze en su prolongación desde San Martín. Venderemos con planos aprobados por la municipalidad de San Martín. Títulos garantidos perfectos. Posesión inmediata por el ingeniero, señor A. Repetto. Base, $ 5 por mes el lote en 80 meses, sin interés. Seña 3 meses en el acto del remate, 3 más al retirar la libreta en nuestra casa. Comisión 2 o|o. A los que paguen al contado 20 o|o de descuento. El remate se efectuará
EL DOMINGO 23 de Abril sobre los mismos terrenos. Tren gratis de la estación (vieja) del Retiro á la 1.20 en punto. Mayores informes y planos á nuestra casa, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a9

EN VILLA LYNCH — TRES esquinas y tres lotes lindando, dan frente á las calles Hamburgo, San Petersburgo. Don Tomás y San Miguel frente á la estación y talleres de Villa Lynch, por donde pasa el tranvía eléctrico y ferrocarril Lacroze. Los medios fáciles de comunicación, y la gran cantidad de pobladores convierten esta ubicación en un paraje deseado, y donde es necesario instalar casas de comercio. Sin base, á tanto la vara cuadrada pagadero en 16 mensualidades de $ 78.48 cada una los lotes 1, 2 y 3 (juntos) y $ 71.06, los lotes 33, 34 y 34 de la manzana 10, abonando el excedente al contado.
EL DOMINGO 16 de Abril á las 4, sobre los mismos terrenos, Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a9

NUEVA CIUDAD

Ingeniero Maschwitz

(F.C.C.A.)

AVISO IMPORTANTE

A los compradores de nuestro segundo remate les avisamos que el Domingo 16 del corriente, empezando á las 8 de la mañana, el ingeniero señor Arsenio Bergallo dará la posesión de los lotes del pueblo, quintas y chacras. Los compradores se presentarán con la libreta respectiva.

También avisamos

que los días Jueves 13, Viernes 14, Sábado 15 y Domingo 16, de 8 a. m. á 5 de la tarde, estarán nuestros empleados sobre los terrenos, donde seguiremos la venta particular á los precios del último remate.

LEONI y BERETTA a13

ISSUE (S) MISSING

NOT

AVAILABLE